

SPT 03771 25/08/2025


Balimsa
 Balances de Limpieza S.A.


avanza
 facility services

Nombre comercial Multiópticas Supivi

Cliente No

Razón social

Cod. Empresa

2

CIF

Cod. Contable

Dirección: Avenida Argentina, 75

Palma 07011

Título

¿Quién solicita? Lidia Angulo

Fecha p.comienzo

Email oficina.supivi@multiopticas.com

Fecha licitación

Telefonos 971 728 671

Importe licitación

☐
 Mejor hora para visitar

INCREMENTAR UN 3% AL PTO DEL AÑO PASADO Δ3570 + AÑADIR
 TIENDA PORTO PI (5200)
 (424'34)

Descripción de la solicitud

- 12 tiendas ubicadas en Palma, Inca y Manacor:
- limpieza de baños, suelos y baldas de la tienda
- limpieza de cristales de escaparates y tienda (x ambas caras)
- limpieza puntual de barreras y rótulos (bajo petición)

$$5624'34 \approx 5625 + 3\% = 5793'75$$

12
5795€/mes(MTO. LIMP.
12 TIENDAS)

*Multiópticas Olmos: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Borne: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Sindicato: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas 31 Diciembre: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Pere Garau: 1.5h limpieza/semana y cristales quincenales.

*Multiópticas Avenida Argentina: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Borne Sol: 1.5h limpieza/semana y cristales quincenales.

*Multiópticas San Miguel: 1.5h limpieza/semana y cristales quincenales.

*Multiópticas Inca: 1.5h limpieza/semana y cristales semanales.

*Multiópticas Manacor: 3h limpieza/semana repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Mallorca Fashion Outlet: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas CC Porto Pi : 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales. (= olmos : 424'34 €)

Observaciones

Con productos

LIMP. PUNTUAL BARRERAS + ROTULOS (BAJO PETICIÓN)
 $175 € + 3\% = 180'25 \approx 180 €$

1. Usted tiende a juzgar a los demás según las normas propias.

- Sea consciente de que los periodos de máxima actividad de las personas son diferentes. Siempre que sea posible, ajuste sus peticiones de acuerdo con ello.
- Repártanse el trabajo de forma equitativa. Por ejemplo dividan el trabajo en estas cuatro partes: análisis de llamadas, faxes y mails recibidos, calidad de las respuestas, quejas y reclamaciones, y grado de satisfacción del cliente. Fijen reuniones para hacer poner en común cada una de las tareas y especifiquen en qué punto de desarrollo deben de estar para entonces. Mientras se respeten estos plazos, deje que cada uno trabaje a su ritmo

2. Si están saturados, ¿por dónde empezar?

- Muestren sus registros de tiempos a su jefe y pídanle que marque prioridades. Procedan de igual modo si les da mucho trabajo adicional.

3. Y, si algo le parece que no va como debería, ¿cómo decirlo?

- Comuníquese sin temor. Exprese lo que sienta abiertamente. Esto, a su vez, puede estimular a otros a expresarse sin sentirse amenazados.

4. ¿Cuándo exponer sus ideas?

- Aproveche las reuniones con su equipo de colaboradores para compartir sus ideas y discutir nuevas estrategias en lo que se refiere a la administración del tiempo.

5. Pero, usted y sus compañeros trabajan a diferentes ritmos y esto le resulta enojoso.

- Hágase a los hábitos de los demás. Quizá sea más fácil que usted cambie sus reacciones ante los malos hábitos de los demás que intentar hacerles cambiar.

6. Por fin, alguien hace algo bien.

- Alabe a los otros. Exprese su reconocimiento cuando alguien administre bien el tiempo. Si refuerza un comportamiento positivo, este se irá repitiendo.

7. Es difícil respetar el modo de trabajar de los otros.

- Haga un gráfico de metabolismo-horario que refleje sus puntos altos y bajos durante el día. Inste a sus compañeros a que hagan lo mismo y comparen los distintos esquemas. Tomen como modelo, el ejemplo siguiente:



SPT 03077 07/10/2024

Nombre comercial Multiópticas Supivi

Cliente No

Razón social

Cod. Empresa

2

CIF

Cod. Contable

Dirección: Avenida Argentina, 75

Palma 07011

Título

¿Quién solicita? Lidia Angulo

Fecha p.comienzo

Email oficina.supivi@multiopticas.com

Fecha licitación

Telefonos 971.728.671

Importe licitación

☐ Mejor hora para
visitar

CON PRODUCTOS

Descripción de la solicitud

11 tiendas ubicadas en Palma, Inca y Manacor:

- limpieza de baños, suelos y baldas de la tienda
- limpieza de cristales de escaparates y tienda (x ambas caras) $24/5^{\circ} = (22\text{€}/\text{H}/\text{ESP})$.
- limpieza puntual de barreras y rótulos. (BARRERAS PUNTUAL): $8\text{H}/5^{\circ} = 175\text{€}/5^{\circ}$

*Multiópticas Olmos: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Borne: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Sindicato: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas 31 Diciembre: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Pere Garau: 1.5h limpieza/semana y cristales quincenales.

*Multiópticas Avenida Argentina: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales.

*Multiópticas Borne Sol: 1.5h limpieza/semana y cristales quincenales.

*Multiópticas San Miguel: 1.5h limpieza/semana y cristales quincenales.

*Multiópticas Inca: 1.5h limpieza/semana y cristales semanales. $25\text{€}/\text{H}/\text{COMP}$.*Multiópticas Manacor: 3h limpieza/semana repartidas en dos días y cristales semanales. $25\text{€}/\text{H}/\text{COMP}$.*Multiópticas Mallorca Fashion Outlet: 3h limpieza/semanas repartidas en dos días y cristales semanales. $165\text{€}/\text{H}/\text{COMP}$.18€
€/H/COMP165
€/H/COMP

18

Observaciones

Cliente: calcular sin subrogacion

ALLOS: LDM: 3H/SEM x 4'33 x $\frac{18}{16.5} \text{ €/H} = \frac{233'82}{214'33}$
 CRIST: 2H/SEM x 4'33 x 22 €/H = 190'52 } ~~404'85~~ 424'34

BORNE: ~~404'85~~ 424'34

SUBDISTO: ~~404'85~~ 424'34

31 DISC: ~~404'85~~ 424'34

PERE GAROU: LDM: 1'5H/SEM x 4'33 x $\frac{18}{16.5} \text{ €/H} = \frac{116'91}{107'16}$
 CRIST: 2H/SEM x 2'5 x 22 €/H = 110 } ~~217'16~~ 226'91

ADDA. DRGEST.: ~~404'85~~ 424'34

BORNE SOL: ~~217'16~~ 226'91

SAN MIGUEL: ~~217'16~~ 226'91

DACA: LDM: 1'5H/SEM x 4'33 x 25 €/H = 162'37
 CRIST: 2H/SEM x 4'33 x 22 €/H = 190'52
 ↳ DESPL: 1H/SEM x 4'33 x 22 €/H = 95'26 x 2ESP = 190'52
 ↳ KM: (33km x 2 tray) x 4'33 x 0'5 €/km = 142'89 } ~~591'04~~ 686'3

NDWACOR: LDM: 3H/SEM x 4'33 x 25 €/H = 324'75
 CRIST: 2H/SEM x 4'33 x 22 €/H = 190'52
 ↳ DESPL: 2H/SEM x 4'33 x 22 €/H = 190'52 x 2ESP = 381'04
 ↳ KM: (51km x 2 tray) x 4'33 x 0'5 €/km = 220'83 } ~~926'62~~ 1117'14

FESTIVAL: LDM: 3H/SEM x 4'33 x $\frac{18}{16.5} \text{ €/H} = \frac{233'82}{214'33}$
 CRIST: 2H/SEM x 4'33 x 22 €/H = 190'52
 ↳ DESPL: 0'75H/SEM x 4'33 x 22 €/H = 71'45 x 2ESP = 142'9
 ↳ KM: (13km x 2 tray) x 4'33 x 0'5 €/km = 56'29 } ~~532'59~~ 623'53

5229'4 ≈ 5230 €/mes
 TOTAL: ~~4725'98~~ €/mes
 x 5200 €/mes