



Balimsa Balimsa Bienes de Limpieza s.a.

Nº PRESUPUESTO: A2506  
FECHA: 16/05/2022



## COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

A la at: Sra. Julia Mas  
C/ Juan Valenzuela, 4  
07004 - Palma de Mallorca

## PRESENTACIÓN

Muy Sra. Nuestra:

Adjunto le acompañamos presupuesto para el mantenimiento de limpieza de cristales de sus instalaciones sitas en Palma de Mallorca.

Nuestra empresa está certificada por la exigente y prestigiosa certificadora (Bureau Veritas), en sistemas de gestión de **Calidad y Medio Ambiente** según las normas ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015.

Como garantía de todo ello, personal de nuestra empresa especialmente preparado supervisará el cumplimiento de los niveles de limpieza en los que nos comprometemos en la presente oferta.

Esperando que nuestra oferta sea de su agrado, nos ponemos a su disposición para cualquier consulta o aclaración que desee hacernos.

Atentamente,

Dpto. Comercial



Nº PRESUPUESTO: A2506  
FECHA: 16/05/2022

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS  
A la at: Sra. Julia Mas  
C/ Juan Valenzuela, 4  
07004 - Palma de Mallorca

### OFERTA ECONOMICA

#### SERVICIO A REALIZAR:

Nº OP.	CATEGORÍA	SERVICIO
1	Equipo de Especialista	Limpieza mensual de cristales de rellanos (por ambas caras)

#### IMPORTE DEL SERVICIO:

- MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA CRISTALES..... 20,00 €/mes  
En dichos importes no está incluido el correspondiente I.V.A.  
Esta valoración económica es válida hasta el 31/08/2022.

#### OBSERVACIONES:

- Todos los materiales y utensilios de limpieza corren a cargo de la empresa, excepto el agua y la energía eléctrica.
- Se incluye la Seguridad Social de los trabajadores y un Seguro de Responsabilidad Civil por si se produjera algún desperfecto durante el servicio.

#### CONFORME CLIENTE:

Julia Mas  
Administradora de fincas  
Administración de Fincas  
Gestión Inmobiliaria  
C/ Méndez Núñez, 19 Entlo. B  
07002 Palma de Mallorca  
Tel. 971 01 13 00  
Móvil: 670 11 13 00  
fincasaguado@outlook.es 96 288  
Fincas Aguado

#### CONFORME CONTRATADA:



Grupo Balimsa



Nº PRESUPUESTO: A2506

FECHA: 16/05/2022

## COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

A la at: Sra. Julia Mas

C/ Juan Valenzuela, 4

07004 - Palma de Mallorca

## CONDICIONES GENERALES DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

LA CONTRATADA tendrá asegurada su responsabilidad contractual por medio de una **póliza de responsabilidad civil** con lo que responderá de los daños causados por culpa o negligencia de sus empleados en el desarrollo de sus funciones.

LA CONTRATADA dispone un **servicio de prevención de riesgos**, de acuerdo con la L.P.R.L. de 31/1995, incluyendo Seguridad, Higiene, Ergonomía y Psicosociología aplicada y vigilancia de la salud.

**Esta oferta incluye todos los costes salariales y de Seguridad Social.** En caso de existir personal a subrogar, el importe de la oferta podría ser modificado, teniendo en cuenta las condiciones laborales del trabajador/es. Si se derivasen responsabilidades salariales y/o de seguridad social por incumplimientos de la empresa antecesora, éstas serán asumidas por el cliente o contratista principal, pudiendo, nuestra empresa, proceder a su repercusión o reclamación de las mismas.

El presupuesto se ha calculado para el **servicio en horario diurno y en día laborable**. Por tanto, no se incluyen los días festivos. En caso de tener que recuperar un día festivo, se facturaría aparte, salvo que se indique expresamente en el presupuesto lo contrario.

No se realizarán depósitos de residuos en contenedores municipales fuera de los horarios reglamentariamente establecidos. En caso contrario, se realizará bajo la responsabilidad exclusiva del cliente.

El cliente presta su consentimiento a la informatización de sus datos. De conformidad con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal, Vd. podrá ejercer los derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición mediante petición escrita a la dirección de la contratada.

La duración de estos servicios será de un año, prorrogable tácitamente en las mismas condiciones y por anualidades sucesivas. Ambas partes podrán anticipar la rescisión en cualquier momento con comunicación fehaciente de un mes. Los precios se revisarán anualmente en la misma proporción en que fueran incrementados los salarios del convenio colectivo del sector.

El cliente liquidará la cuota mensual antes del último día hábil del mes de la fecha de factura, mediante domiciliación bancaria. En caso de incumplimiento del pago la contratada se reserva el derecho a suspender y/o a cancelar el servicio hasta que sean satisfechas las cantidades adeudadas.

Julia Mñs Aguado  
Adolfo...  
**CONFORME CLIENTE**

## CONFORME CONTRATADA:

Fincas Aguado

*Am*

#### DATOS FISCALES DEL CUENTANTE:

Nombre fiscal: C.P. JOAN VALENZUELA 4	CIF: H57226227
Domicilio fiscal: C/JOAN VALENZUELA 4	C.P.: 07004
Población: PALMA	
Datos bancarios (IBAN): ES35 2100 4440 7113 0002 2026	
Datos bancarios (SWIFT):	

NOTA: EN CASO DE ACEPTACIÓN DEL PRESUPUESTO DEVOLVER LAS DOS HOJAS FIRMADAS, SELLADAS Y CUMPLIMENTADAS.