

TARIFAS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS A APLICAR DESDE EL 01/01/23				
Nº PTO.	Nº PARTIDA	CENTROS	Precio actual sin IVA 2022	Precio sin IVA desde 01/01/23
		CENTRO 2523 PALMA ARAGON, 26		
A2045 (1ª rev)	MF1378	cristales semanal	115,00	117,30
	MF1654	Entradas mensual	185,64	189,35
	MF1369	parking fregado mecanico bimensual	148,51	151,48
		CENTRO 2901 PALMA ARXIDUC LLUIS SALVADOR, 33		
A2587	MF1657	cristales, columnas (cristales + inox), oficinas y punto de acabado quincenal	255,84	260,96
A1624	MF1381	Limpieza canaletas (bajo petición)	123,00	125,46
A1755	MF1654	Alfombras mensual (mediante aspirador)	144,53	147,42
		CENTRO 2563 PALMA AVENIDA ARGENTINA, 83		
A1460	MF1657	Limpieza mensual: 4 entradas, 1 puerta de emergencia, 1 entrada parking, 7 cristaleras verdes, 10 columnas, 8 cristaleras normales y 3 tiras blancas	261,38	266,61
		CENTRO 3065 PALMA CAPITAN SALOM (C/ PERE CAFFARO, 11)		
A2053	MF1657	cristales quincenal	119,00	121,38
A2594 (1ª rev)	MF1378	Limpieza semestral de fachada: letrero. Mediante plataforma art. 15-16 mts = 382,5 €/día	265,00	270,30
	MF1377	Limpieza semestral de fachada: paneles composite (zona negra+pared azulejos+panel blanco). Mediante plataforma art. 15-16 mts = 375 €/día	430 + PLATAF X DIA (375€)	438,6 + PLATAF X DIA (382,50€)
	MF1381	Limpieza semestral de fachada: panel chapa atenea (laminas fachada entrada parking). Mediante plataforma art. 15-16 mts = 375 €/día	220 + PLATAF X DIA (375€)	224,4 + PLATAF X DIA (382,50€)
	MF1653	Plataforma articulada 15-16 mts. por día	375,00	382,50
		CENTRO 3258 PALMA COLL DEN RABASSA (CAMI DE CAN PASTILLA, 33)		
A2056	MF1378	cristales mensual	107,00	109,14
		CENTRO 2159 PALMA COTLLIURE, 23		
B11506 (1ªREV)	MF1654	suelo entrada y columnas mensual	157,67	160,82
B13363	M26111 PRECIO MANUAL	parking fregado mecanico mensual 18,96 €/h (enviar valorado a Gerardo Rondo)	18,96	19,34

CENTRO 2543 PALMA EL TERRENO (AVDA. JOAN MIRÓ, 4)				
A2399	MF1378	Limpieza mensual de cristales: 12 cristaleras (cara exterior) + 2 entradas (ambas caras)	191,00	194,82
	MF1657	Limpieza mensual de cristales (cara interior): 12 cristaleras + cristaleras 2 rampas (mediante	170,00	173,40
	MF1377	Limpieza semestral alucobond + fachada blanca (mediante plataforma articulada diésel	650,00	663,00
	MF1381	Limpieza semestral rótulos (mediante plataforma articulada diésel 15 mts)	460,00	469,20
	MF1654	Limpieza mensual alfombras entradas	141,00	143,82
A2502 (1ª rev	MF1382	Limpieza semestral de paneles de placas solares, mediante escalera alta y arnés	480,00	489,60
CENTRO 3664 PALMA ESTADI BALEAR (C/ CAN BRONCA, 2)				
B13778	MF1657	cristales y columnas mensual	260,95	266,17
A2647	MF1378	Limpieza semestral de fachada: letrero. Mediante plataforma art. 15-16 mts (1 día)	595,00	606,90
	MF1377	Limpieza semestral de fachada: paneles composite (zona negra+pared azulejos+panel blanco). Mediante plataforma art. 15-16 mts (1 día)	463,00	472,26
	MF1381	Limpieza semestral de fachada: panel chapa atenea (lamas fachada entrada parking). Mediante plataforma art. 15-16 mts (3 días) + karcher	2.546,00	2.596,92
CENTRO 2500 PALMA C/ MANACOR, 22				
A2662	MF1657	Limpieza semanal de 12 cristaleras, 2 puertas de emergencia, 4 entradas de clientes, 8 columnas, 6 tiras blancas, ventanas de oficina y aceros	260,00	265,20
	MF1380	Limpieza cada 4 meses, cristales de sala descanso y vestuarios	65,00	66,30
	MF1377	fachada mensual (ampliación metros desde obra 2019)	150,00	153,00
A2265	MF1369	suelo parking mensual (fregadora)	213,00	217,26

CENTRO 3508 PALMA MARIVENT (AVDA. JOAN MIRO, 236)				
A2322	MF1377	Limpieza anual: lamas iluminación (lámparas hall) + conductos a/a + cristales ascensor panorámico + cristales altos de fachada de tienda, mediante plataforma vertical unipersonal eléctrica 12 mts + andamio +	2.530,00	2.580,60
A2322	MF1382	Limpieza semestral de rótulos, mediante	220,00	224,40
A2322	MF1654	Limpieza bajo petición: suelo pescadería + línea de cajas + sección fruta, mediante rotativa y fregadora	445,00	453,90
A2322	MF1653	Limpieza mensual: cristales bajos + columnas + barandilla + ascensores + telarañas	488,00	497,76
A2323	MF1657	Limpieza bajo petición: suelo parking de 2 plantas + terraza, mediante fregadora	525,00	535,50
A2324	MF1379	Limpieza bajo petición (en rotación / por zonas): paletizados + partes traseras; con tienda cerrada en horario de 06.00h a 09.00h	300,00	306,00
CENTRO 2651 PALMA MEDICO JOSE DARDER, 12 - 14				
A2488	MF1378	cristales mensual	170,00	173,40
	MF1369	parking (bajo petición)	254,59	259,68
A2635	MF1654	2 entradas con rotativa y 5 puertas metálicas mensual	135,00	137,70
CENTRO 3031 PALMA MERCAT OLIVAR (PZA. DEL OLIVAR, 1 - 1º)				
B13759	MF1657	cristales y columnas semanal	108,73	110,90
CENTRO 2624 PALMA RAFAL NOU (C/ BINIAMAR)				
A2685	MF1654	Limpieza quincenal de: 19 cristales grandes + 3 entradas + 1 entrada parking	308,00	314,16
	MF1378	Limpieza semestral de letreros de fachada (tras reforma), mediante plataforma articulada eléctrica 15 mts (1 día)	750,00	765,00
	MF1381	Limpieza semestral de paneles composite (fachada blanca y negra), mediante plataforma articulada eléctrica 15 mts (3 días)	1.975,00	2.014,50
	MF1382	Limpieza semestral de paneles chapa atenea (lamas fachada), mediante plataforma articulada eléctrica 15 mts (1 día)	855,00	872,10
CENTRO 3450 PALMA SON DURETA (CAMI DE GENOVA, 2)				
A2025	MF1657	cristales mensual: 2 entradas, 1 entrada parking, 9 cristaleras, 1 barandilla	103,00	105,06
A2084	MF1369	parking trimestral (fregadora)	720,00	734,40
CENTRO 2157 PALMA SON FUSTER NOU (C/ARAGON, 231)				
A2058	MF1378	cristales y columnas quincenal	127,30	129,85

CENTRO 3842 PALMA SON MACIA (AVDA. DE LES FLORS, S/N)				
A2240	MF1657	Opc. 1: Limpieza quincenal de cristales: 3 entradas, 12 cristaleras (por ambas caras), 2 cristaleras (cara interior), 10 cristaleras de la fachada (por ambas caras con pértiga triple), 2 rampas, 1 escalera y barandillas y 1 ascensor	258,00	263,16
	MF1654	Opc. 2: Limpieza mensual de alfombras de entrada	141,00	143,82
A2645	MF1378	Limpieza semestral de fachada: letrero . Mediante plataforma art. 15-16 mts (1 día)	683,00	696,66
	MF1381	Limpieza semestral de fachada: paneles composite (zona negra+pared azulejos+panel blanco). Mediante plataforma art. 15-16 mts (2 días)	1.323,00	1.349,46
	MF1382	Limpieza semestral de fachada: panel chapa atenea (lamas fachada entrada parking). Mediante plataforma art. 15-16 mts (5 días) + karcher	4.115,00	4.197,30
CENTRO 4137 ANDRATX SON MAS (C/ SON LLUIS)				
A1219	MF1654	ascensores, punto de acabado, 2 entradas, 11 cristaleras, barandillas de 2 plantas, 2 puertas parking, cristalera parking, entrada emergencia, 6 tiras blancas mensual	282,49	288,14
CENTRO 2704 ALCUDIA (C/POLLENTIA, 26)				
B14655	MF1657	cristales fachada, columnas y punto de acabado quincenal	239,21	243,99
A1712 (1ª rev)	MF1369	limpieza mensual suelo parking, mediante fregadora	495,08	504,98
CENTRO 3245 ARENAL PARK (C/ TERRAL)				
A2281	MF1657	cristales mensual	52,00	53,04
CENTRO 2158 ARENAL AVENIDA AMERICA, S/N				
A2029	MF1657	cristales quincenal (2h) mamparas mensual (0,5h)	92,82	94,68
A1701	MF1377	Limpieza semestral canaletas (plataforma art. 15-16mts)	117,72	120,07
A2646 (bajo peticion)	MF1378	Limpieza semestral de letreros de fachada, mediante plataforma articulada diésel 15-16 mts	639,00	651,78
	MF1381	Limpieza semestral de panel chapa atenea de fachada (lamas fachada de todo el centro), mediante plataforma articulada diésel 15-16 mts y máquina hidrolimpiadora	3.330,00	3.396,60
CENTRO 2373 ARENAL SOMETIMES LA RIBERA (C/ DE LA FOTJA, 19)				
A2083	MF1378	cristales 2 puertas de entrada y cristalera (cada 20 días)	60,00	61,20
A2311	MF1654	Limpieza mensual (Enero, Febrero, Marzo, Octubre, Noviembre y Diciembre) parking	148,00	150,96
	MF1369	Limpieza bajo peticion (Abril, Mayo, Junio, Julio, Agosto, Septiembre) parking exterior (sopladora)	162,00	165,24

1814 CENTRO SON OMS OFICINAS (C/ CAN SEGUI, 4 - 1ª)				
A2487	MF1380	Mto. limpieza 1 operaria: Martes, jueves y viernes, 3 horas/día (semanalmente, 9 horas)	580,00	591,60
B14621	MF1657	cristales mensual	117,43	119,78
CENTRO 1849 SON OMS TALLER (C/ CAN SEGUI, 4)				
A1569	MF1380	Mantenimiento limpieza (x 4'33 semanas)	1.322,25	1.348,70
CENTRO 3889 CALA MILLOR (C/ CRISTÒFOL COLOM, S/N)				
A2028 (1ª rev)	MF1378	cristales, columnas, cristales "listo para llevar" mensual	173,00	176,46
A1930	MF1381	limpieza semestral alucobond	155,00	158,10
CENTRO 3897 CALA RATJADA (AVDA. JUAN CARLOS I, 89)				
A2026	MF1657	Limpieza mensual cristales (ambas caras), columnas, 6 separaciones interiores	148,00	150,96
A1929	MF1381	limpieza semestral alucobond	175,00	178,50
CENTRO 4242 CAMPOS CAN BLAHI (CAMI VELL DE CIUTAT, 41 - 43)				
B12681	MF1657	cristales quincenal	150,00	153,00
A1912	MF1654	alfombras entrada quincenal	96,00	97,92
A1931	MF1381	limpieza semestral alucobond	200,00	204,00
CENTRO 3471 LLUCMAJOR PUIGDERROS (C/ DE LA FALSIA, 22)				
A2307	MF1657	Limpieza mensual: 4 entradas + 8 cristaleras grandes + 3 cristaleras verdes medianas + 1 columna + 2 entradas parking	255,00	260,10
CENTRO 3461 LLUCMAJOR (PASSEIG DE JAUME III, 36)				
A2001	MF1378	Limpieza mensual de: 14 cristaleras grandes, 4 entradas, 3 ascensores, 2 rampas, 13 cristaleras verdes grandes, 1 entrada parking, 5 columnas y 3 tiras verde	460,00	469,20
CENTRO 3298 MANACOR PASSEIG ESTACIO, S/N				
A1228	MF1657	cristales y columnas mensual	244,65	249,54
A1156	MF1378	letrero semestral	87,41	89,16
CENTRO 2161 MARRATXI SA CABANETA (C/ CASA DEL POBLE)				
A2054	MF1657	cristales mensual	107,00	109,14
CENTRO 3564 C/ SON PUIG, 5				
A2013	MF1378	cristales y columnas mensual	90,00	91,80

CENTRO 906 MERCAPALMA (C/ Cardenal Rossell, 182)				
A1545	M26111	Limpieza mensual: 2 salas de maquinas y baterías	975,00	994,50
A1546	M26111	Limpieza bajo petición: interior de nave (zona seco y muelles interiores): techos + tubos + telarañas + muelles int + paredes laterales + puertas	15.800,00	16.116,00
A2500	M26111	Limpieza bajo petición: muelles exteriores: abrigos de puertas de los muelles + puertas metálicas enrollables de los muelles de carga (por ambas caras). Mediante plataforma tijera	2.975,00	3.034,50
CENTRO 4519 INCA (AVDA. REI JAIME II, S/N)				
A2340	MF1380	Limpieza quincenal zona taller (x 2'5 quincenas)	135,00	137,70
A2678		Limpieza mensual parking plantas -1 y -2, mediante máquina fregadora y máquina hidro	-	1.340,00