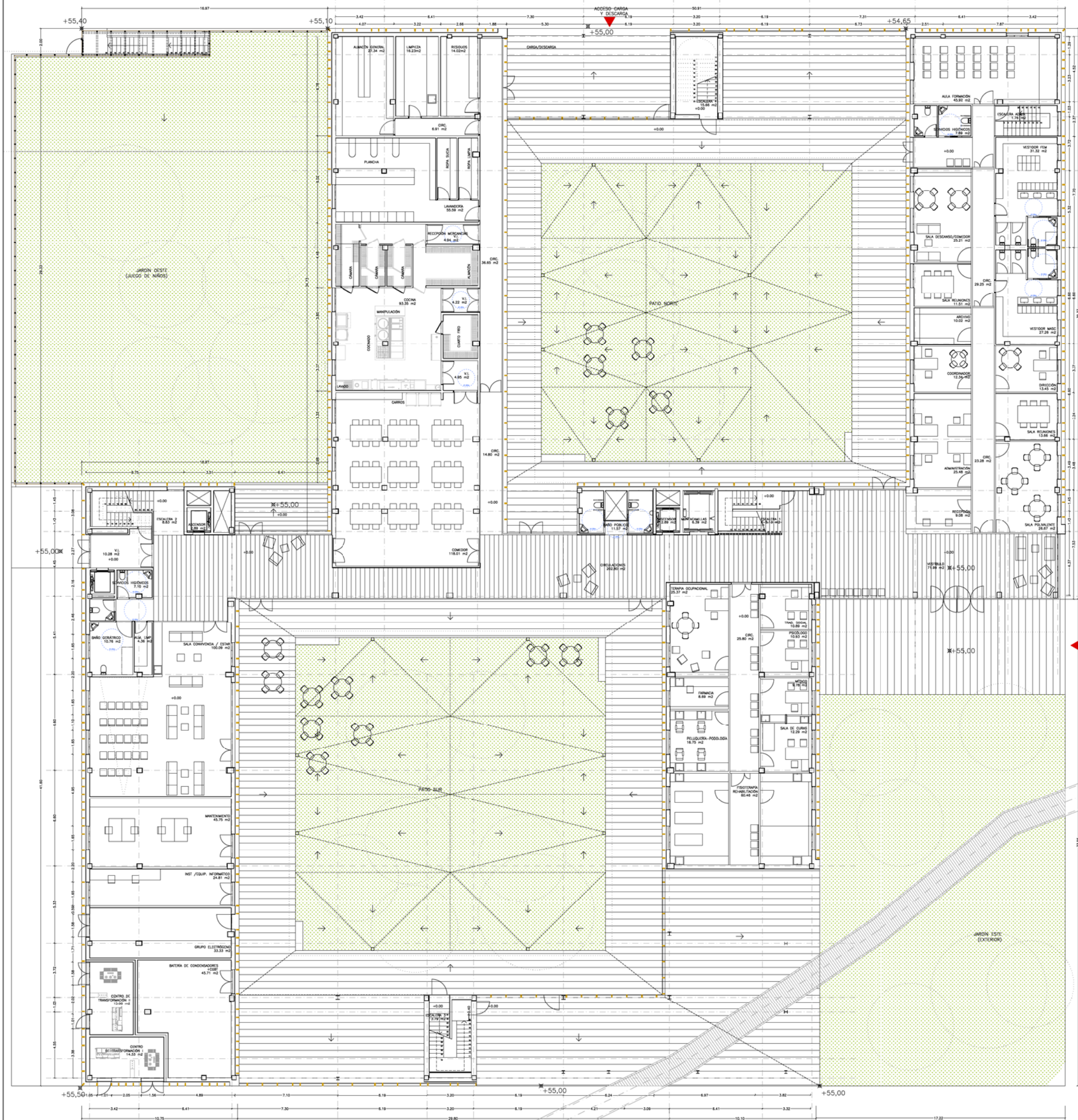


Superficie Construida		
Planta sótano	aparcamiento residencia	928,05 m²
	aparcamiento general	2.978,57 m²
	aparcamiento compartido	677,61 m²
Total bajo rasante		4.317,50 m²
Planta baja		1.757,99 m²
Planta primera		2.660,30 m²
Planta segunda		1.456,71 m²
Total sobre rasante		5.875,00 m²
Planta baja (soportales)		1013,26 m² 25%
Planta primera (terrazas)		99,79 m² 25% 253,32 m²
Planta segunda (terrazas)		82,10 m² 25% 24,35 m²
Total computable S/R		20,93 m²
		6.173,79 m²

PLANTA BAJA		
Área de dirección y administración		sup. (m ²)
Vestíbulo		71,99
Sala Polivalente		26,47
Recepción		9,08
Despacho administración		29,46
Despacho dirección		13,42
Sala equipos		13,66
Coordinador		12,34
Archivo general		30,02
SUM.		262,45
CIRCULACIONES		73,28
TOTAL		335,73

Área de Servicios Generales		sup. UNL
Cocina		93,50
Lavandería		55,50
Almacén general		27,34
Almacén de limpieza		16,25
Cuarto de baños		14,05
SUMA		206,55
CIRCULACIONES		36,40
Vestibulo de Independencia (V.I.)		4,59
Vestibulo de Independencia (V.I.)		4,20
Vestibulo de Independencia (V.I.)		4,56
TOTAL		297,70

Terapia ocupacional	25,57
Fisioterapia y rehabilitación	60,40
Despacho consultas médicas	9,70
Sala de curas	12,29
Despacho trabajador social	10,80
Despacho Psicólogo	10,96
Farmacia	8,69
Perluqueria y podología	16,70
SUMA	135,10
CIRCULACIONES	25,80
TOTAL	160,90

Área de Personal	sup. UO1
Sala de descanso	25,10
Sala de Reuniones	11,10
Ventiladores y Servicios Higiénicos Femeninos	31,30
Ventiladores y Servicios Higiénicos Masculinos	27,20
Aula de Formación/sala polivalente	45,50
Servicios Higiénicos Adaptados	7,88
SUMA	149,42
CIRCULACIONES	29,25
TOTAL	178,66
Área de Servicios e Instalaciones	sup. UO1
Equipamiento Informático - R4c	24,80

Grupo electrológico	33.38
Baterías condensadores CGBT	45.72
Centros de transformación 1	14.58
Centros de transformación 2	15.65
SubA	296.18
CIRCULACIONES	
TOTAL	396.18
Otros	exp. UNO
Comedor	118.02
Sala convivencia / estar	300.00
Baño Geriátrico	30.76
Servicios Higiénicos	7.32

SURAB	280,30	
CIRCULACIONES	202,86	
Independencia (v. 1.2)	30,88	
CIRCULACIONES	14,80	
TOTAL	468,20	
Servicios Higiénicos uso público	11,57	
SURAB	11,57	
CIRCULACIONES		
TOTAL	11,57	
NÚCLEOS DE COMUNICACIONES		sup. Urb
Parada 1		4,14

Asociado	2.80
Escalero 2	8.80
Asomero	2.80
Escalero 3	15.64
Escalero 4	3.76
TOTAL	31.17
TOTAL PLANTA BAJA	1.530.00



PROYECTO
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE RESIDENCIA PARA
PERSONAS MAYORES EN EL CUARTEL DE SANTIAGO (UA-1)
MAÓ

PROMOTOR:
CONSORCI RECURSOS SOCIOSANITARIS I ASSISTÈNCIES IL·LES
BALEARS. CONSELLERIA SERVEIS SOCIALS I COOPERACIÓ.
GOVERN IL·LES BALEARS



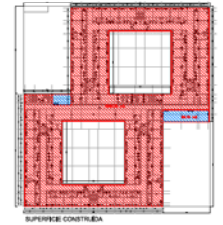
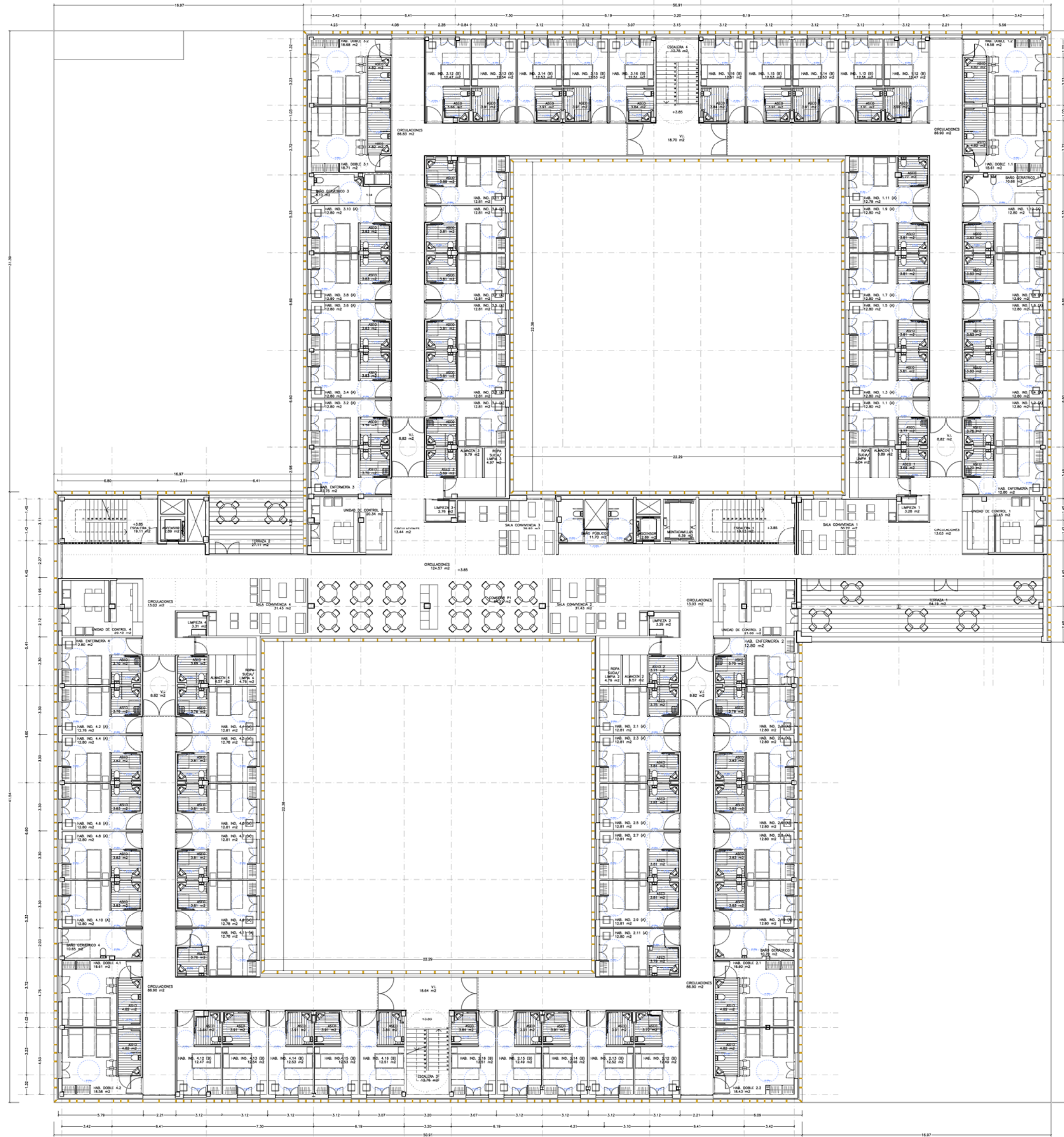
PROYECTISTA
ANTONIO CONZÁLEZ LIÑÁN
ARQUITECTO COA N° 1932

SV60 CORDÓN & LIÑÁN ARQUITECTOS
CONTACTO: 011 4381 1111

PLANO	PLANO Nº
ARQUITECTURA	02.02
PLANTAS	REVISIÓN
BAJA	0

	ESCALA 1:100
REF. INFORMÁTICA	FORMATO

156_ge_02 - plantas v01.dwg		A1+
CLAVE	FASE	
PNServ 2/2018	PROYECTO EJECUCIÓN	



Superficie Construida	
Planta sótano	aparcamiento residencia 928.05 m²
	aparcamiento general 2'707.86 m²
	aparcamiento compartido 677.61 m²
Total bajo rasante	4.317.50 m²
Planta baja	1'757.99 m²
Planta primera	2'660.30 m²
Planta segunda	1'456.71 m²
Total sobre rasante	5'875.00 m²
Planta baja (soportales)	1013.26 m² 25%
Planta primera (terrazas)	99.79 m² 25%
Planta segunda (terrazas)	82.10 m² 25%
Total computable S/R	20.93 m²
	6.173.79 m²

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

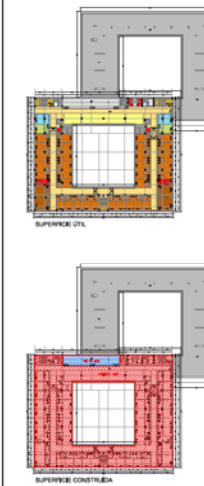
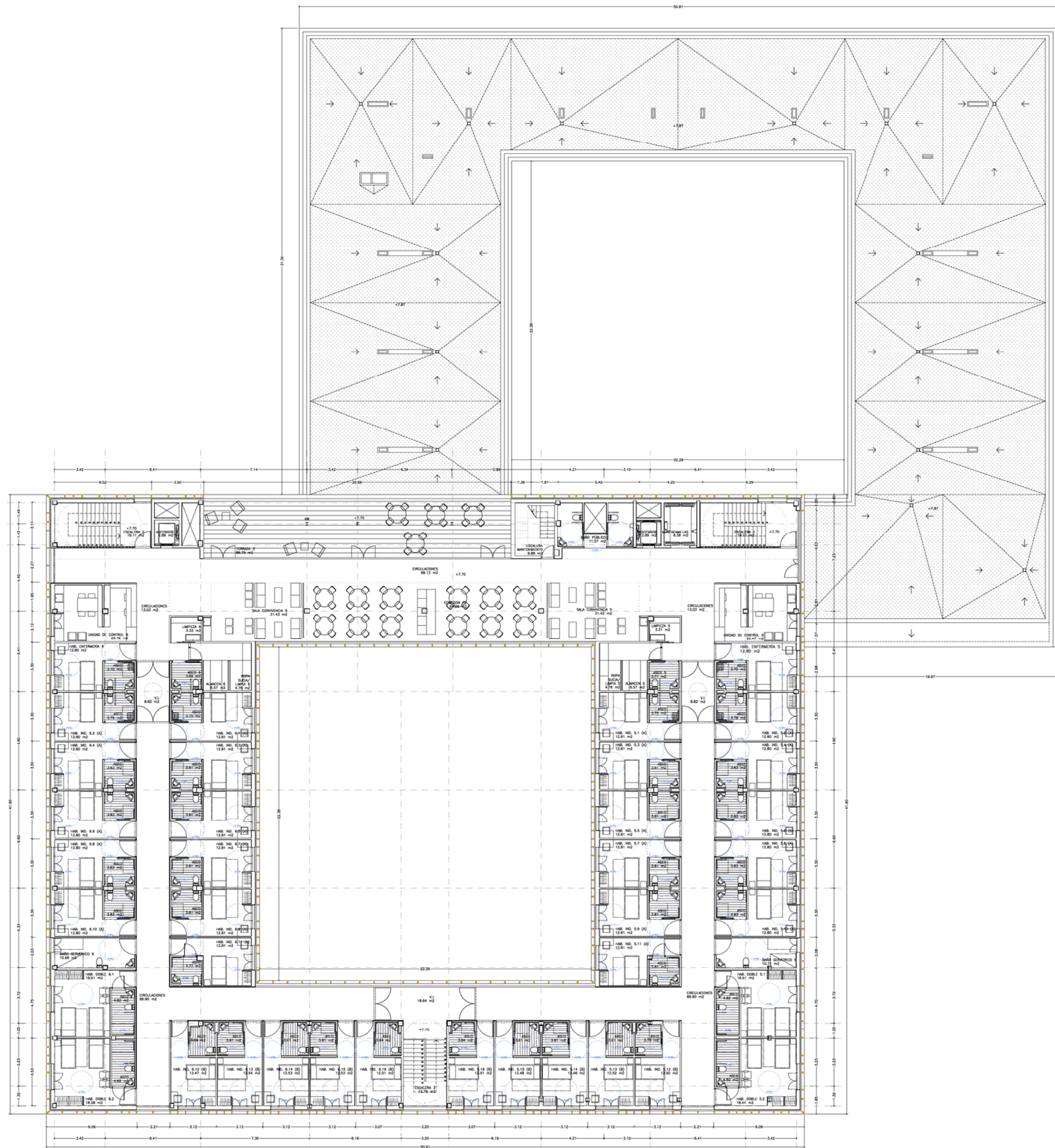
PROYECTO
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE RESIDENCIA PARA
PERSONAS MAYORES EN EL CUARTEL DE SANTIAGO (UA-1)
MAÓ

CONSORCI RECURSOS SOCIOSSANITARIS I ASSISTÈNCIES IL·LES
BALEARS. CONSELLERIA SERVEIS SOCIALS I COOPERACIÓ.
GOVERN IL·LES BALEARS.

PROYECTISTA
ANTONIO CONZÁLEZ LIÑÁN
ARQUITECTO COAS N° 1993
SV60 CORDÓN & LIÑÁN ARQUITECTOS

PLANO	PLANO Nº
ARQUITECTURA	02.03
PLANTAS	REVISIÓN
PRIMERA	0

REF. INFORMÁTICA 158_ge_02 - plantas v01.dwg		FORMATO A1+
CLAVE PNServ 2/2018	FASE PROYECTO EJECUCIÓN	



	Superficie Construida	
Planta sótano	aparcamiento residencia	928.05 m ²
	aparcamiento general	2707.86 m ²
	aparcamiento compartido	637.50 m ²
Total bajo rasante		4373.50 m ²
Planta baja		1757.99 m ²
Planta primera		2660.30 m ²
Planta segunda		1456.71 m ²
Total sobre rasante		5.875.00 m ²
Planta baja (soportales)		1013.26 m ² 25%
Planta primera (terrazas)		99.79 m ² 25% 253.32 m ²
Planta segunda (terrazas)		82.10 m ² 25% 24.95 m ²
Total computable S/R		20.53 m ²
		6.173.79 m ²

DATA BUKU		
NO	REVISI	REVISI
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25
26	26	26
27	27	27
28	28	28
29	29	29
30	30	30
31	31	31
32	32	32
33	33	33
34	34	34
35	35	35
36	36	36
37	37	37
38	38	38
39	39	39
40	40	40
41	41	41
42	42	42
43	43	43
44	44	44
45	45	45
46	46	46
47	47	47
48	48	48
49	49	49
50	50	50
51	51	51
52	52	52
53	53	53
54	54	54
55	55	55
56	56	56
57	57	57
58	58	58
59	59	59
60	60	60
61	61	61
62	62	62
63	63	63
64	64	64
65	65	65
66	66	66
67	67	67
68	68	68
69	69	69
70	70	70
71	71	71
72	72	72
73	73	73
74	74	74
75	75	75
76	76	76
77	77	77
78	78	78
79	79	79
80	80	80
81	81	81
82	82	82
83	83	83
84	84	84
85	85	85
86	86	86
87	87	87
88	88	88
89	89	89
90	90	90
91	91	91
92	92	92
93	93	93
94	94	94
95	95	95
96	96	96
97	97	97
98	98	98
99	99	99
100	100	100

[illegible][illegible]

PROYECTO
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE RESIDENCIA PARA
PERSONAS MAYORES EN EL CUARTEL DE SANTIAGO (UA-1)
MAO

PROMOTOR:
CONSORCI RECURSOS SOCIO SANITARIS I ASSISTÈNCIES IL·LES
BALEARS. CONSELLERIA SERVEIS SOCIALS I COOPERACIÓ,
GOVERN IL·LES BALEARS.

PROYECTISTA
ANTONIO GONZÁLEZ LIÑÁN
ARQUITECTO COA-M 1958
51650 CORDÓN & LIÑÁN ARQUITECTOS

PLANO	PLANO Nº
ARQUITECTURA	02.04
PLANTAS	REVISIÓN
SEGUNDA	0

REF. INFORMÁTICA 158_pe_02 - plantas v01.dwg		FORMATO A1+
CLAVE PNServ 2/2018	FASE PROYECTO EJECUCIÓN	