



SPT 03738 06/08/2025
Hotel Jumeirah Mallorca

MANUEL

10/12 - 12⁰⁰ H.

Nombre comercial Hotel Jumeirah Mallorca

Cliente No

Razón social

Cod. Empresa

2

CIF

Cod. Contable

Dirección

C/ Belgica, s/n Puerto Soller 07100

Título

¿Quién solicita? Miquel Andreu Serra

Fecha p.comienzo

Email Miguel.Serra@jumeirah.com

Fecha licitación

Telefonos 696.405.328 971.637.792

Importe licitación

Mejor hora para visitar

MANUEL TQM ID = 18000 €/h² (DESP. INCL.)

$$\frac{294 \text{ h/s}^2}{490} \div \frac{8 \text{ h/dia}}{6125} = \frac{36'75}{30'62} \div 2 \text{ ESP} = 18'37 \approx 19 \text{ DIAS APROX.}$$

$$490 \times 294 \text{ h/s}^2 \times 30 \text{ €/h} = 8820 \times 30 = 14700$$

$$\begin{aligned} - \text{DESP. INCL.: } 1'5 \text{ h (I+V)} \times 19 \text{ DIAS} &= 28'5 \text{ h / DESP. ESP.} \times 2 \text{ ESP} \times 25 \text{ €/h} = 1425 \\ - \text{KM: } 58 \text{ km (I+V)} \times 19 \text{ DIAS} &= 1102 \text{ km / 1 furgon} \times 0'5 \text{ €/km} = 551 \end{aligned}$$

490+50

$$550 \times 30 = \frac{16500}{18000} \left(11,25 \text{ €/m}^2 \right)$$

10296

Descripción de la solicitud

Limp. moqueta de 95 hab + 3 suites = 98 x 3h/serv. hab

Observaciones

Visitar con Dan Dragos (Dan.Dragos@jumeirah.com) o Lucille Petit (Lucille.Petit@jumeirah.com)

Realizar serv.: antes de la apertura (14/03/26)

En un futuro no descartan pedirnos el mto (1'5 h/hab)

Quieren que les hagamos una prueba (cuando enviemos el pto.)

Necesario producto de moqueta bueno de Tellim: 1 garrafa de 4L para 10 hab aprox.

Carina Romero

De: Miguel Andres Serra <Miguel.Serra@jumeirah.com>
Enviado el: viernes, 28 de noviembre de 2025 13:01
Para: Carina Romero
CC: Dan Dragos; Dahiana Hernandez
Asunto: RE: Hotel - Solicitud presupuesto limpieza moqueta - BALIMSA

Classification: Internal

Hola, Karina ¿cómo va eso?

Disculpa porque finalmente no os llegamos a decir nada de esto, pero acabamos de reactivar el tema y tenemos información ampliada que tal vez os sirva para facilitarnos presupuesto. Si consideráis oportuna realizar una visita, la agendamos sin problema.

Veréis que son dos tipologías de habitaciones (habitaciones normales y suites), y nos gustaría poder tener el presupuesto detallado para ambas:

- Hemos calculado una media de **15,72 m² por habitación**. Para simplificar, proponemos trabajar con **16 m² por habitación**.
- Dado que contamos con **95 habitaciones con moquetas**, el total aproximado sería:
 - **95 habitaciones × 16 m² = 1.520 m² (95 habitaciones × 15.72 m² = 1.491 m²)**
- Adicionalmente, tenemos **3 suites**, cuyas superficies detallamos a continuación:
 - **Suite – 100 (3 alfombras)**
 1. Comedor: 6,84 m²
 2. Cuarto superior: 8,81 m²
 3. Cuarto planta baja: 9,12 m²**Total suite 100: 24,77 m²**
 - **Suite – 400 (2 alfombras)**
 1. Alfombra ovalada: 12,56 m²
 2. Alfombra redonda: 16,81 m²**Total suite 400: 29,37 m²**
 - **Suite – 8000 (3 alfombras)**
 1. Dormitorio: 8,79 m²
 2. Comedor: 11,28 m²
 3. Mesa de reunión: 8,80 m²**Total suite 8000: 28,87 m²**
 - **Superficies total suites:**
24,77 + 29,37 + 28,87 = **83,01 m²**

8€/m²

5 a 16 €/m²

Muchas gracias y un saludo,

Miquel Andreu Serra