

PROVEEDOR:	AVANZA FACILITY SERVICES S.L.		
CONTACTO	BRISA (971750424)		
FECHA:	11/12/2024		
CENTRO:	2158		
DENOMINACIÓN:	AVDA. AMÉRICA		
TELÉFONO	971266118		
DIRECCIÓN	Av. America - Ca Na Gabriela		
MUNICIPIO:	PALMA		
PROVINCIA:	MALLORCA		

	CÓDIGO DE PARTIDA	DEFINICIÓN. Escaparates interior / exterior, vestíbulo acceso, espejos sala de ventas, barandillas escaleras clientes, laterales rampas / escaleras mecánicas, etc.	PERIODICIDAD Semanal / quincenal / mensual / bimensual / etc.	HORARIO NORMAL / FESTIVO / FIN DE SEMANA / NOCTURNO (22 A 06:00) / ANTES DE APERTURA	IMPORTE (euros)	OBSERVACIONES
CRISTALES	MF1378	LIMPIEZA DE CRISTALES INT/EXT EN VESTIBULO ACCESO	ANUAL	ANTES DE APERTURA	208,40 €	ESTA LIMPIEZA INCLUYE LA LIMPIEZA DE CRISTALES INTERIOR Y EXTERIOR EN EL ACCESO 2 DE LA TIENDA POR CALLE RAMAL CA NA GABRIELA Y LOS CRISTALES DE BAJADA A LA TIENDA.
CARROS	MF1379					
OFICINAS	MF1380					
		DEFINICIÓN (*ver nota). FREGADORA / BARREDORA / SOPLADORA	SUPERFICIE (incluyendo su rampa de acceso de vehículos). M2			
APARCAMIENTO	APARCAMIENTO -3	MF1372				
	APARCAMIENTO -2	MF1371				
	APARCAMIENTO -1	MF1370				
	APARCAMIENTO BAJA	MF1373				
	APARCAMIENTO EXTERIOR	MF1369				
	APARCAMIENTO +1	MF1374				
	APARCAMIENTO +2	MF1375				
	APARCAMIENTO +3	MF1376				
OTRAS LIMPIEZAS	OTRAS LIMPIEZAS 1	MF1382	RÓTULOS	SEMESTRAL	CONSENSUADO CON LA TIENDA	668,07 € PERIODICIDADES COINCIDENTES. PLATAFORMA ARTICULADA 15-16 MTS
	paneles solares	MK88QL				
	FACHADAS	MF1377	FACHADA	ANUAL	CONSENSUADO CON LA TIENDA	3.481,52 € PERIODICIDADES COINCIDENTES. CHAPA ATENEA, LAMAS DE FACHADA. PRECISA PLATAFORMA ARTICULADA 15-16 M E HIDROLIMPIADORA.
	CRISTALES Y PARKING	MF1657				
	SUELTO SALA VENTAS	MF1654				
	HORNOS	MF1652				
	CUARTOS TÉCNICOS	MK8IVL	LIMPIEZA DE CUARTOS TÉCNICOS	SEMESTRAL Martes de cada 3 <sup>a</sup> semana del mes (marzo y septiembre)	HORARIO LABORABLE	499,74 € IMPORTE POR CADA LIMPIEZA. PERIODICIDADES COINCIDENTES. LIMPIEZA CON PRODUCTO INDICADO. INCLUYE LA LIMPIEZA DE LOS CUARTOS TÉCNICOS: SALA DE COMPRESORES, SALA DE CUADRO ELÉCTRICO, SALA DE GRUPO ELÉCTROGENO, SALA DE GRUPO CONTRAINCENDIOS Y SALA DE MÁQUINAS DE AA / GRUPO DE PRESIÓN AGUA POTABLE. 1. LIMPIEZA DE SUELOS CON ASPIRADORA Y CEPILLO DE BARRER. PARA FREGAR MANCHAS, APLICAREMOS DETERGENTE FREGASUELOS 1%. 2. LIMPIEZA EXTERIOR DE CUADRO DE FRÍO Y ELÉCTRICO CON PLUMERO. 3. LIMPIEZA DE SILENIADORES Y COMPURTAS CORTAFUEGOS DE APORTACIÓN Y EXTRACCIÓN. 4. LIMPIEZA DE ALARMAS DE REFRIGERANTE, INTERRUPTORES, COMPURTAS CORTAFUEGOS, CONDUCTOS DE CHAPA Y ALUMBRADO. 5. EN PAREDES REPASAR LAS ZONAS MANCHADAS CUANDO SE ENSUCIEN. 6. LIMPIEZA DE CENTRALES. LIMPIAR COMPRESORES DE UNO EN UNO DESCONECTÁNDOLO DEL INTERRUPTOR DEL CUADRO SIEMPRE, LO REALIZA GMA DE ZONA.
	MEDIOS DE ELEVACIÓN	MF1653				
	CANALONES	MF1381	CANALETAS	SEMESTRAL	CONSENSUADO CON LA TIENDA	123,07 € PERIODICIDADES COINCIDENTES. PLATAFORMA ARTICULADA 15-16 MTS
JARDINES	MF1881	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE JARDINERIA EN				
	MF2683	MANTENIMIENTO EXTRAORDINARIO DE JARDINERIA EN				
* nota	LIMPIEZA CON FREGADORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON FREGADORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA FREGADORA Y OPERARIOS. INCLUYE: LIMPIEZA DE RAMPAS CON MÁQUINA A PRESIÓN, PRODUCTOS DESINCRUSTANTES, LIMPIEZA DE SUMIDEROS Y REJILLAS, LIMPIEZA DE PORTONES DE ENTRADA Y SALIDA CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE BARRERAS, RASPADO Y RETIRADA DE CHICLES, DESEMPOLVADO Y LIMPIEZA DE EXTINTORES, DETECTORES			
	LIMPIEZA CON BARREDORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON BARREDORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA BARREDORA Y OPERARIOS. INCLUYE: BARRIDO DE TODO EL APARCAMIENTO, RETIRADAS DE MALAS HIERBAS EN PERÍMETRO DE ASFALTO/HORMIGÓN, RETIRADA DE MANCHAS DE PARKING, LIMPIEZA DE COBJO E ISLAS DE CARROS CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE PAPELERAS Y RENOVACIÓN DE BOLSAS DE BASURA.			
	LIMPIEZA CON SOPLADORA		M2 LIMPIEZA PARKING CON SOPLADORA EN MANTENIMIENTO MEDIANTE MAQUINA SOPLADORA, Y OPERARIOS. INCLUYE: SOPLADO DE TODO EL APARCAMIENTO, RETIRADAS DE MALAS HIERBAS EN PERÍMETRO DE ASFALTO/HORMIGÓN, RETIRADA DE MANCHAS DE PARKING, LIMPIEZA DE COBJO E ISLAS DE CARROS CON MÁQUINA A PRESIÓN, LIMPIEZA DE PAPELERAS Y RENOVACIÓN DE BOLSAS DE BASURA.			