

PROVEEDOR:	AVANZA FACILITY SERVICES S.L.	
CONTACTO	BRISA (971750424)	
FECHA:	05/05/2025	
CENTRO:	2563	
DENOMINACIÓN:	AVDA ARGENTINA	
TELÉFONO	971455506	
DIRECCIÓN	AVDA. ARGENTINA 83	
MUNICIPIO:	PALMA	
PROVINCIA:	MALLORCA	

	CÓDIGO DE PARTIDA	DEFINICIÓN. Escaparates interior / exterior, vestíbulo acceso, espejos sala de ventas, barandillas escaleras clientes, laterales rampas / escaleras mecánicas, etc.	PERIODICIDAD Semanal / quincenal / mensual / bimensual / etc.	HORARIO NORMAL / FESTIVO / FIN DE SEMANA NOCTURNO (22 A 06:00) / ANTES DE APERTURA	IMPORTE (euros)	OBSERVACIONES
CRISTALES	MF1378					
CARROS	MF1379					
OFICINAS	MF1380					
		DEFINICIÓN (*ver nota). FREGADORA / BARREDORA / SOPLADORA	SUPERFICIE (incluyendo su rampa de acceso de vehículos). M2			
APARCAMIENTO	APARCAMIENTO -3	MF1372				
	APARCAMIENTO -2	MF1371				
	APARCAMIENTO -1	MF1370				
	APARCAMIENTO BAJA	MF1373		SEMESTRAL (Marzo y Septiembre)	ANTES DE APERTURA	184,00 € LIMPIEZA DE TECHO Y TUBERIAS DE PARKING. INCLUIDOS LOS MEDIOS DE ELEVACION NECESARIOS PARA LA CORRECTA LIMPIEZA.
	APARCAMIENTO EXTERIOR	MF1369				
	APARCAMIENTO +1	MF1374				
	APARCAMIENTO +2	MF1375				
	APARCAMIENTO +3	MF1376				
OTRAS LIMPIEZAS	OTRAS LIMPIEZAS 1	MF1382	LETREROS	SEMESTRAL	ANTES DE APERTURA	331,70 € Periodicidades coincidentes.
	FACHADAS	MF1377	REJAS FACHADA	SEMESTRAL	A PARTIR DE 09:00	172,30 € Periodicidades coincidentes. Limpieza de todas las rejillas en fachadas. No son abatibles. Algunos huecos están cegados detrás de la rejilla. Otros cuentan con ventilaciones. Rejas fijas (no abatibles)
	CRISTALES Y PARKING	MF1657	CRISTALES	MENSUAL	ANTES DE APERTURA	281,50 € Periodicidades coincidentes. Limpieza mensual: 4 entradas, 1 puerta de emergencia, 1 entrada parking, 7 cristaleras verdes, 10 columnas, 8 cristaleras normales y 3 tiras blancas
	ACCESOS Y PERÍMETRO	MF1903	ACERA AVDA. ARGENTINA	MENSUAL	ANTES DE APERTURA	107,70 € PERIODICIDADES COINCIDENTES. BARRIDO Y LIMPIEZA CON ROTATIVA 25 ML X 3 M EN AVDA. ARGENTINA. SE DISPONDRÁN DE MEDIOS PARA EVITAR SALPICAR VEHÍCULOS Y PEATONES
	SUELO SALA VENTAS	MF1654	ALFOMBRA TIENDA	TRIMESTRAL	ANTES DE APERTURA	79,50 € IMPORTE POR CADA LIMPIEZA. PERIODICIDADES COINCIDENTES. ASPIRADO Y LIMPIEZA DE ALFOMBRA CON HIDROLIMPIADORA Y PRODUCTO INDICADO. PRECIO UNITARIO POR CADA ALFOMBRA DE ACCESO.
	HORNOS	MF1652				
	MEDIOS DE ELEVACIÓN	MF1653				
CANALONES		MF1381				
JARDINES		MF1881	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE JARDINERIA EN			
		MF2683	MANTENIMIENTO EXTRAORDINARIO DE JARDINERIA EN			

* nota	LIMPIEZA CON FREGADORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON FREGADORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA FREGADORA Y OPERARIOS. INCLUYE: LIMPIEZA DE RAMPAS CON MÁQUINA A PRESIÓN, PRODUCTOS DESINCRUSTANTES, LIMPIEZA DE SUMIDEROS Y REJILLAS, LIMPIEZA DE PORTONES DE ENTRADA Y SALIDA CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE BARRERAS, RASPADY Y RETIRADA DE CHICLES, DESEMPOLVADO Y LIMPIEZA DE EXTINTORES, DETECTORES DE HUMO, SEÑALIZACIONES, PETOS, REPISES Y MOBILIARIO PARKING, DESEMPOLVADO DE TUBOS Y LIMPIEZA DE ELLOS PROGRESIVAMENTE, RETIRADA DE TELAS DE ARANA, DESEMPOLVADO DE PANTALLAS DE LUZ, LIMPIEZA DE ISLAS DE CARROS Y BOLARDOS, LIMPIEZA Y VACIADO DE PAPELERAS Y RENOVACIÓN DE BOLSAS DE BASURA. ENTENDIENDOSE TOTALMENTE LIMPIO.
	LIMPIEZA CON BARREDORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON BARREDORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA BARREDORA Y OPERARIOS. INCLUYE: BARRIDO DE TODO EL APARCAMIENTO, RETIRADAS DE MALAS HIERBAS EN PERIMETRO DE ASFALTO/HORMIGÓN, RETIRADA DE MANCHAS DE PARKING, LIMPIEZA DE COBJO E ISLAS DE CARROS CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE PAPELERAS Y RENOVACIÓN DE BOLSAS DE BASURA.
	LIMPIEZA CON SOPLADORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON SOPLADORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA SOPLADORA, Y OPERARIOS. INCLUYE: SOPLADO DE TODO EL APARCAMIENTO, RETIRADAS DE MALAS HIERBAS EN PERIMETRO DE ASFALTO/HORMIGÓN, RETIRADA DE MANCHAS DE PARKING, LIMPIEZA DE COBJO E ISLAS DE CARROS CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE PAPELERAS Y RENOVACIÓN DE BOLSAS DE BASURA.