

N° PRESUPUESTO: A3395

FECHA: 06/05/2024

**CASA DE S. M. EL REY - GUARDIA REAL**

A la at: Sr. Alvaro Bara Olivan

Ctra. Coll de Sa Creu, s/n

07015 - Génova

## OFERTA ECONOMICA

### SERVICIO A REALIZAR:

OPCION	Nº OP.	CATEGORÍA	SERVICIO
1	2	Limpiadores/as	Mantenimiento limpieza planta 1 y 2: de lunes a domingo, de 08.00h a 14.00h, 6 horas/día cada una, del 22/07/24 al 17/08/24 ambos incluidos (27 días)
	1	Supervisor/a	Inspección periódica de los servicios
2	1	Equipo de Limpiadores/as	Limpieza inicial de planta 2 y limpieza repaso de planta 1
3		Equipo de Limpiadores/as	Limpieza final de cierre de planta 1 y 2

### IMPORTE DEL SERVICIO:

- ☐ OPC. 1: MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA .....5.950,00 €/serv.
- ☐ OPC. 2: LIMPIEZA INICIAL+REPASO.....875,00 €/serv.
- ☐ OPC. 3: LIMPIEZA FINAL.....1.350,00 €/serv.
- ☐ OPC. 4: CONSUMIBLES.....1.150,00 €/serv.

En dicho importe no está incluido el correspondiente I.V.A.

Esta valoración económica es válida hasta el 31/08/2024.

$$23 \times 25 \times 6 \times 2 = 6900$$

$$4 \times 30 \times 6 \times 2 = 1440$$

### OBSERVACIONES:

- Todos los materiales y utensilios de limpieza corren a cargo de la empresa, excepto el agua y la energía eléctrica.
- Se incluye la Seguridad Social de los trabajadores y un Seguro de Responsabilidad Civil por si se produjera algún desperfecto durante el servicio.
- Consumibles incluidos en opción 4: 400 ud rollos papel higiénico doméstico + 30 ud dispensadores de gel lavado manos + 2 pack con 150 cápsulas lavavajillas +1 ud bolsa sal lavavajillas + 6 ud estropajos salvauñas + 4 ud lavavajillas a mano 650 ml + 10 ud bayetas microfibra multiuso + 500 ud bolsas basura pequeñas + 80 ud bolsas basura grandes.

8340

CONFORME CLIENTE:

CONFORME CONTRATADA:

*[Firma]*

## Carina Romero

---

**De:** Alvaro Bara Olivan <abaroli@et.mde.es>  
**Enviado el:** jueves, 30 de mayo de 2024 13:49  
**Para:** Carina Romero; Leonor Fernandez  
**CC:** B\_GR\_CIAAPOINS\_OFTEC  
**Asunto:** Solicitud oferta servicio de limpieza Destacamento Guardia Real BALIMSA - Palma de Mallorca

Como continuación al correo del pasado 30 de abril mediante el que se solicitaba oferta económica para realizar servicio de limpieza en los locales de la Guardia Real y **debido a una modificación en la fechas que regulaba el servicio se anula la licitación solicitada en el citado correo y se invita a a presentar nueva oferta** con las siguientes condiciones de regulación del servicio:

Se invita a la empresa **BALIMSA** a presentar oferta económica para realizar el servicio de limpieza de los locales del Edificio de la Guardia Real situado en el Acuartelamiento Jaime II y locales del Núcleo de Buceo de la guardia Real situados en la Estación Naval de Porto Pi, en Palma de Mallorca.

El Servicio de limpieza contempla una limpieza anterior y posterior a la ocupación de los locales y una limpieza diaria mientras el Destacamento se encuentra ocupado.

### LOCALIZACIÓN DE LOS LOCALES Y DEPENDENCIAS OBJETO DEL SERVICIO.

Edificio del Destacamento de la Guardia Real situado en el Acuartelamiento Jaime II. Carretera Coll de Sa Creu s/n Palma de Mallorca.

Edificio del Núcleo de Buceo de la Guardia Real situado en la Estación Naval de Porto Pi. Carretera Dic de l'Oest, 1, Palma de Mallorca.

### DURACIÓN SERVICIO.

Limpieza diaria: 17 Julio a 12 de Agosto, (27 días).

- En caso una reducción en las fechas de prestación del servicio la facturación de los trabajos reflejarían los días prestados servicio.

Limpieza anterior y posterior ocupación: Limpieza a fondo de la totalidad de los locales y dependencias objeto del servicio, con una duración que la relación de personal/horas que la empresa licitadora considere necesaria.

### DESCRIPCIÓN DE LOS LOCALES Y DEPENDENCIAS OBJETO DEL SERVICIO.

Destacamento Guardia Real en Acuartelamiento Jaime II.

- 7 Dormitorios mandos. Sumando una superficie de 183,41 m<sup>2</sup>
- 22 Dormitorios tropa. Sumando una superficie conjuntamente de 662,78 m<sup>2</sup>
- 7 aseos de dormitorios mandos formados por 1 inodoro, 1 lavabo y 1 ducha. sumando una superficie conjunta de 26,92 m<sup>2</sup>



- 11 aseos de dormitorios tropa formados por 2 inodoros, 6/8 lavabos, 2 duchas y 2 urinarios (masculinos). Sumando una superficie conjunta de 187,87 m<sup>2</sup>
- 2 Salas de descanso/TV. Sumando una superficie conjunta de 82,57 m<sup>2</sup>
- 2 Offices. Sumando una superficie conjunta de 79,37 m<sup>2</sup>
- 5 oficinas. Sumando una superficie conjunta de 111,30 m<sup>2</sup>
- 4 almacenes. Sumando una superficie conjunta de 71,11 m<sup>2</sup>
- Escaleras y pasillos. Sumando una superficie conjunta 300,00 m<sup>2</sup>
- 4 Aseos en zona oficinas y office formados por 2 inodoros, 2 lavabos y 2 urinarios (femeninos). sumando una superficie conjunta de 30,18 m<sup>2</sup>
- 2 Locales lavandaría y plancha. sumando una superficie conjunta de
- 2 Aseos en Hall edificio. Sumando una superficie conjunta de 20,00 m<sup>2</sup>

Núcleo Buceo Guardia Real en Estación Naval Porto Pi.

- 1 Aseos planta baja. Superficie aprox. 10 m<sup>2</sup>
- 1 Vestuarios y duchas planta baja. Superficie aprox. 20 m<sup>2</sup>
- 1 Sala secado Equipos Planta baja. Superficie aprox. 20 m<sup>2</sup>
- 1 Sala estar, despacho y office. Superficie aprox. 15 m<sup>2</sup>
- 1 Sala estar, sala TV. Superficie aprox. 15 m<sup>2</sup>
- 1 aseo. Superficie aprox. 5 m<sup>2</sup>
- 1 Pasillos y escaleras. Superficie aprox. 10 m<sup>2</sup>

## **PERSONAL Y HORARIO MÍNIMO NECESARIO PARA PRESTAR EL SERVICIO.**

Destacamento Guardia Real en Acuartelamiento Jaime II.

- Dos (2) operarios en horario diario de 8:00 a 14:00.

Núcleo Buceo Guardia Real en Estación Naval Porto Pi.

- Un (1) operario en horario diario de 8:00 a 10:00.

## **FRECUENCIAS MÍNIMAS.**

Destacamento Guardia Real en Acuartelamiento Jaime II.

### **DIARIAMENTE:**

- Vaciado de papeleras y cubos de basura y traslado a punto verde.
- Limpieza de office de mandos y tropa.
- Limpieza de salas de TV de mandos y tropa.
- Limpieza de los 7 aseos en camaretas mandos.
- Limpieza de los 11 aseos comunes de dormitorios.
- Limpieza de los 4 aseos en zona de oficinas y office.
- Limpieza de las 5 oficinas.

### **SEMANALMENTE**

- Limpieza pasillos y escaleras.
- Limpieza del aseo del Hall de entrada.
- Limpieza de los almacenes y locales de lavandería y plancha.

**DIARIAMENTE:**

- Vaciado de papeleras y cubos de basura y traslado a punto verde.
- Limpieza de aseos planta baja.
- Limpieza de vestuario y duchas planta baja.
- Limpieza de sala de secado de equipos planta baja.
- Limpieza de estar 1, despacho y office.
- Limpieza de estar 2, sala de tv y aseo.

**SEMANALMENTE**

- Limpieza pasillos y escaleras.

**DESCRPCIÓN DE LOS TRABAJOS**

- Barrido y fregado de suelos.
- Limpieza de cristales ventanas (interior y exterior).
- Limpieza exterior de mobiliario dormitorios y oficina.
- Limpieza interior y exterior de mobiliario, frigoríficos, microondas en offices.
- Limpieza de sanitarios y grifería.
- Limpieza de espejos.
- Limpieza de mamparas ducha y paramentos interiores cabina ducha.
- Barandillas y zócalos.
- Recogida de residuos generados en la limpieza.

**SUMINISTRO DE MATERIALES Y PRODUCTOS**

- Suministro de todo material y productos necesarios para llevar a cabo la limpieza de las instalaciones de forma óptima y eficiente, teniendo en cuenta la naturaleza las instalaciones (parquet, terrazo, mármol, espejos, cristales, friso, mesas, sillas, etc)
- Suministro de:
  - 400 ud rollos papel higiénico doméstico.
  - 30 ud dispensadores de gel lavado manos.
  - 2 pack con 150 cápsulas lavavajillas
  - 1 ud bolsa sal lavavajillas.
  - 6 ud estropajos salvauñas.
  - 4 ud lavavajillas a mano 650 ml.
  - 10 ud bayetas microfibra multiuso.

El plazo para la presentación de ofertas se fija en 5 días hábiles a partir de la recepción del presente mensaje.

La oferta se enviará en formato digital al correo [abaroli@et.mde.es](mailto:abaroli@et.mde.es) y/o [B GR DESTACAMENTO PALMA@mde.es](mailto:B_GR_DESTACAMENTO_PALMA@mde.es)



**Stte. Álvaro Bara Oliván**

Casa de S.M. el Rey – Guardia Real  
GRLOG/ Cía. Apoyo a las Instalaciones  
Jefe de Destacamento Acto. Jaime II  
Palma de Mallorca  
RCV 848 7950 // RCT 8317132  
655148128  
abaroli@et.mde.es

