

FT 15/12/25
15'00h (email)
B16883

Leonor Fernandez

De: Andrea Espejo Gil <aespejo@ibenergia.caib.es> en nom de contractacio/ibenergia/caib <contractacio@ibenergia.caib.es>
Enviat: viernes, 5 de diciembre de 2025 13:16
Tema: Presupuesto limpieza oficina Instituto Balear de la Energía - Contrato menor
Indicador de seguiment: Seguiment
Estat de l'indicador: Marcat

Buenos días,

Desde el Instituto Balear de la Energía se solicita un presupuesto para el servicio de limpieza respetuosa con el medio ambiente para la oficina nuestra situada en Camí Vell de Bunyola, 43, Local 8, Polígono de Son Castelló 07009 (Palma).

Se trata de un contrato basado para la contratación centralizada del servicio de limpieza respetuoso con el medio ambiente de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, de los entes de su sector público instrumental y otros organismos públicos adheridos (CC 1/2023 AM).

A continuación se detallan las características del contrato así como de las instalaciones:

- **Objeto del contrato:** Limpieza ordinaria de la oficina, entiendo como limpieza ordinario lo establecido el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares del contrato centralizado CC 1/2023 AM.
- **Lugar objeto del contrato:** Camí Vell de Bunyola, 43, Despacho 8, Polígono de Son Castelló, 07009 (Palma)
- **Duración del contrato:** Desde el 1 de enero hasta 16/06/2026.
- **Presupuesto máximo de gasto:** 10.381,80 € (IVA incluido).
- **Horario apertura edificio:** 07.30h- 17.00h
- **Horario aproximado de la prestación del servicio:** De lunes a viernes de 15.00h -17.00h
- **Total horas semanales limpieza ordinaria:** 10h
- **Total horas mensuales limpieza ordinaria de cristales:** 2,5h
- **Superficie:**

Tipo instalación m ²	m ²
Despachos	342,23
Vestíbulos	37,97
Lavabos	7,80
Total m² oficina	388
Cristales interiores (accesible sin elementos elevadores)	47
Total m² cristales	47

$$\begin{aligned}
 & 10H/SEM \times 4'33 \times 20 \text{ €/H} = 866 \\
 & 2'5H/MES \times 25 \text{ €/H} = 62'5 \\
 & (Cristales) \\
 & 928'5 \approx 930 \text{ €/M} \\
 & \times 6 \text{ MESES} \\
 & 5571 \\
 & + 21 \% IVA \\
 & \hline
 & 6740'91 \text{ €/S} \\
 & \cancel{7500} \\
 & \hline
 & 9900
 \end{aligned}$$

El plazo para la presentación de ofertas es hasta el 15 de diciembre de 2025 a las 15.00h.

Ante cualquier duda o consulta, por favor no duden en ponerse en contacto conmigo.

Muchas gracias y un saludo,

Departament de Contractació
Institut Balear de l'Energia
Camí Vell de Bunyola, 43, Local 8
07009 Palma (Son Castelló)

ANEXOS 2021 CON DISCAPACIDAD
(PERSONAL A SUBORDEN)