

PRESUPUESTO: A2969
FECHA: 18/04/2023

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
A la at: Sra. Julia Mas
C/ Jacinto Verdaguer, 17
07004 - Palma de Mallorca

Muy Sra. Nuestra:

Adjunto le acompañamos presupuesto, para la actualización de importes, del actual servicio de mantenimiento de limpieza del suelo del parking, de su comunidad de propietarios sita en Palma de Mallorca.

Nuestra empresa está certificada por la exigente y prestigiosa certificadora (Bureau Veritas), en sistemas de gestión de **Calidad y Medio Ambiente** según las normas ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015.

SERVICIO A REALIZAR:

	OPCION	Nº OP.	CATEGORÍA	SERVICIO
ACTUAL A947 (1ª rev)	1	1	Limpiador/a	Mantenimiento semanal, barrido manual suelo parking, 1'5 horas/día
		1	Equipo de Especialistas	Mantenimiento anual, suelo parking, mediante máquina fregadora
NUEVO	2	1	Limpiador/a	Mantenimiento semanal, barrido manual suelo parking, 1'5 horas/día
		1	Equipo de Especialistas	Mantenimiento anual, suelo parking, mediante máquina fregadora

IMPORTE DEL SERVICIO:

- OPC. 1: MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA SEMANAL..... 101,31 €/mes
- OPC. 2: MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA ANUAL..... 400,00 €/serv.

En dichos importes no está incluido el correspondiente I.V.A.
Esta valoración económica es válida hasta el 31/07/2023.

OBSERVACIONES:

- Todos los materiales y utensilios de limpieza corren a cargo de la empresa, excepto el agua y la energía eléctrica.
- Se incluye la Seguridad Social de los trabajadores y un Seguro de Responsabilidad Civil por si se produjera algún desperfecto durante el servicio.

CONFORME AGENTE
Administradora de fincas nº 848

Administración de Fincas
Gestión Inmobiliaria
C/ Médico José Darder, 28 Entlo. B
07008 Palma de Mallorca
Tel. 971 04 74 69
Móvil 658 812 384 - 622 246 288
fincasaguado@gmail.com

Fincas Aguado

CONFORME CONTRATADA:



PRESUPUESTO: A2969
FECHA: 18/04/2023

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
A la at: Sra. Julia Mas
C/ Jacinto Verdaguer, 17
07004 - Palma de Mallorca

CONDICIONES GENERALES DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

LA CONTRATADA tendrá asegurada su responsabilidad contractual por medio de una **póliza de responsabilidad civil** con lo que responderá de los daños causados por culpa o negligencia de sus empleados en el desarrollo de sus funciones.

LA CONTRATADA dispone un **servicio de prevención de riesgos**, de acuerdo con la L.P.R.L. de 31/1995, incluyendo Seguridad, Higiene, Ergonomía y Psicología aplicada y vigilancia de la salud.

Esta oferta **incluye todos los costes salariales y de Seguridad Social**. En caso de existir personal a subrogar, el importe de la oferta podría ser modificado, teniendo en cuenta las condiciones laborales del trabajador/es. Si se derivasen responsabilidades salariales y/o de seguridad social por incumplimientos de la empresa antecesora, éstas serán asumidas por el cliente o contratista principal, pudiendo, nuestra empresa, proceder a su repercusión o reclamación de las mismas.

El presupuesto se ha calculado para el **servicio en horario diurno y en día laborable**. Por tanto, no se incluyen los días festivos. En caso de tener que recuperar un día festivo, se facturaría aparte, salvo que se indique expresamente en el presupuesto lo contrario.

No se realizarán depósitos de residuos en contenedores municipales fuera de los horarios reglamentariamente establecidos. En caso contrario, se realizará bajo la responsabilidad exclusiva del cliente.

El cliente presta su consentimiento a la informatización de sus datos. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal, Vd. podrá ejercer los derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición mediante petición escrita a la dirección de la contratada.

La duración de estos servicios será de un año, prorrogable tácitamente en las mismas condiciones y por anualidades sucesivas. Ambas partes podrán anticipar la rescisión en cualquier momento con comunicación fehaciente de un mes. Los precios se revisarán anualmente en la misma proporción en que fuera incrementado el IPC interanual.

El cliente liquidará la cuota mensual antes del último día hábil del mes de la fecha de factura, mediante domiciliación bancaria. En caso de incumplimiento del pago la contratada se reserva el derecho a suspender y/o a cancelar el servicio hasta que sean satisfechas las cantidades adeudadas.

CONFORME CLIENTE
Administradora de fincas nº 848

Administración de Fincas
Gestión Inmobiliaria



C/ Médico José Darder, 28 Entlo. B
07008 Palma de Mallorca
Tel 971 04 74 69
Móvil 658 812 384 - 622 246 288
info@fincasaguado.com

Fincas Aguado
DATOS FISCALES DEL CLIENTE

CONFORME CONTRATADA:

Nombre fiscal: C.P. JACINTO VERDAGUER 17	CIF: H59226219
Domicilio fiscal: C/ JACINTO VERDAGUER 17	C.P.: 07004
Población: PALMA DE MALLORCA	
Datos bancarios (IBAN): 2100 4440 76 1300022139	
Datos bancarios (SWIFT): CAIXESBBXXX	

NOTA: EN CASO DE ACEPTACIÓN DEL PRESUPUESTO DEVOLVER LAS DOS HOJAS FIRMADAS, SELLADAS Y CUMPLIMENTADAS.