

3239 - 4 EDIFICIOS VPO (75 VIV) Y 1 EDIFICIO VPT (12 VIV)		Pág.: 1
MEDICIONES Y PRESUPUESTO		Ref.: promyp1
ACTUACIONES PREVIAS		Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
----------	-------------------------------------	------	----------	---------	--------	----------	----------	--------	---------

07.10.14	ud	Arqueta separadora de grasas							
4.100		Formación de arqueta sifónica registrable, enterrada, construida con fábrica de bloque de hormigón de 15 cm de espesor, recibido con mortero de cemento, realizado en obra, de dimensiones interiores 100x100x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qbde 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.							
UAA010									
		PLANTA SOTANO							
		Aparcamiento	1			1,00			
	P								
		Total partida 07.10.14					1,00	€	

07.10.15	ud	Sumidero longitudinal de fábrica							
4.101		Formación de sumidero longitudinal con paredes de fábrica de ladrillo cerámico macizo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, con rejilla y marco de entramado de acero galvanizado, de 200 mm de anchura interior y 400 mm de altura, clase B-125 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con hormigón. Incluso piezas especiales y sifón en línea registrable. Según: (1) Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). (2) CTE. DB-HS Salubridad.							
UAS010									
		PLANTA BAJA							
		Acceso Aparcamiento	1	4,00		4,00			
	P								
		Total partida 07.10.15					4,00	€	

07.10.16	m2	Limpieza final de obra							
4.102		Limpieza final de obra en edificio plurifamiliar, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.							
HYL010									
		PLANTA SOTANO							
		Superficie m2	1	493,47		493,47			
		PLANTA BAJA							
		Superficie m2	1	441,55		441,55			
		PLANTA PRIMERA							
		Superficie m2	1	435,26		435,26			
		PLANTA SEGUNDA							
		Superficie m2	1	435,26		435,26			
		TORREON							
		Superficie m2	1	16,21		16,21			
	P								
		Total partida 07.10.16					1.821,75	€	

07.10.17	ud	Arqueta de registro 40x40x40cm							
4.103		Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Según: (1) Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). (2) CTE. DB-HS Salubridad.							
ASA040									
		Acometida Iluminación	4			4,00			
		Acometida Riego	4			4,00			
	P								
		Total partida 07.10.17					8,00	€	

07.10.18	ud	Arqueta de registro 50x50x50cm							
4.104		Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Según: (1) Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). (2) CTE. DB-HS Salubridad.							
ASA050									
		Acometida Electricidad	4			4,00			
		Acometida Fecales	4			4,00			
	P								
		Total partida 07.10.18					8,00	€	

3239 - 4 EDIFICIOS VPO (75 VIV) Y 1 EDIFICIO VPT (12 VIV)		Pág.: 1
MEDICIONES Y PRESUPUESTO		Ref.: promyp1
ACTUACIONES PREVIAS		Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
----------	-------------------------------------	------	----------	---------	--------	----------	----------	--------	---------

08.10.16	m2	Limpieza final de obra							
4.102		Limpieza final de obra en edificio plurifamiliar, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.							
HYL010									
		PLANTA SOTANO							
		Superficie m2	1			392,00			392,00
		PLANTA BAJA							
		Superficie m2	1			336,50			336,50
		PLANTA PRIMERA							
		Superficie m2	1			329,70			329,70
		PLANTA SEGUNDA							
		Superficie m2	1			329,70			329,70
P									
		Total partida 08.10.16					1.387,90	€	€
08.10.17	ud	Arqueta de registro 40x40x40cm							
4.103		Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Según: (1) Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). (2) CTE. DB-HS Salubridad.							
ASA040									
		Acometida Iluminación	3			3,00			3,00
		Acometida Riego	3			3,00			3,00
P									
		Total partida 08.10.17					6,00	€	€
08.10.18	ud	Arqueta de registro 50x50x50cm							
4.104		Formación de arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124; previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Según: (1) Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). (2) CTE. DB-HS Salubridad.							
ASA050									
		Acometida Electricidad	3			3,00			3,00
		Acometida Fecales	3			3,00			3,00
P									
		Total partida 08.10.18					6,00	€	€
08.10.19	m2	Formación de bancada para instalaciones							
4.105		Bancada de hormigón armado, para unidades exteriores de aire acondicionado, según detalle de proyecto, compuesta de hormigón HAF-25/P-1,8-3,0/F/12/IIa fabricado en central, con un contenido de fibras con función estructural de 3 kg/m³, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido.							
HBH010									
		Previsión ?	1	65,00		65,00			65,00
P									
		Total partida 08.10.19					65,00	€	€
08.10.20	m2	Formación de base armario							
4.106		Formación base armarios mediante frontal con ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento industrial M-5 y relleno interior mediante grava y acabado superficial con mortero de cemento para nivelación de superficie, listo para recibido y colocado carpintería.							
HBH020									
		PLANTA BAJA:							
		VIV. A							
		Dormitorio 1	1	0,90		0,90			0,90
		Dormitorio 2	1	0,85		0,85			0,85
		Dormitorio 3	1	1,55		1,55			1,55
		VIV. B							
		Dormitorio 1	1	1,10		1,10			1,10
		Dormitorio 2	1	1,30		1,30			1,30
		Dormitorio 3	1	0,95		0,95			0,95
		VIV. C							
		Dormitorio 1	1	1,10		1,10			1,10
		Dormitorio 2	1	1,30		1,30			1,30
		Dormitorio 3	1	0,95		0,95			0,95
		PLANTA PRIMERA:							
		VIV. A							
		Dormitorio 1	1	0,90		0,90			0,90
		Dormitorio 2	1	0,85		0,85			0,85