

PROVEEDOR:	AVANZA FACILITY SERVICES S.L.					
CONTACTO	BRISA (971750424)					
FECHA:	22/09/2025					
CENTRO:	2158					
DENOMINACIÓN:	AVDA. AMÉRICA					
TELÉFONO	971266118					
DIRECCIÓN	Av. America - Ca Na Gabriela					
MUNICIPIO:	PALMA					
PROVINCIA:	MALLORCA					

		CÓDIGO DE PARTIDA	DEFINICIÓN. Escaparates interior / exterior, vestíbulo acceso, espejos sala de ventas, barandillas escaleras clientes, laterales rampas / escaleras mecánicas, etc.	PERIODICIDAD Semanal / quincenal / mensual / bimensual / etc.	HORARIO NORMAL / FESTIVO / FIN DE SEMANA / NOCTURNO (22 A 06:00) / ANTES DE APERTURA	IMPORTE (euros)	OBSERVACIONES
CRISTALES		MF1378	LIMPIEZA DE CRISTALES INT/EXT EN VESTIBULO ACCESO	MENSUAL	ANTES DE APERTURA	214,65 €	ESTA LIMPIEZA INCLUYE LA LIMPIEZA DE CRISTALES INTERIOR Y EXTERIOR EN EL ACCESO 2 DE LA TIENDA POR CALLE RAMAL CA NA GABRIELA Y LOS CRISTALES DE BAJADA A LA TIENDA.
CARROS		MF1379					
OFICINAS		MF1380					
			DEFINICIÓN (*ver nota). FREGADORA / BARREDORA / SOPLADORA	SUPERFICIE (incluyendo su rampa de acceso de vehículos). M2			
APARCAMIENTO	APARCAMIENTO -3	MF1372					
	APARCAMIENTO -2	MF1371					
	APARCAMIENTO -1	MF1370					
	APARCAMIENTO BAJA	MF1373					
	APARCAMIENTO EXTERIOR	MF1369					
	APARCAMIENTO +1	MF1374					
	APARCAMIENTO +2	MF1375					
	APARCAMIENTO +3	MF1376					
OTRAS LIMPIEZAS	OTRAS LIMPIEZAS 1	MF1382	RÓTULOS	SEMESTRAL	CONSENSUADO CON LA TIENDA	688,15 €	PERIODIDADES COINCIDENTES. PLATAFORMA ARTICULADA 15-16 MTS
	paneles solares	MK88QL					
	FACHADAS	MF1377	FACHADA	ANUAL	CONSENSUADO CON LA TIENDA	3.585,95 €	PERIODIDADES COINCIDENTES. CHAPA ATENEA, LAMAS DE FACHADA. PRECISA PLATAFORMA ARTICULADA 15-16 M E HIDROLIMPIADORA.
	CRISTALES Y PARKING	MF1657					
	SUELTO SALA VENTAS	MF1654					
	HORNOS	MF1652					
	CUARTOS TÉCNICOS	MK8IVL	LIMPIEZA DE CUARTOS TÉCNICOS	SEMESTRAL Martes de cada 3ª semana del mes (marzo y septiembre)	HORARIO LABORABLE	514,75 €	IMPORTE POR CADA LIMPIEZA. PERIODIDADES COINCIDENTES.LIMPIEZA CON PRODUCTO INDICADO. INCLUYE LA LIMPIEZA DE LOS CUARTOS TÉCNICOS: SALA DE COMPRESORES, SALA DE CUADRO ELÉCTRICO, SALA DE GRUPO ELÉCTROGENO, SALA DE GRUPO CONTRAINCENDIOS Y SALA DE MÁQUINAS DE AA / GRUPO DE PRESIÓN AGUA POTABLE. 1.LIMPIEZA DE SUELOS CON ASPIRADORA Y CEPILLO DE BARRER. PARA FREGAR MANCHAS, APLICAREMOS DETERGENTE FREGASUELOS 1%. 2.LIMPIEZA EXTERIOR DE CUADRO DE FRÍO Y ELÉCTRICO CON PLUMERO. 3.LIMPIEZA DE SILENIADORES Y COMPUERTAS CORTAFUEGOS DE APORTACIÓN Y EXTRACCIÓN. 4.LIMPIEZA DE ALARMAS DE REFRIGERANTE, INTERRUPTORES, COMPUERTAS CORTAFUEGOS, CONDUCTOS DE CHAPA Y ALUMBRADO. 5.EN PAREDES REPASAR LAS ZONAS MANCHADAS CUANDO SE ENSUCIEN. 6.LIMPIEZA DE CENTRALES. LIMPIAR COMPRESORES DE UNO EN UNO DESCONECTÁNDOLO DEL INTERRUPTOR DEL CUADRO SIEMPRE, LO REALIZA GMA DE ZONA.
	MEDIOS DE ELEVACIÓN	MF1653					
	CANALONES	MF1381	CANALETAS	SEMESTRAL	CONSENSUADO CON LA TIENDA	126,75 €	PERIODIDADES COINCIDENTES. PLATAFORMA ARTICULADA 15-16 MTS
JARDINES	MF1881	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE JARDINERIA EN					
	MF2683	MANTENIMIENTO EXTRAORDINARIO DE JARDINERIA EN					
* nota	LIMPIEZA CON FREGADORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON FREGADORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA FREGADORA Y OPERARIOS. INCLUYE: LIMPIEZA DE RAMPAS CON MÁQUINA A PRESIÓN, PRODUCTOS DESINCRUSTANTES, LIMPIEZA DE SUMIDEROS Y REJILLAS, LIMPIEZA DE PORTONES DE ENTRADA Y SALIDA CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE BARRERAS, RASPADO Y RETIRADA DE CHICLES, DESEMPOLVADO Y LIMPIEZA DE EXTINTORES, DETECTORES DE				
	LIMPIEZA CON BARREDORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON BARREDORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA BARREDORA Y OPERARIOS. INCLUYE: BARRIDO DE TODO EL APARCAMIENTO, RETIRADAS DE MALAS HIERBAS EN PERÍMETRO DE ASFALTO/HORMIGÓN, RETIRADA DE MANCHAS DE PARKING, LIMPIEZA DE COBJO E ISLAS DE CARROS CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE PAPELERAS Y RENOVACIÓN DE BOLSAS DE BASURA.				
	LIMPIEZA CON SOPLADORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON SOPLADORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA SOPLADORA, Y OPERARIOS. INCLUYE: SOPLADO DE TODO EL APARCAMIENTO, RETIRADAS DE MALAS HIERBAS EN PERÍMETRO DE ASFALTO/HORMIGÓN, RETIRADA DE MANCHAS DE PARKING, LIMPIEZA DE COBJO E ISLAS DE CARROS CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE PAPELERAS Y RENOVACIÓN DE BOLSAS DE BASURA.				