

**ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD ENTRE
ZAFORTEZA ABOGADOS S.L. Y AVANZA FACILITY SERVICES SL**

Contrato número: A3760 (1^a rev)

ZAFORTEZA ABOGADOS S.L. (en adelante *la Empresa*), provista de Número de Identificación Fiscal B57195232, con domicilio social en la calle Vía Roma, número 5- 2º 2^a, 07012 de Palma (Illes Baleares) y AVANZA FACILITY SERVICES SL (en adelante el *Tercero*) provisto de Número de Identificación Fiscal B07320211, con domicilio social C/ Ollers (Vial) Nave 32, 07141, de Marratxí - Baleares, mantienen una relación de prestación de servicios de limpieza.

Para la realización de dicha relación es imprescindible y necesario que el *Tercero* acceda a las instalaciones de la *Empresa*, entre las que se encuentran los locales de trabajo donde se ubican los archivos y sistemas de información que contienen información propiedad de *la Empresa*, en particular datos de carácter personal afectados por la legislación en protección de datos de carácter personal.

El Tercero y sus empleados no podrán acceder, ni tratar, ni comunicar, en ningún caso, las informaciones confidenciales ni los datos, especialmente los de carácter personal, a los que tuvieran acceso o de los que tuvieran conocimiento.

El Tercero se compromete a guardar secreto sobre cualquier información confidencial de la *Empresa* de la que tenga conocimiento, especialmente sobre los datos de carácter personal, en el transcurso de la relación entre ambas partes e incluso después de haber finalizado dicha relación. Igualmente se compromete a comunicar cualquier incidencia que detecte y pueda afectar a la seguridad o integridad de los datos en el plazo máximo de 24 horas, sin dilación indebida y por escrito, al domicilio de *la Empresa* o mediante la dirección de correo electrónico que se le haya asignado para contactar.

Asimismo, el *Tercero* se compromete a Garantizar que las personas que designe para la prestación de los servicios encomendados:

- i. se comprometan, de forma expresa y por escrito, a respetar la confidencialidad, en especial aquellas que en materia de protección de datos estén obligados a cumplir como las derivadas del deber de secreto, o estén sujetas a una obligación de confidencialidad de naturaleza estatutaria, incluso al finalizar la prestación de los servicios y finalizar su relación con él;
- ii. se comprometan a cumplir las medidas de seguridad correspondientes, de las que se les informará convenientemente;
- iii. dispongan de la formación necesaria en materia de protección de datos personales; manteniendo a disposición del responsable la documentación acreditativa de dicho cumplimiento y respondiendo el *Tercero* personalmente de las infracciones legales en que por incumplimiento de sus empleados se pudiera incurrir.

El Tercero responderá ante la Agencia Española de Protección de Datos de las infracciones en que hubiera incurrido, personalmente o sus trabajadores, en el caso de que traten los datos personales de la *Empresa* o los comuniquen a terceros.

Los representantes de ambas partes reconocen quedar informados y consentir en que sus datos personales se incorporen y sean tratados en ficheros de la otra parte, con la finalidad del correcto desarrollo de la relación establecida entre las partes.

**ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD ENTRE
ZAFORTEZA ABOGADOS S.L. Y AVANZA FACILITY SERVICES SL**

Contrato número: A3760 (1^a rev)

En caso de que una parte proporcione datos de terceros, para el cumplimiento de la relación establecida entre ambas partes, se responsabiliza de haber obtenido los consentimientos necesarios, de que los datos sean correctos y veraces y de haber informado al tercero sobre los extremos recogidos en este contrato.

Conforme con lo establecido en los artículos 15 a 22 del Reglamento General de Protección de Datos (Reglamento UE 2016/679, de 27 de abril) así como los artículos 12 a 18 de la Ley Orgánica de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD 3/2018, de 5 de diciembre), cualesquiera de los interesados podrán ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento, portabilidad de datos y a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas con relación a sus datos personales y los tratamientos que los contienen, solicitándolo a la parte que corresponda a la dirección indicada al inicio del presente documento, especificando el derecho que ejerce y si existieran dudas razonables sobre su identidad, aportando información adicional que permita verificarla.

Para que así conste se firma el presente acuerdo de confidencialidad, en Palma, a 20 de mayo de 2025.

P.R.
R. Zaforteza
ZAFORTEZA ABOGADOS S.L.
B-57195232
Via Roma, 5 - 2º 2^a
Tel. 971 710 361
07012 PALMA DE MALLORCA



Por ZAFORTEZA ABOGADOS, S.L.
D. Raimundo Zaforteza Fortuny
D.N.I.: 43007237-C
Cargo: Representante

Por AVANZA FACILITY SERVICES SL
D. Ángel Llull Navarro
D.N.I.: 43031153Q
Cargo: Gerente