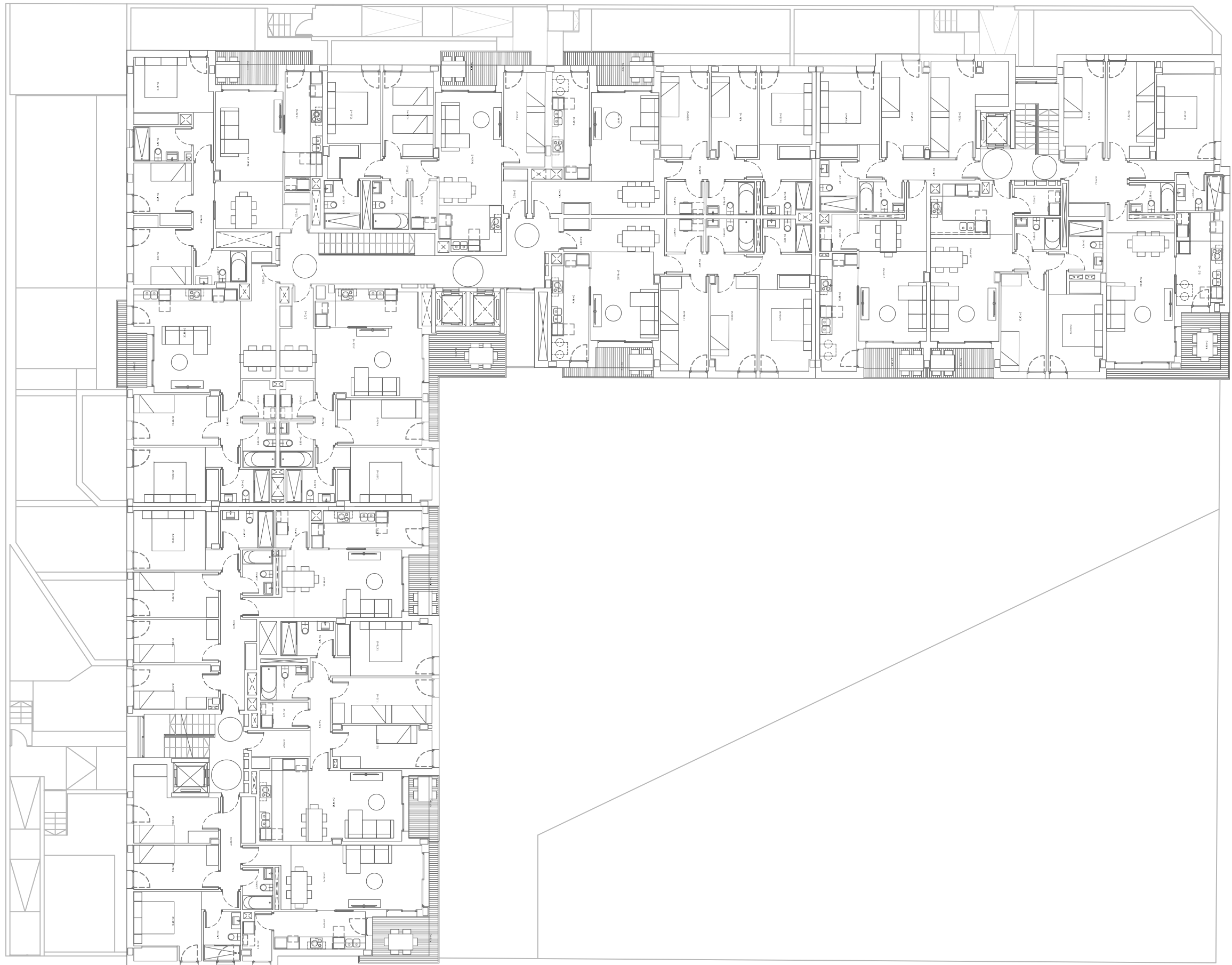
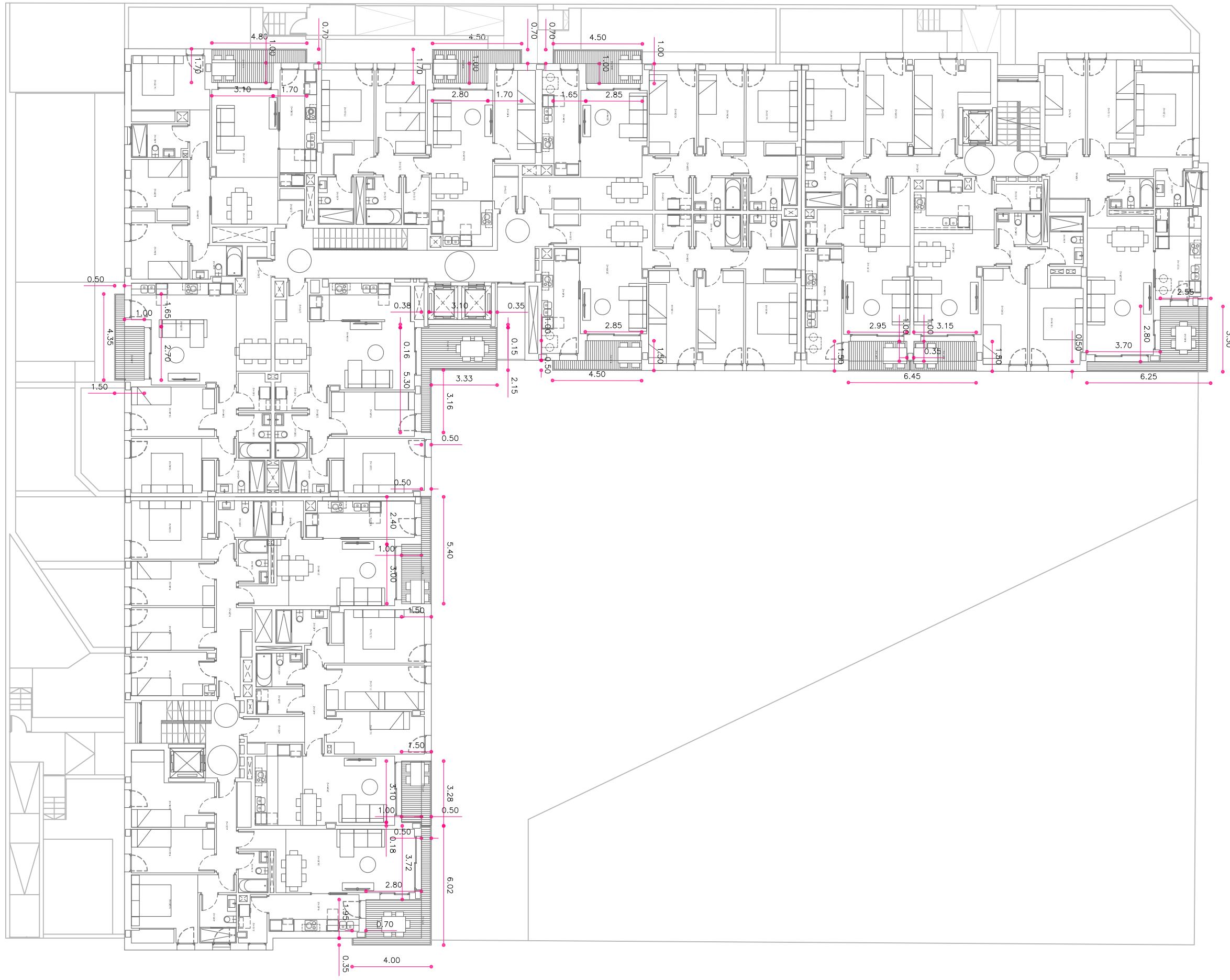




JUSTIFICACIÓN ART. 112 PGOU
PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA

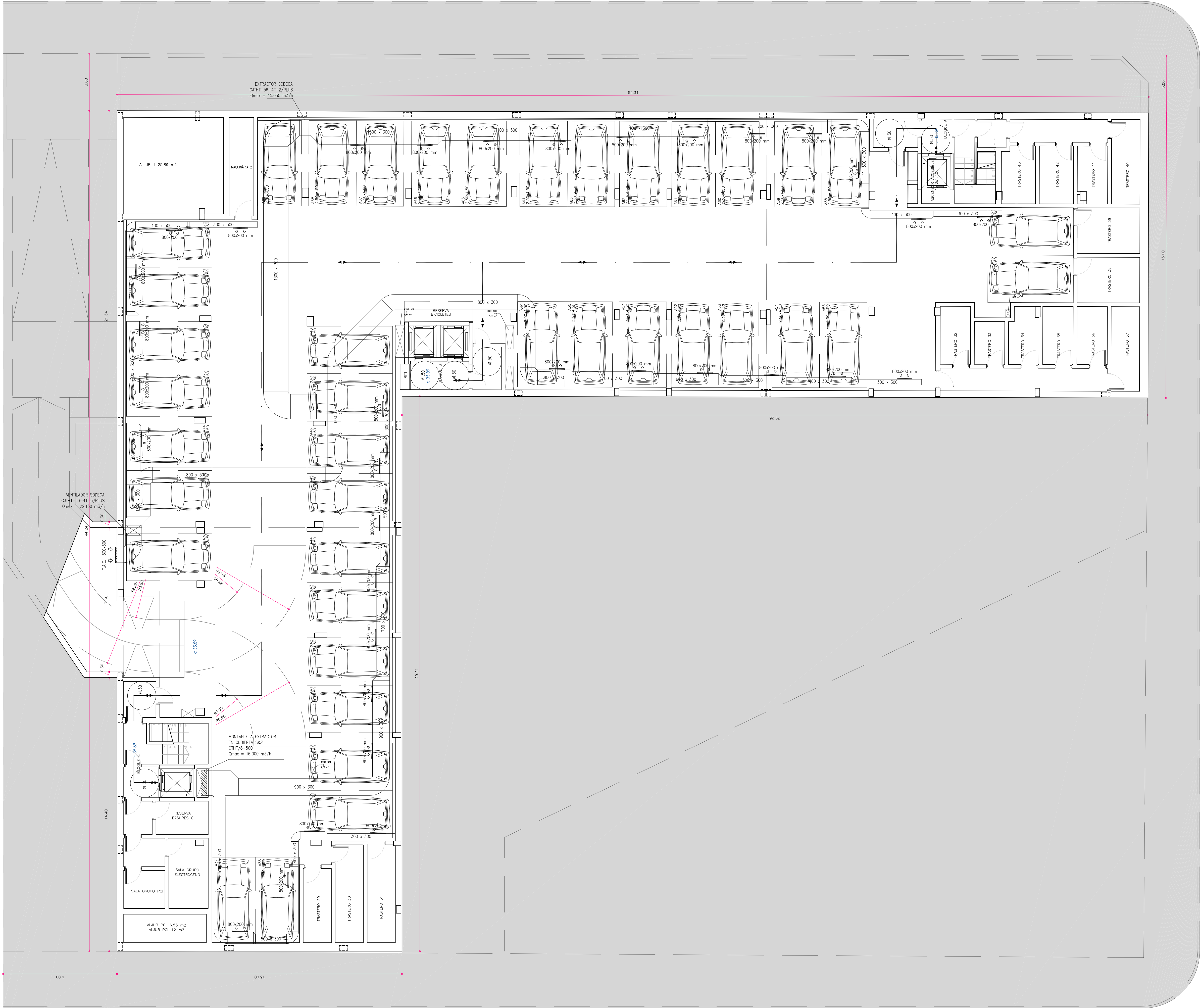


JUSTIFICACIÓN PORCHES ABIERTOS



JUSTIFICACIÓN VUELOS EN FACHADA		
FACHADA 1		
VUELO TOTAL:	29,21 m x 0,70 m x 3 (PLANTAS)=	61,34 m²
VUELO MÁXIMO PERMITIDO:	50% DEL VUELO TOTAL=	30,67 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 50%:	18,01 m x 0,50 m x 50 %=	4,50 m²
	4,50 m² x 3 (PLANTAS)=	13,50 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 100%:	11,18 m x 0,50 x 3 (PLANTAS)=	16,77 m²
TOTAL VUELOS CONTABILIZADOS SEGÚN ART. 102.2 (MOD. PUNTUAL PA 2016/02)		30,27 m²
	30,27 m² < 30,67 m²	
FACHADA 2		
VUELO TOTAL:	39,28 m x 0,70 m x 3 (PLANTAS)=	82,49 m²
VUELO MÁXIMO PERMITIDO:	50% DEL VUELO TOTAL=	41,25 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 50%:	19,93 m x 0,50 m x 50 %=	4,98 m²
	4,98 m² x 3 (PLANTAS)=	14,94 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 100%:	16,05 m x 0,50 x 3 (PLANTAS)=	24,08 m²
TOTAL VUELOS CONTABILIZADOS SEGÚN ART. 102.2 (MOD. PUNTUAL PA 2016/02)		39,02 m²
	39,02 m² < 41,25 m²	
FACHADA 3		
VUELO TOTAL:	15 m x 0,60 m x 3 (PLANTAS)=	27 m²
VUELO MÁXIMO PERMITIDO:	50% DEL VUELO TOTAL=	15,50 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 50%:	28 m x 0,60 m x 50 %=	0,84 m²
	0,84 m² x 3 (PLANTAS)=	2,52 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 100%:	5,30 m x 0,60 x 3 (PLANTAS)=	9,54 m²
TOTAL VUELOS CONTABILIZADOS SEGÚN ART. 102.2 (MOD. PUNTUAL PA 2016/02)		12,06 m²
	12,06 m² < 15,50 m²	
FACHADA 4		
VUELO TOTAL:	54,31 m x 0,70 m x 3 (PLANTAS)=	114,05 m²
VUELO MÁXIMO PERMITIDO:	50% DEL VUELO TOTAL=	57,03 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 50%:	13,80 m x 0,70 m x 50 %=	4,83 m²
	4,83 m² x 3 (PLANTAS)=	14,49 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 100%:	15,10 m x 0,60 x 3 (PLANTAS)=	27,18 m²
	4,41 m x 0,70 x 3 (PLANTAS)=	9,26 m²
TOTAL VUELOS CONTABILIZADOS SEGÚN ART. 102.2 (MOD. PUNTUAL PA 2016/02)		50,93 m²
	50,93 m² < 57,03 m²	
FACHADA 5		
VUELO TOTAL:	44,24 m x 0,70 m x 3 (PLANTAS)=	92,90 m²
VUELO MÁXIMO PERMITIDO:	50% DEL VUELO TOTAL=	46,45 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 50%:	4,35 m x 0,50 m x 50 %=	1,09 m²
	1,09 m² x 3 (PLANTAS)=	3,26 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 100%:	-	-
TOTAL VUELOS CONTABILIZADOS SEGÚN ART. 102.2 (MOD. PUNTUAL PA 2016/02)		50,93 m²
	3,26 m² < 46,45 m²	
FACHADA 6		
VUELO TOTAL:	15 m x 0,70 m x 3 (PLANTAS)=	31,50 m²
VUELO MÁXIMO PERMITIDO:	50% DEL VUELO TOTAL=	15,75 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 50%:	4,00 m x 0,35 m x 50 %=	0,70 m²
	0,70 m² x 3 (PLANTAS)=	2,10 m²
VUELOS CONTABILIZADOS AL 100%:	7,50 m x 0,60 x 3 (PLANTAS)=	13,50 m²
TOTAL VUELOS CONTABILIZADOS SEGÚN ART. 102.2 (MOD. PUNTUAL PA 2016/02)		15,60 m²
	15,60 m² > 15,75 m²	

arquitecto		agcAr SLP arnaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto	670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)	
mail	agc@coalb.es/agc@agcarsl.com	
dirección	c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alçada (07400)	
web	www.agc-arquitectura.com	
		raül fiestas carrasquer
contacto	649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)	
mail	raulfiestas@coac.net	
dirección	rosselló, 340, entl. 6º, barcelona (08025)	
promotor		prohabit habitania sl
nif	B67167312	
dirección	Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)	
encargo		edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros
expediente interno		19-09
emplazamiento		c/ miquel capllonch, 25
dirección		palma
localidad		palma
municipio		0027919DD7802E0001PJ
referencia catastral		
fase		proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales		27/07/21
fecha		
plano / documento		B1.2
número		justificación art. 112 PGOU
contenido		justificación porches abiertos (plantas primera, segunda y tercera)
escala		1/200
administración		
expediente municipal		CN 2019/04272

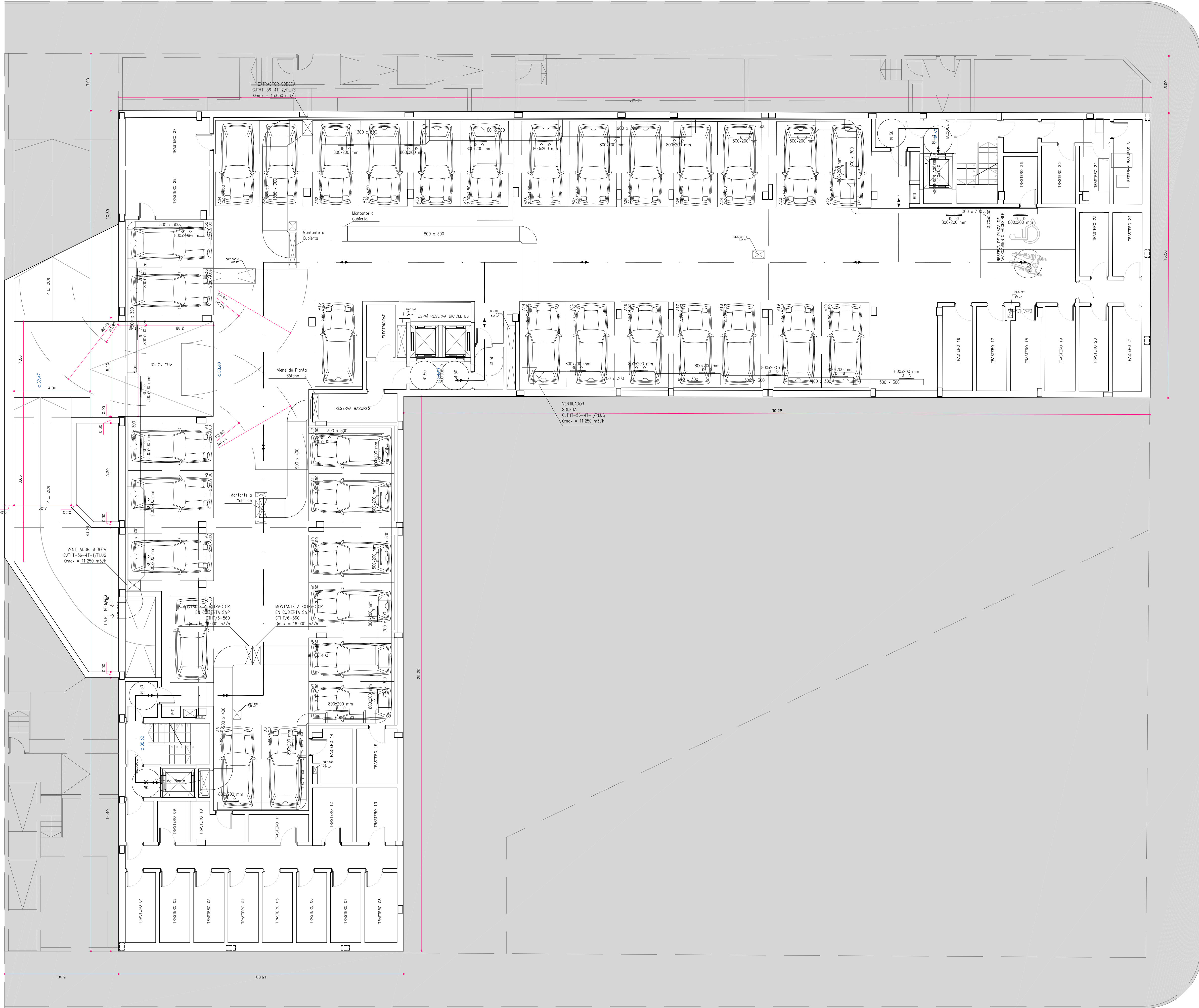


SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
PIANTA SOTANO -2			
	Sup. Construida	Porche	
	Aparcamiento	962.50	-
	Zonas comunes	290.33	-
		1252.83	-
PIANTA SOTANO -1			
	Sup. Construida	Porche	
	Aparcamiento	870.81	-
	Zonas comunes	373.73	-
		1244.54	-
PIANTA BAJA			
	Sup. Construida	Porche	
		298.40	3.10
BLOQUE A			
	A - 81°	76.64	-
	A - 82°	74.96	3.10
	A - 83°	86.59	-
	Zonas comunes	24.50	-
	ET	15.71	-
BLOQUE B			
	B - 81°	76.99	1.96
	B - 82°	99.67	3.15
	B - 83°	96.41	2.85
	B - 84°	80.78	6.90
	B - 85°	83.62	-
	B - 86°	94.59	3.19
	Zonas comunes	67.84	1.05
		331.39	3.10
BLOQUE C			
	C - 81°	99.57	-
	C - 82°	90.10	3.10
	C - 83°	112.68	-
	Zonas comunes	29.04	-
PIANTA TIPO			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A			
		305.04	19.59
	AT 1	104.03	4.51
	AT 2	76.50	4.81
	AT 3	104.88	10.27
	Zonas comunes	19.63	-
BLOQUE B			
	BT 1	88.74	5.95
	BT 2	98.40	6.00
	BT 3	98.97	5.10
	BT 4	80.40	10.39
	BT 5	80.89	4.88
	BT 6	94.56	4.46
	Zonas comunes	60.78	-
BLOQUE C			
	CT 1	102.36	9.70
	CT 2	94.07	4.74
	CT 3	109.68	5.70
	Zonas comunes	24.18	-
CÁLCULO SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICABLE			
		100%	50%
	P8	1231.69	25.30
	P1	1240.27	78.51
	P2	1240.27	78.51
	P3	1240.27	78.51
	P: ACCESO CUBIERTA	-	-

NOTA
EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZOCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.



arquitecto	agcAr SLP amaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto	670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
mail	agc@coalb.es/agc@agcarsl.com
dirección	c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alceda (07400)
web	www.agc-arquitectura.com
	raül fiestas carrasquer
contacto	649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
mail	raulfiestas@coac.net
dirección	roselló, 340, entl. 6º, barcelona (08025)
promotor	prohabit habitania sl B67167312 Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)
	edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros
expediente interno	19-09
emplazamiento	c/ miguel capllonch, 25
dirección	palma
localidad	palma
municipio	0027919DD7802E0001PJ
referencia catastral	
fase	proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales	27/07/21
fecha	
plano / documento	B2
número	planta sótano -2
contenido	distribución, cotas generales y superficies construidas
escala	1/100
administración	CN 2019/04272
expediente municipal	

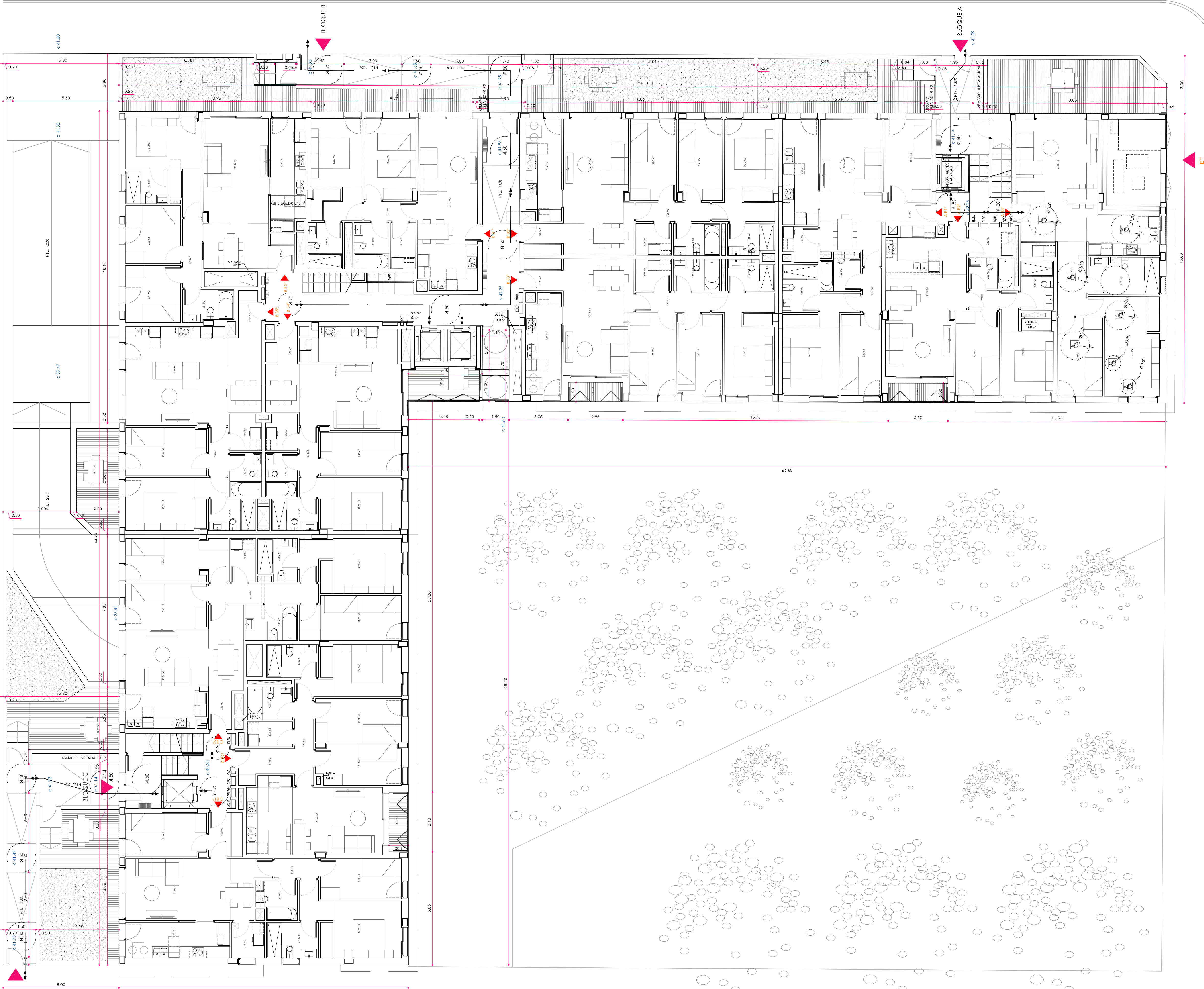


SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
PLANTA SOTANO -2			
	Sup. Construida	Porche	
	Aparcamiento	962.50	-
	Zonas comunes	290.33	-
		1252.83	-
PLANTA SOTANO -1			
	Sup. Construida	Porche	
	Aparcamiento	870.81	-
	Zonas comunes	373.73	-
		1244.54	-
PLANTA BAJA			
	Sup. Construida	Porche	
		298.40	3.10
BLOQUE A			
	A - 81°	76.64	-
	A - 82°	74.96	3.10
	A - 83°	86.59	-
	Zonas comunes	24.50	-
	ET	15.71	-
BLOQUE B			
	B - 81°	601.90	19.10
	B - 81°	76.99	1.96
	B - 82°	99.67	3.15
	B - 83°	96.41	2.85
	B - 84°	80.78	6.90
	B - 85°	83.62	-
	B - 86°	94.59	3.19
	Zonas comunes	67.84	1.02
BLOQUE C			
	C - 81°	331.39	3.10
	C - 82°	99.57	-
	C - 82°	90.10	3.10
	C - 83°	112.48	-
	Zonas comunes	29.04	-
PLANTA TIPO			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A			
	AT 1	305.04	19.59
	AT 1	104.03	4.51
	AT 2	76.50	4.81
	AT 3	104.88	10.27
	Zonas comunes	19.63	-
BLOQUE B			
	BT 1	604.94	38.78
	BT 1	88.74	5.95
	BT 2	98.40	6.00
	BT 3	98.97	5.10
	BT 4	80.40	10.39
	BT 5	80.89	4.88
	BT 6	94.56	4.46
	Zonas comunes	60.78	-
BLOQUE C			
	CT 1	330.29	20.14
	CT 2	102.36	9.70
	CT 2	94.07	4.74
	CT 3	109.48	5.70
	Zonas comunes	24.18	-
CÁLCULO SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICABLE			
	100%	50%	
	P8	1231.69	25.30
	P1	1240.27	78.51
	P2	1240.27	78.51
	P3	1240.27	78.51
	P: ACCESO CUBIERTA	-	-

NOTA
EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZOCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.



arquitecto	agcAr SLP amaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto	670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
mail	agc@coalb.es/agc@agcarsl.com
dirección	c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcudia (07400)
web	www.agc-arquitectura.com
	raül fiestas carrasquer
contacto	648.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
mail	raulfiestas@coac.net
dirección	roselló, 340, entl. 6ª, barcelona (08025)
promotor	prohibit habitania sl nif B67167312 dirección Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)
	edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros
	19-09
expediente interno	
emplazamiento	c/ miguel capllonch, 25
dirección	palma
localidad	palma
municipio	0027919DD7802E0001PJ
referencia catastral	
fase	proyecto básico y ejecutivo
	copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
fecha	27/07/21
plano / documento	B3
número	planta sótano -1
contenido	distribución, cotas generales y superficies construidas
escala	1/100
administración	CN 2019/04272
expediente municipal	



SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
PIANTA SOTANO -2			
	Sup. Construido	Parche	
	Aparcamiento	962.50	-
	Zonas comunes	290.33	-
		1252.83	-
PIANTA SOTANO -1			
	Sup. Construido	Parche	
	Aparcamiento	870.81	-
	Zonas comunes	373.73	-
		1244.54	-
PIANTA BAJA			
	Sup. Construido	Parche	
BLOQUE A		298.40	3.10
	A - 81°	76.64	-
	A - 82°	74.96	3.10
	A - 83°	86.59	-
	Zonas comunes	24.50	-
	ET	15.71	-
BLOQUE B		601.90	19.10
	B - 81°	76.99	1.96
	B - 82°	99.67	3.15
	B - 83°	96.41	2.85
	B - 84°	80.78	6.90
	B - 85°	83.62	-
	B - 86°	94.59	3.19
	Zonas comunes	67.84	1.05
BLOQUE C		331.39	3.10
	C - 81°	99.57	-
	C - 82°	90.10	3.10
	C - 83°	112.68	-
	Zonas comunes	29.04	-
PIANTA TPO			
	Sup. Construido	Parche	
BLOQUE A		305.04	19.59
	AT 1	104.03	4.51
	AT 2	76.50	4.81
	AT 3	104.88	10.27
	Zonas comunes	19.63	-
BLOQUE B		604.94	38.78
	BT 1	88.74	5.95
	BT 2	98.60	6.00
	BT 3	98.97	5.10
	BT 4	80.40	10.39
	BT 5	80.89	4.88
	BT 6	94.56	6.46
	Zonas comunes	60.78	-
BLOQUE C		330.29	20.14
	CT 1	102.36	9.70
	CT 2	94.07	4.74
	CT 3	109.68	5.70
	Zonas comunes	24.18	-
CÁLCULO SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICABLE			
	100%	50%	
	P8	1231.69	25.30
	P1	1240.27	78.51
	P2	1240.27	78.51
	P3	1240.27	78.51
	P: ACCESO CUBIERTA	-	-

NOTA
EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZOCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.



arquitecto
agcAr SLP
amaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

contacto
mail
dirección
web
670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coalib.es/agc@agcarsl.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alçada (07400)
www.agc-arquitectura.com

raül fiestas carrasquer
649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coac.net
roselló, 340, entl. 6º, barcelona (08025)

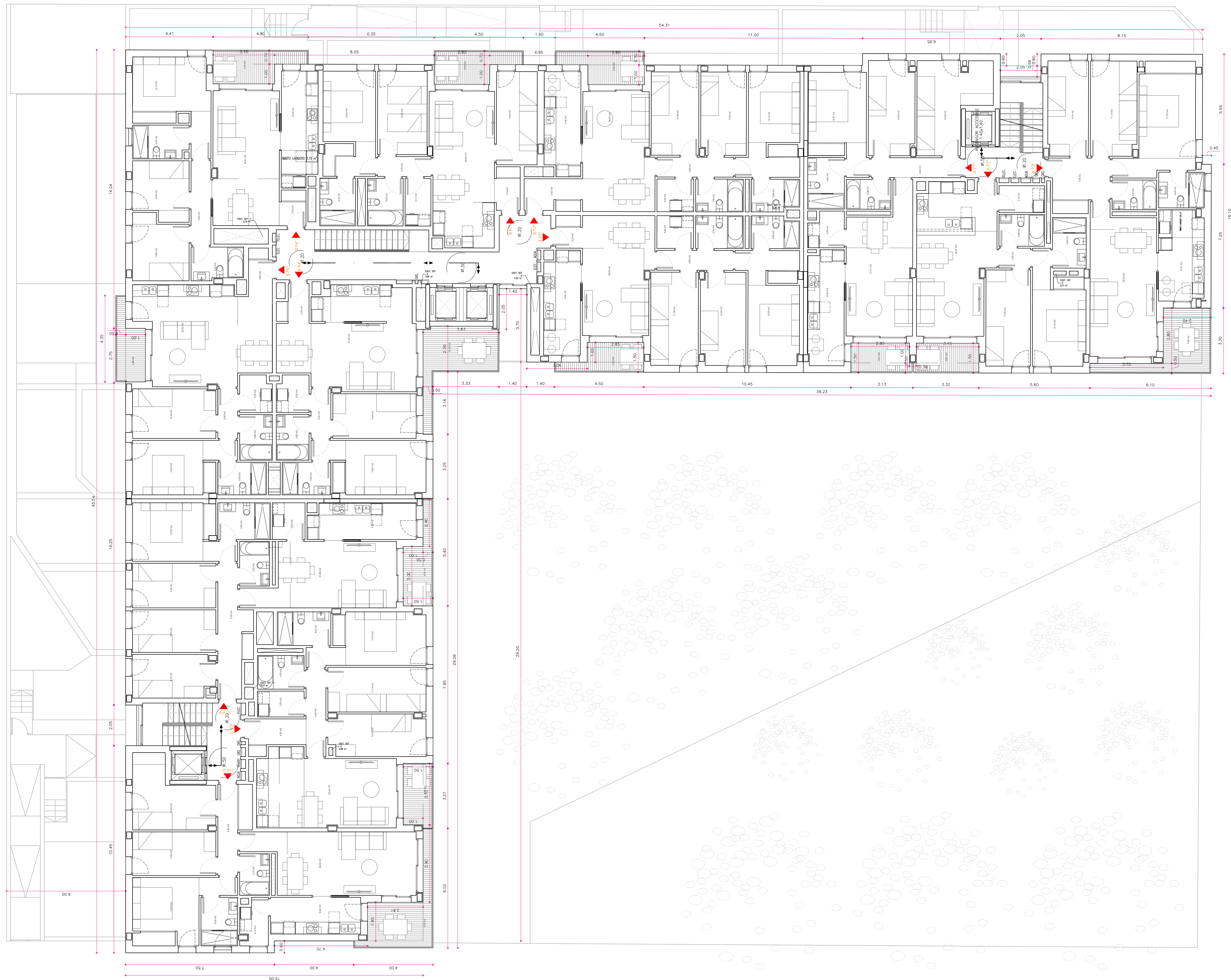
promotor
prohibit habitania sl
nif
dirección
encargo
B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase
c/ miguel capllonch, 25
palma
palma
0027919DD7802E0001PJ

proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21

plano / documento
número
contenido
distribución, cotas generales y superficies construidas
B4
palma



SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
PLANTA SOTANO - 2				
		Sup. Construida		Porche
	Aparcamiento		962.50	
	Zonas comunes		290.33	
			1252.83	
PLANTA SOTANO - 1				
		Sup. Construida		Porche
			870.81	
	Aparcamiento		373.73	
	Zonas comunes		1244.54	
PLANTA BAJA				
		Sup. Construida		Porche
BLOQUE A			298.40	3.10
	A - 81°		98.64	
	A - 82°		74.96	3.10
	A - 83°		88.59	
	Zonas comunes		24.50	
	ET		15.71	
BLOQUE B			601.90	19.10
	B - 81°		76.99	1.90
	B - 82°		99.67	3.10
	B - 83°		96.41	2.80
	B - 84°		80.78	6.90
	B - 85°		83.62	
	B - 86°		94.59	3.10
	Zonas comunes		69.84	1.00
BLOQUE C			331.39	3.10
	C - 81°		99.57	
	C - 82°		90.10	3.10
	C - 83°		112.68	
	Zonas comunes		29.04	
PLANTA TIPO				
		Sup. Construida		Porche
BLOQUE A			305.04	19.50
	AT 1		104.03	4.50
	AT 2		76.50	4.80
	AT 3		104.88	10.20
	Zonas comunes		19.63	
BLOQUE B			604.94	38.70
	BT 1		88.74	5.90
	BT 2		98.60	6.00
	BT 3		98.97	5.10
	BT 4		82.40	10.30
	BT 5		80.89	4.80
	BT 6		94.56	6.40
	Zonas comunes		60.78	
BLOQUE C			330.29	20.10
	CT 1		102.36	9.70
	CT 2		94.07	4.70
	CT 3		109.68	5.70
	Zonas comunes		24.18	
CÁLCULO SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICABLE				
		100%		50%
	P8		1231.69	25.30
	P1		1240.27	78.50
	P2		1240.27	78.50
	P. ACCESO CURVED		1240.27	78.50

NOTA

EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZÓCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.



arquitecto

agcAr SL

arnaldo gual capllon

(autor material y representante legal)

contacto 670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193
mail agc@coaib.es/agc@agcarsl.com
dirección c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcudia (0740)
web www.agc-arquitectura.com

raül fiestas carrasque

contacto 649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 i
mail raulfiestas@coac.n
dirección rosselló, 340, entl, 6ª. barcelona (0802

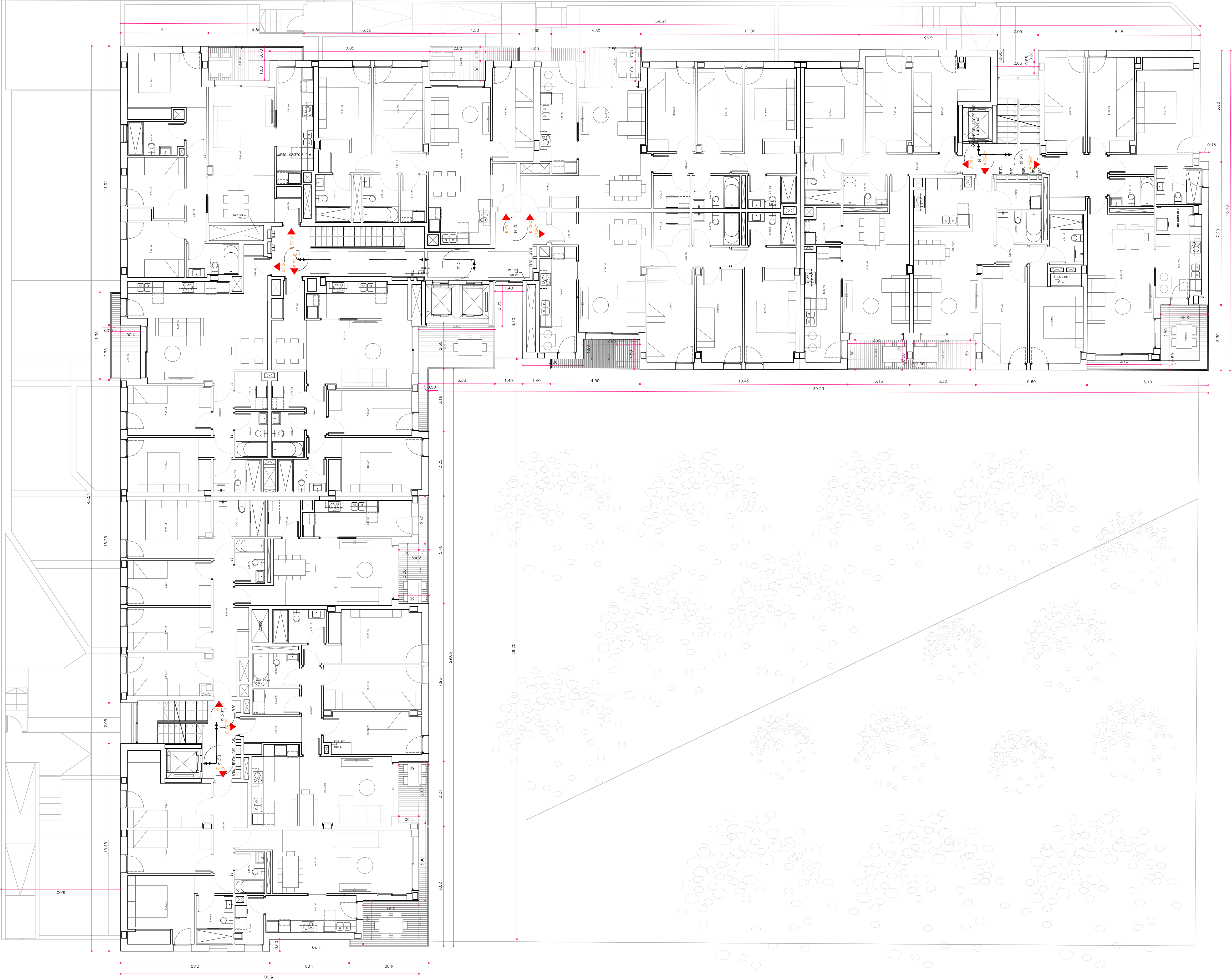
promotor	prohabita habitania
nif	B6716731
dirección	Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08200)

edificio plurifamiliar de 48 viviendas
aparcamiento y trastero
expediente interno 19-0

dirección	c/ miquel capllonch, 2
localidad	palm
municipio	palm
referencia catastral	0027919DD7802E0001P

proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
fecha 27/07/2

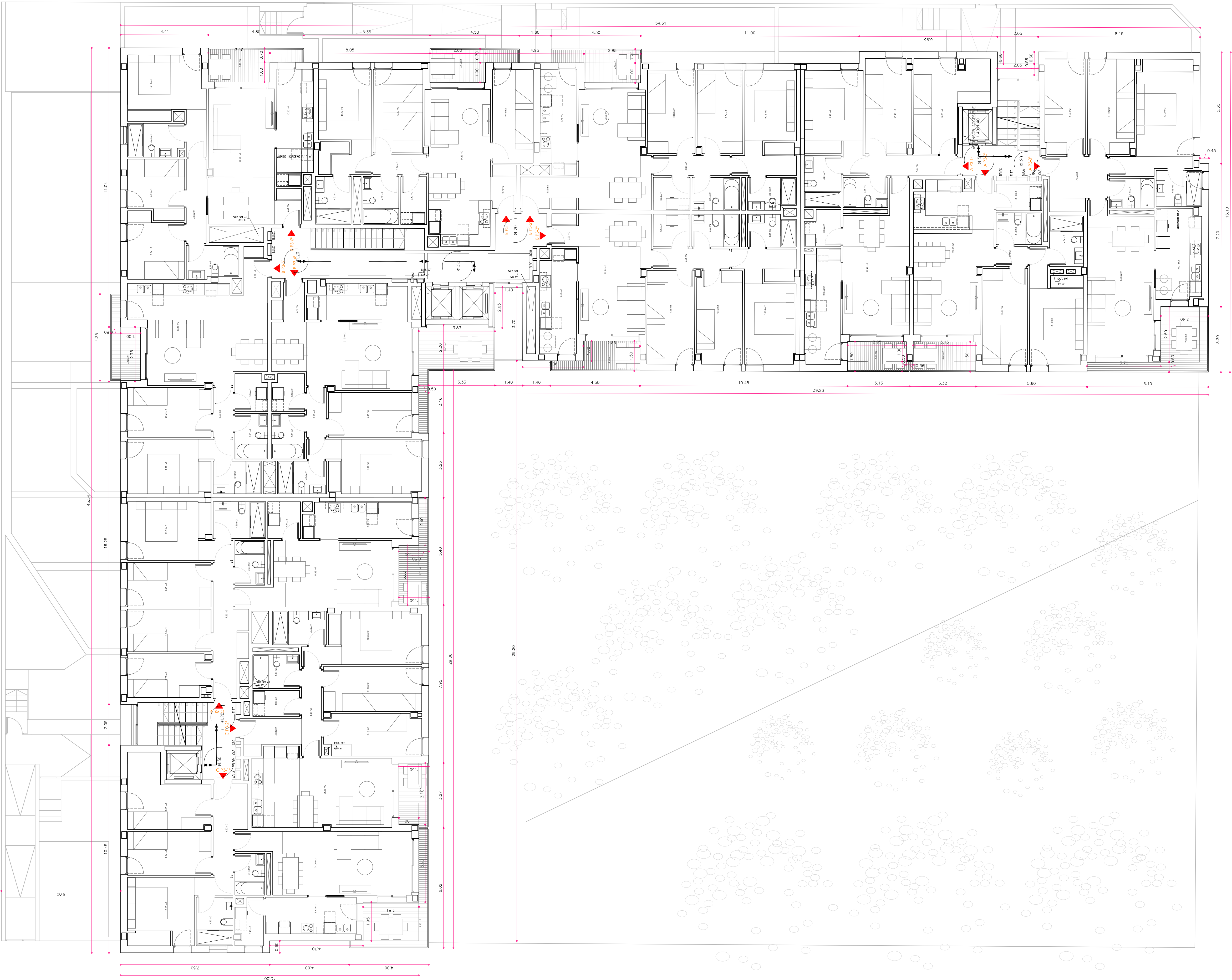
plano / documento	
número	B
contenido	planta primera
distribución, cotas generales y superficies construida	



SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
PIANTA SOTANO -2			
	Sup. Construida	Porche	
	962.50		-
	Aparcamiento		-
	290.33		-
	Zonas comunes		-
	1252.83		-
PIANTA SOTANO -1			
	Sup. Construida	Porche	
	870.81		-
	Aparcamiento		-
	373.73		-
	Zonas comunes		-
	1244.54		-
PIANTA BAJA			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A			
	298.40		3.10
	A - 81°		96.64
	A - 82°		74.96
	A - 83°		86.59
	Zonas comunes		24.50
	ET		15.71
BLOQUE B			
	601.90		19.10
	B - 81°		76.99
	B - 82°		99.67
	B - 83°		96.41
	B - 84°		80.78
	B - 85°		83.62
	B - 86°		94.59
	Zonas comunes		67.84
BLOQUE C			
	331.39		3.10
	C - 81°		99.57
	C - 82°		90.10
	C - 83°		112.68
	Zonas comunes		29.04
PIANTA TIPO			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A			
	305.04		19.59
	AT 1		104.03
	AT 2		76.50
	AT 3		104.88
	Zonas comunes		19.63
BLOQUE B			
	604.94		38.78
	BT 1		88.74
	BT 2		98.40
	BT 3		98.97
	BT 4		80.40
	BT 5		80.89
	BT 6		94.56
	Zonas comunes		60.78
BLOQUE C			
	330.29		20.14
	CT 1		102.36
	CT 2		94.07
	CT 3		109.68
	Zonas comunes		24.18
CÁLCULO SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICABLE			
	100%		50%
	P8		1231.69
	P1		1240.27
	P2		1240.27
	P3		1240.27
	P: ACCESO CUBIERTA		-
NOTA			
EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZOCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.			



arquitecto	agcAr SLP amaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto	670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
mail	agc@coalib.es/agc@agcarsl.com
dirección	c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alçada (07400)
web	www.agc-arquitectura.com
	raül fiestas carrasquer
contacto	649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
mail	raulfiestas@coac.net
dirección	rosselló, 340, entl. 6ª. barcelona (08025)
promotor	prohabit habitania sl
nif	B67167312
dirección	Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)
encargo	edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros
expediente interno	19-09
emplazamiento	c/ miguel capllonch, 25
dirección	palma
localidad	palma
municipio	0027919DD7802E0001PJ
referencia catastral	
fase	proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas.	subsanación de deficiencias municipales
fecha	27/07/21
plano / documento	B6
número	planta segunda
contenido	distribución, cotas generales y superficies construidas
escala	1/100
administración	CN 2019/04272
expediente municipal	



SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
PIANTA SOTANO -2			
	Sup. Construida	Porche	
	962.50		
	Aparcamiento		-
	Zonas comunes	290.33	-
		1252.83	-
PIANTA SOTANO -1			
	Sup. Construida	Porche	
	870.81		
	Zonas comunes	373.73	-
		1244.54	-
PIANTA BAJA			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A		298.40	3.10
	A - 81°	76.64	-
	A - 82°	74.96	3.10
	A - 83°	86.59	-
	Zonas comunes	24.50	-
	ET	15.71	-
BLOQUE B		601.90	19.10
	B - 81°	76.99	1.96
	B - 82°	99.67	3.15
	B - 83°	96.41	2.85
	B - 84°	80.78	6.90
	B - 85°	83.62	-
	B - 86°	94.59	3.19
	Zonas comunes	67.84	1.02
BLOQUE C		331.39	3.10
	C - 81°	99.57	-
	C - 82°	90.10	3.10
	C - 83°	112.68	-
	Zonas comunes	29.04	-
PIANTA TIPO			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A		305.04	19.59
	AT 1	104.03	4.51
	AT 2	76.50	4.81
	AT 3	104.88	10.27
	Zonas comunes	19.63	-
BLOQUE B		604.94	38.78
	BT 1	88.74	5.95
	BT 2	98.40	6.00
	BT 3	98.97	5.10
	BT 4	80.40	10.39
	BT 5	80.89	4.88
	BT 6	94.56	6.46
	Zonas comunes	60.78	-
BLOQUE C		330.29	20.14
	CT 1	102.36	9.70
	CT 2	94.07	4.74
	CT 3	109.68	5.70
	Zonas comunes	24.18	-
CÁLCULO SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICABLE			
	100%	50%	
	P8	1231.69	25.30
	P1	1240.27	78.51
	P2	1240.27	78.51
	P3	1240.27	78.51
	P: ACCESO CUBIERTA	-	-

NOTA
EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZOCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.



arquitecto
agcAr SLP
amaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

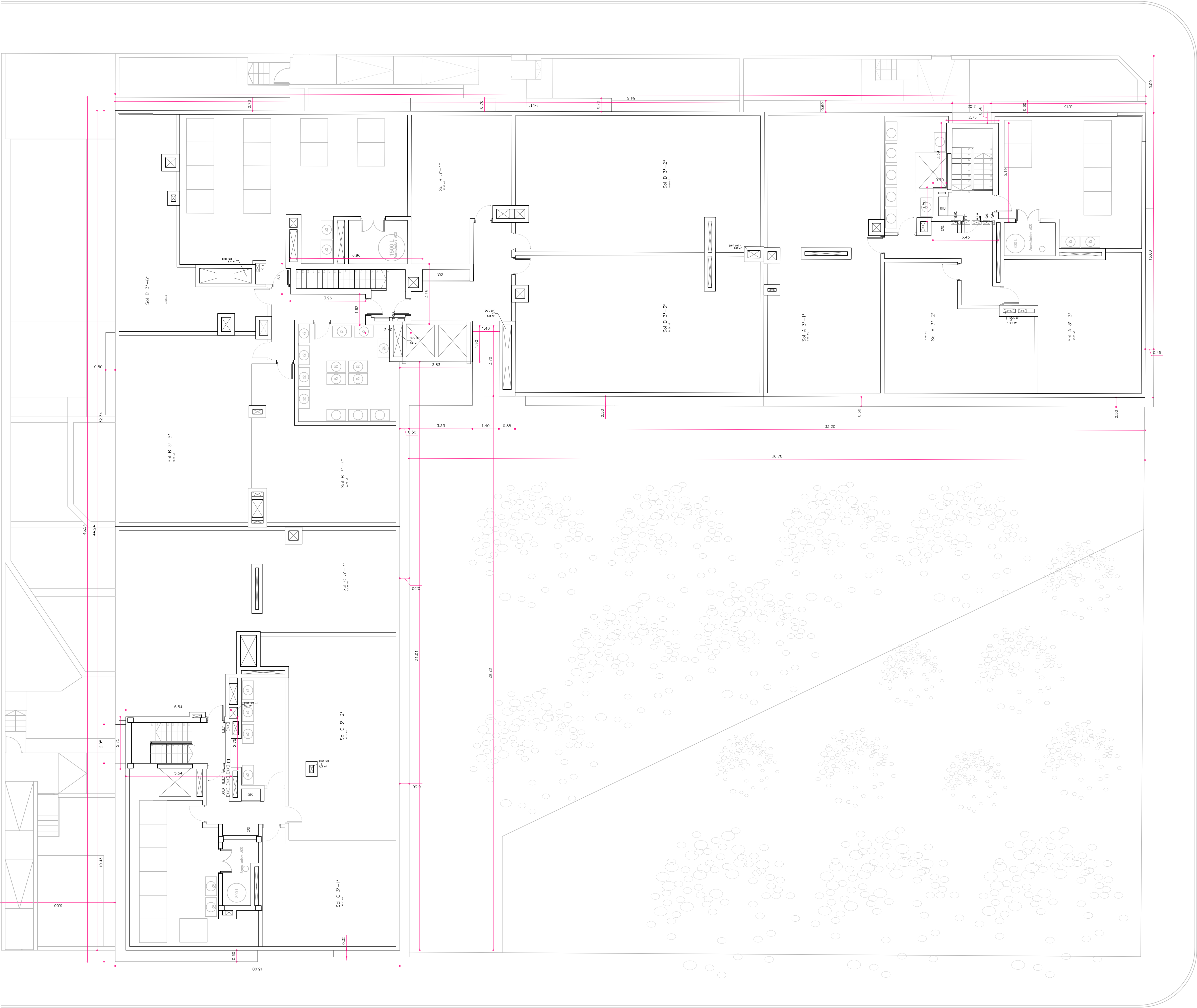
contacto
mail
dirección
web
670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coalib.es/agc@agcarsl.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcudia (07400)
www.agc-arquitectura.com

raül fiestas carrasquer
649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coac.net
rosselló, 340, entl. 6º, barcelona (08025)

promotor
prohabit habitania sl
nif
dirección
encargo
B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

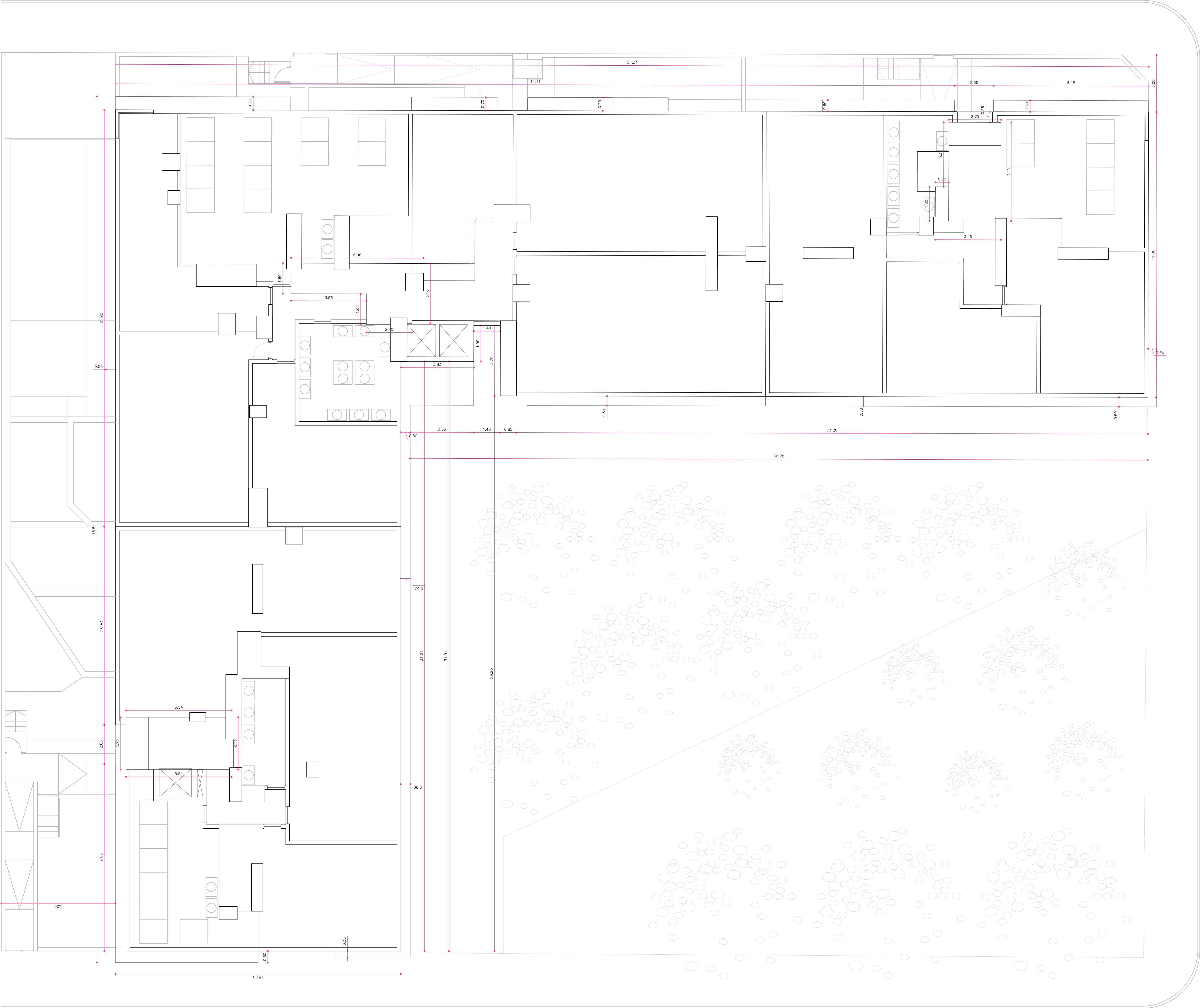
expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase
c/ miguel capllonch, 25
palma
palma
0027919DD7802E0001PJ
proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21
plano / documento
número
contenido
distribución, cotas generales y superficies construidas
B7
planta tercera



SUPERFÍCIES CONSTRUIDAS			
PIANTA SOTANO -2			
	Sup. Construida	Porche	
	Aparcamiento	962.50	-
	Zonas comunes	290.33	-
		1252.83	-
PIANTA SOTANO -1			
	Sup. Construida	Porche	
	Aparcamiento	870.81	-
	Zonas comunes	373.73	-
		1244.54	-
PIANTA BAJA			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A		298.40	3.10
	A - B1*	76.64	-
	A - B2*	74.96	3.10
	A - B3*	86.59	-
	Zonas comunes	24.50	-
	ET	15.71	-
BLOQUE B		601.90	19.10
	B - B1*	76.99	1.96
	B - B2*	99.67	3.15
	B - B3*	96.41	2.85
	B - B4*	80.78	6.90
	B - B5*	83.62	-
	B - B6*	94.59	3.19
	Zonas comunes	69.84	1.05
BLOQUE C		331.39	3.10
	C - B1*	99.57	-
	C - B2*	90.10	3.10
	C - B3*	112.68	-
	Zonas comunes	29.04	-
PIANTA TIPO			
	Sup. Construida	Porche	
BLOQUE A		305.04	19.59
	AT 1	104.03	4.51
	AT 2	76.50	4.81
	AT 3	104.88	10.27
	Zonas comunes	19.63	-
BLOQUE B		604.94	38.78
	BT 1	88.74	5.95
	BT 2	98.40	6.00
	BT 3	98.97	5.10
	BT 4	89.40	10.39
	BT 5	80.89	4.88
	BT 6	94.56	4.46
	Zonas comunes	60.78	-
BLOQUE C		330.29	20.14
	CT 1	102.36	9.70
	CT 2	94.07	4.74
	CT 3	109.68	5.70
	Zonas comunes	24.18	-
CÁLCULO SUPERFÍCIE CONSTRUIDA EDIFICABLE			
		100%	50%
	P8	1231.69	25.30
	P1	1240.27	78.51
	P2	1240.27	78.51
	P3	1240.27	78.51
	P: ACCESO CUBIERTA	-	-
NOTA	EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZOCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.		



arquitecto	agcAr SLP amaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto	670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
mail	agc@coalb.es/agc@agcarsl.com
dirección	c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alçada (07400)
web	www.agc-arquitectura.com
	raül fiestas carrasquer
contacto	649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
mail	raulfiestas@coac.net
dirección	roselló, 340, entl. 6º, barcelona (08022)
promotor	prohabit habitania sl B67167312 Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)
nif	
dirección	
encargo	edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros
expediente interno	19-09
emplazamiento	c/ miguel capllonch, 25
dirección	palma
localidad	palma
municipio	0027919DD7802E0001PJ
referencia catastral	
fase	proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas.	subsanación de deficiencias municipales
fecha	27/07/21
plano / documento	B8
número	planta acceso a cubierta
contenido	distribución, cotas generales y superficies construidas



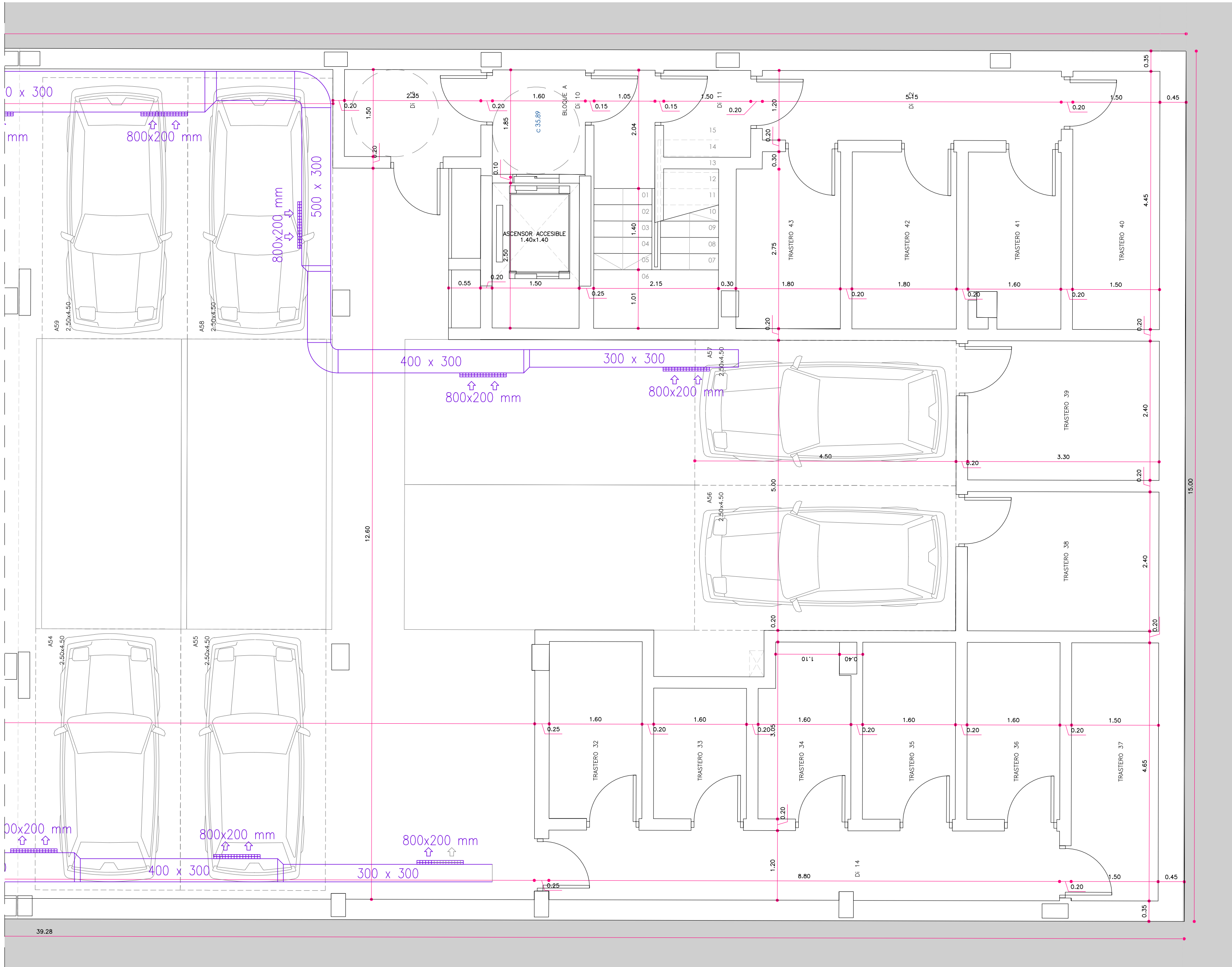
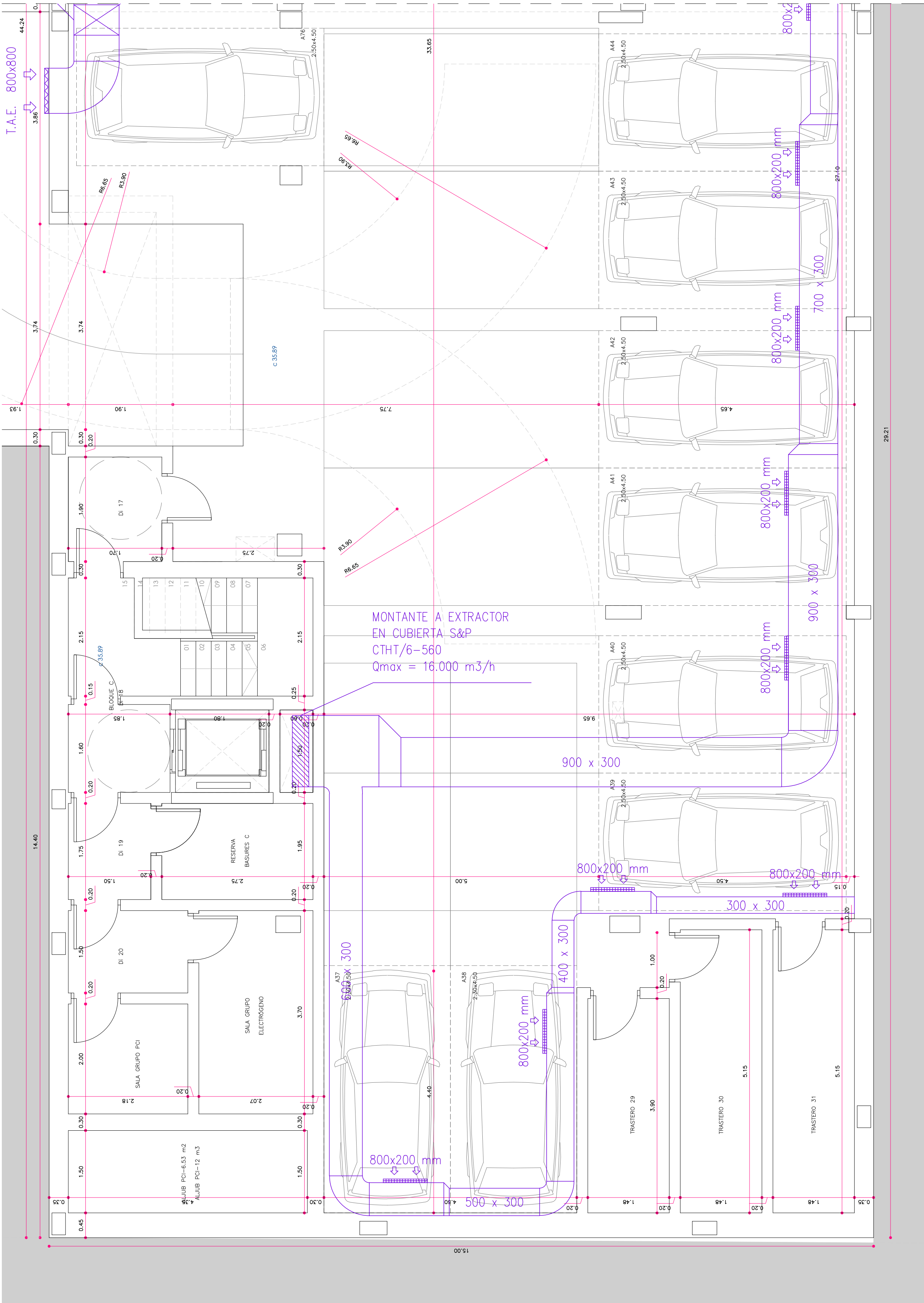
SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
PIANTA SOTANO -2			
	Sup. Construido	Porche	
	Aparcamiento	962.50	-
	Zonas comunes	290.33	-
		1252.83	-
PIANTA SOTANO -1			
	Sup. Construido	Porche	
	Aparcamiento	870.81	-
	Zonas comunes	373.73	-
		1244.54	-
PIANTA BAJA			
	Sup. Construido	Porche	
BLOQUE A			
		298.40	3.10
	A - B1*	96.64	-
	A - B2*	74.96	3.10
	A - B3*	86.59	-
	Zonas comunes	24.50	-
	ET	15.71	-
BLOQUE B			
		601.90	19.10
	B - B1*	76.99	1.96
	B - B2*	99.67	3.15
	B - B3*	96.41	2.85
	B - B4*	80.78	6.90
	B - B5*	83.62	-
	B - B6*	94.59	3.19
	Zonas comunes	69.84	1.05
BLOQUE C			
		99.57	3.10
	C - B1*	99.57	-
	C - B2*	90.10	3.10
	C - B3*	112.68	-
	Zonas comunes	29.04	-
PIANTA TIPO			
	Sup. Construido	Porche	
BLOQUE A			
		305.04	19.59
	AT 1	104.03	4.51
	AT 2	76.50	4.81
	AT 3	104.88	10.27
	Zonas comunes	19.63	-
BLOQUE B			
		604.94	38.78
	BT 1	88.74	5.95
	BT 2	98.40	6.00
	BT 3	98.97	5.10
	BT 4	82.40	10.39
	BT 5	80.89	4.88
	BT 6	94.56	4.46
	Zonas comunes	60.78	-
BLOQUE C			
		330.29	20.14
	CT 1	102.36	9.70
	CT 2	94.07	4.74
	CT 3	109.68	5.70
	Zonas comunes	24.18	-
CÁLCULO SUPERFICIE CONSTRUIDA EDIFICABLE			
		100%	50%
	P8	1231.69	25.30
	P1	1240.27	78.51
	P2	1240.27	78.51
	P3	1240.27	78.51
	P: ACCESO CUBIERTA	-	-

NOTA
EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN SE PRESENTARÁN LOS DETALLES DE PLANTAS, SECCIONES Y ALZADOS DE LA VIVIENDA ADAPTADA Y DE LAS ZONAS COMUNES: PASAMANOS, ZOCALOS, PAVIMENTOS ESPECIALES, LETREROS, ETC.

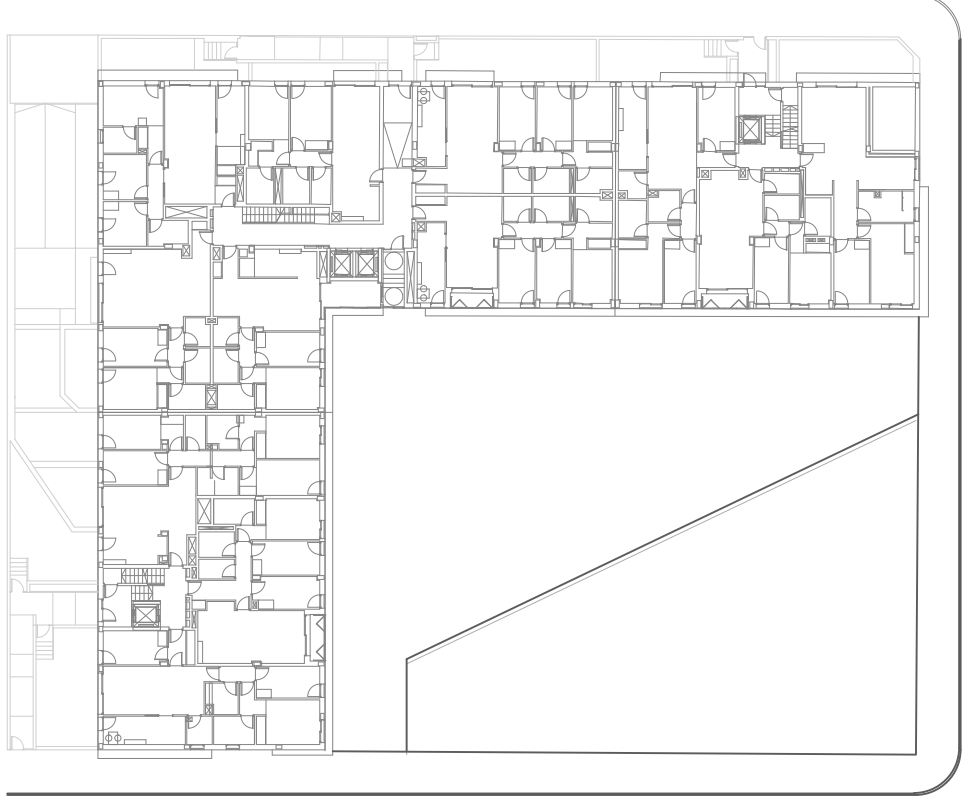
PL. CUBIERTA



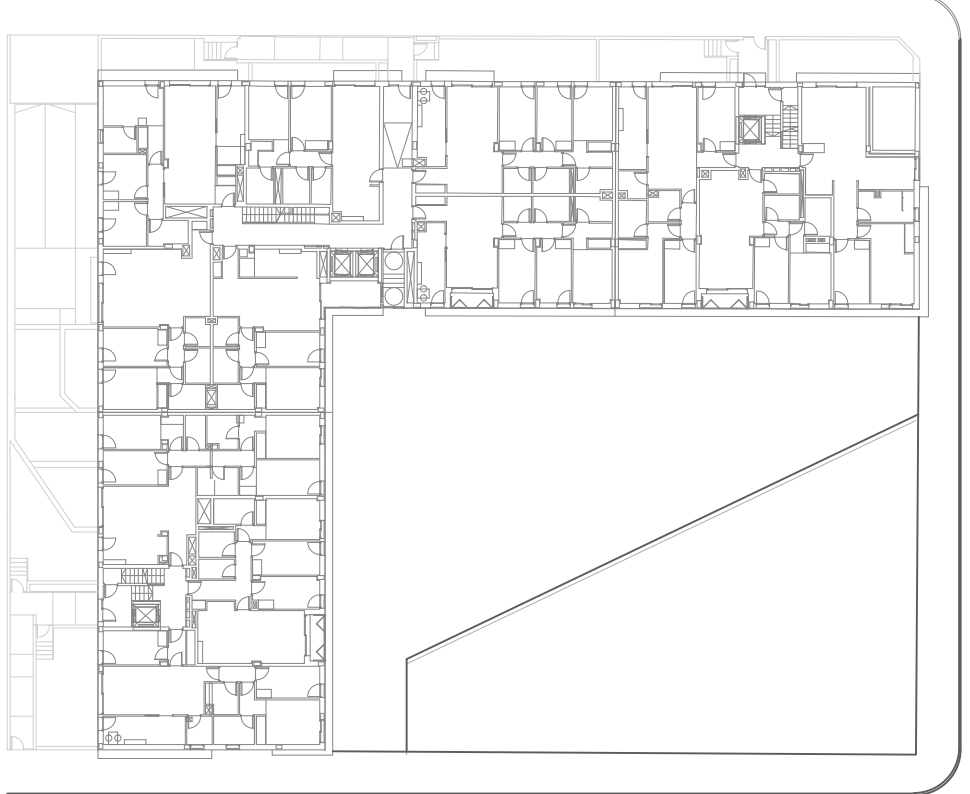
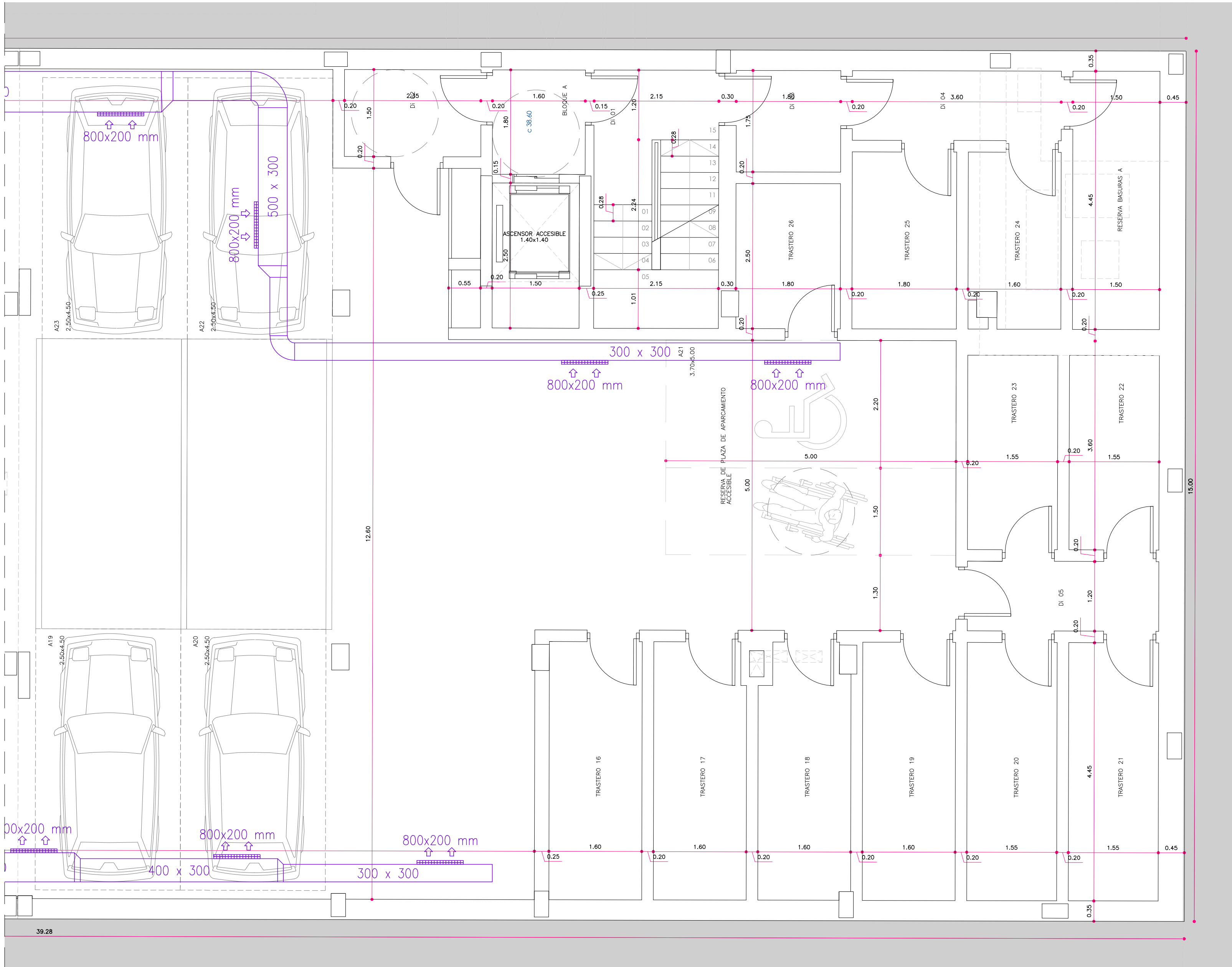
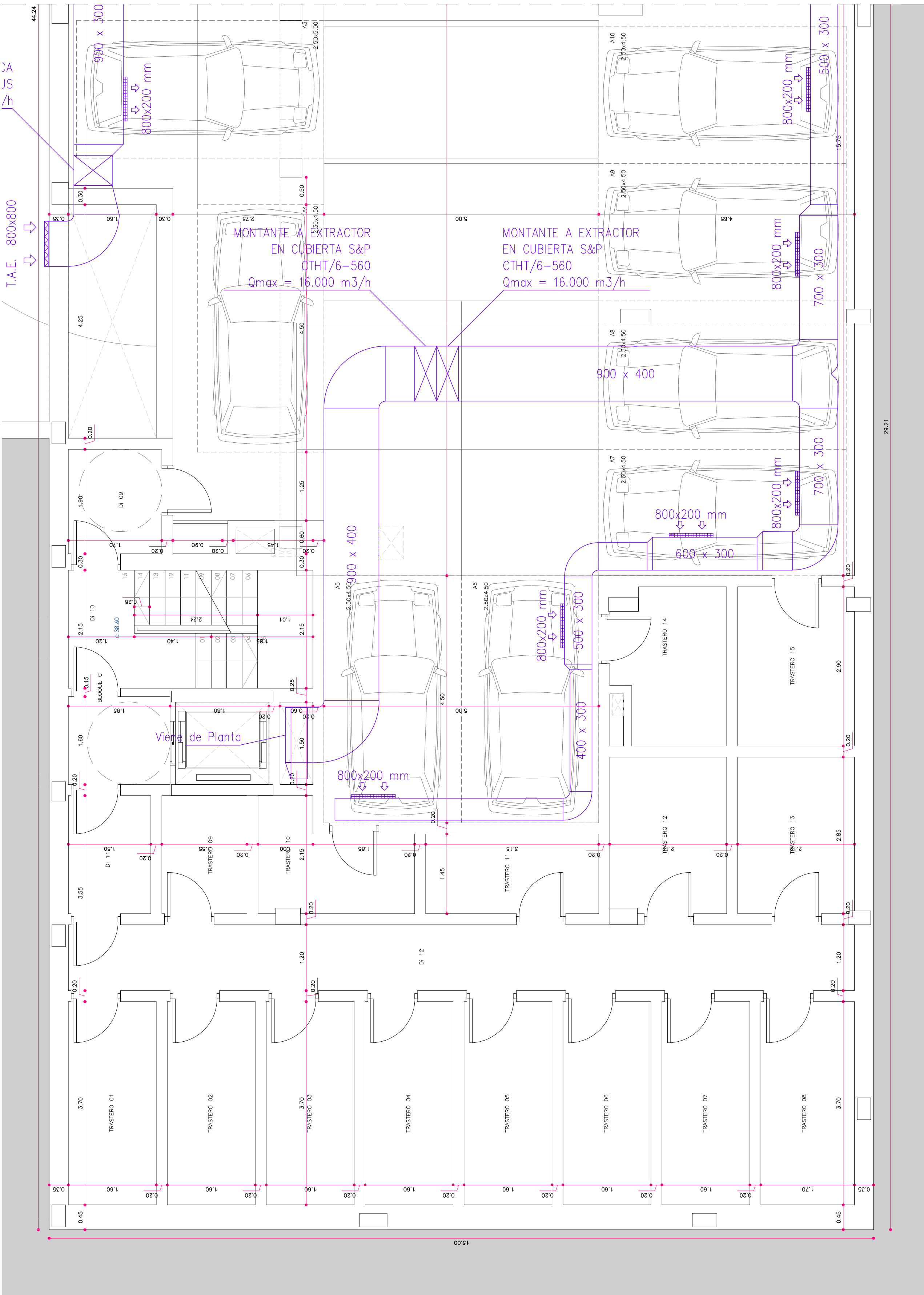
arquitecto		agcAr SLP amaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto		670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f) agc@coalb.es/agc@agcarsl.com agc@coalb.es/agc@agcarsl.com c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alceda (07400) www.agc-arquitectura.com
dirección		
web		
promotor		raül fiestas carrasquer 649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f) raulfiestas@coac.net roselló, 340, entl. 6º, barcelona (08022)
nif		B67167312
dirección		Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)
encargo		prohabit habitania sl
expediente interno		edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros 19-09
emplazamiento		c/ miguel capllonch, 25 palma
dirección		palma
localidad		palma
municipio		0027919DD7802E0001PJ
referencia catastral		
fase		proyecto básico y ejecutivo copias modificadas, subsanación de deficiencias municipales 27/07/21
plano / documento		B9
número		planta cubierta
contenido		distribución, cotas generales y superficies construidas
escala		1/100
administración		CN 2019/04272
expediente municipal		



HABITABILIDAD									
PLANTA SÓTANO -2									
		S (m²)	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (m³)	vent (proyect)	lum (m³)	lum (proyect)
Aparcamiento	Ad	913.86	2.41	2202.40	-	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 10	D10	5.38	2.41	12.97	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 11	D11	2.25	2.41	5.42	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 12	D12	6.18	2.41	14.89	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 13	D13	3.52	2.41	8.48	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 14	D14	10.51	2.41	25.33	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 15	D15	3.37	2.41	8.12	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 16	D16	4.42	2.41	11.13	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 17	D17	3.23	2.41	7.78	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 18	D18	6.70	2.41	16.15	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 19	D19	2.42	2.41	5.81	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 20	D20	3.48	2.41	8.39	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Reserva basuras C	RbC	4.81	2.41	11.59	-	-	-	-	-
Sala Grupo PCI	SGPCI	4.35	2.41	10.48	-	-	-	-	-
Sala Grupo Electrogénico	SGE	7.88	2.41	18.99	-	-	-	-	-
Trastero 29	T29	5.78	2.41	13.93	-	-	-	-	-
Trastero 30	T30	7.63	2.41	18.39	-	-	-	-	-
Trastero 31	T31	7.63	2.41	18.39	-	-	-	-	-
Trastero 32	T32	4.88	2.41	11.93	-	-	-	-	-
Trastero 33	T33	5.60	2.41	13.39	-	-	-	-	-
Trastero 34	T34	4.53	2.41	10.39	-	-	-	-	-
Trastero 35	T35	4.88	2.41	11.76	-	-	-	-	-
Trastero 36	T36	4.88	2.41	11.76	-	-	-	-	-
Trastero 37	T37	6.67	2.41	16.02	-	-	-	-	-
Trastero 38	T38	7.92	2.41	19.09	-	-	-	-	-
Trastero 39	T39	7.92	2.41	19.09	-	-	-	-	-
Trastero 40	T40	6.67	2.41	16.02	-	-	-	-	-
Trastero 41	T41	4.55	2.41	10.92	-	-	-	-	-
Trastero 42	T42	5.50	2.41	13.26	-	-	-	-	-
Trastero 43	T43	5.35	2.41	12.84	-	-	-	-	-
S. Øll total		1.671.15							

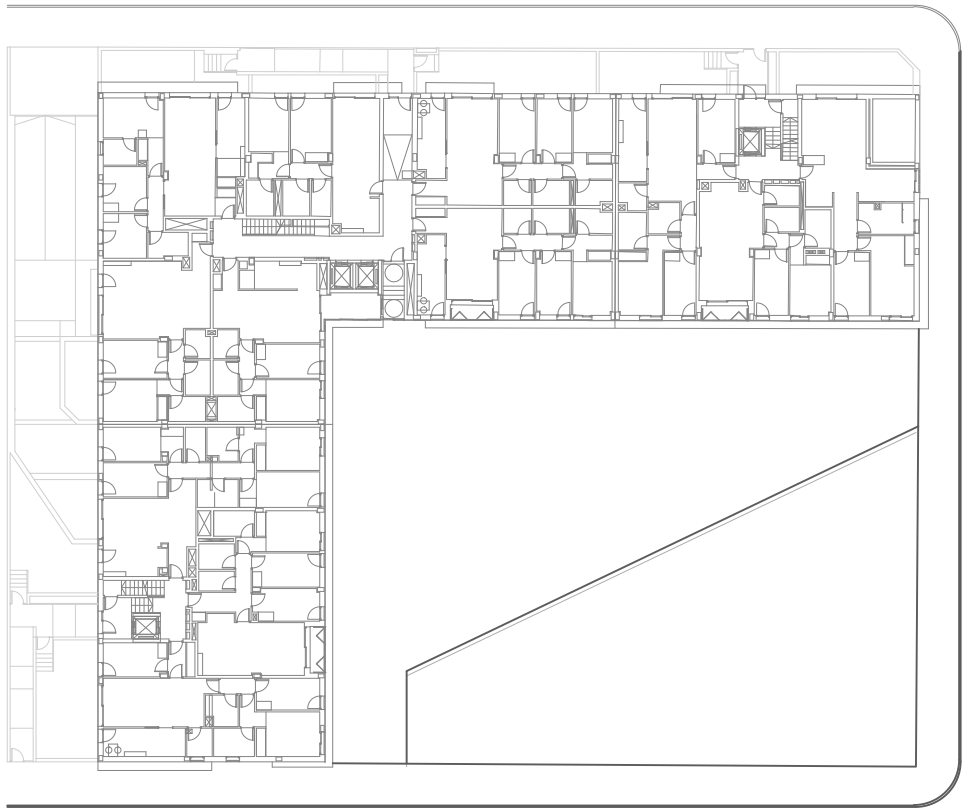
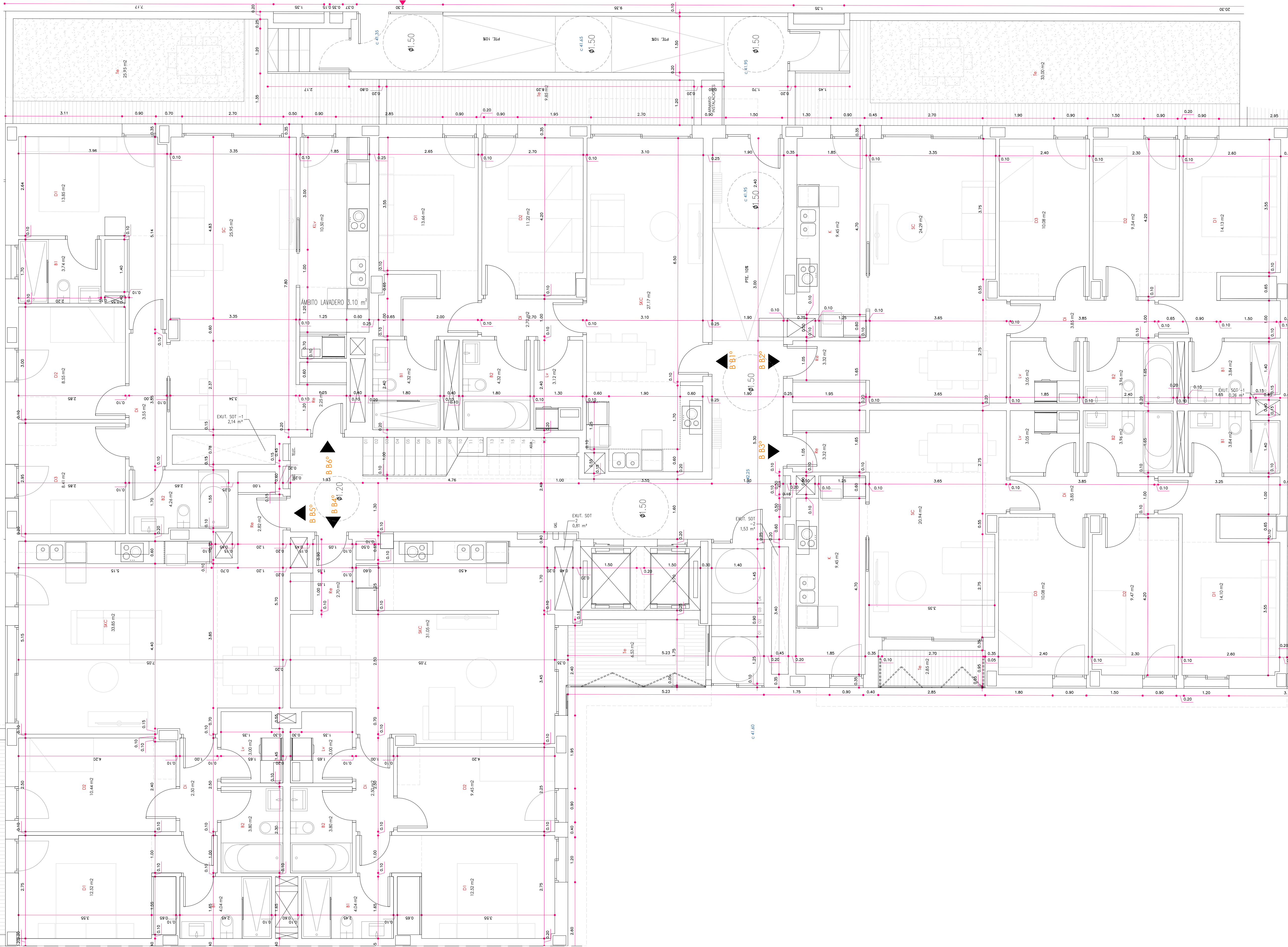


arquitecto	agcAr SLP arnaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto	670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f) agc@coasb.es/agc@agcsl.com
mail	c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcorria (07400)
dirección	www.agc-arquitectura.com
web	raül fiestas carrasquer 649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f) raulfiestas@coac.net roselló, 340, entf, 6ª, barcelona (08025)
contacto	prohibit habitania sl
mail	B67167312
dirección	Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)
encargo	edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros
expediente interno	19-09
emplazamiento	
dirección	c/ miguel capllonch, 25
localidad	palma
municipio	palma
referencia catastral	0027919DD7802E0001PJ
fase	proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales	
fecha	27/07/21
plano / documento	
número	B10
contenido	planta sótano -2 cotas y habitabilidad (Bloques A y C)
escala	1/50
administración	
expediente municipal	CN 2019/04272



HABITABILIDAD									
PLANTA SÓTANO -1									
		s.ults	H (m)	V (m3)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Aparcamiento	Ap	627.33	3.20	2447.44	-	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 01	D01	6.94	3.20	22.21	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 02	D02	3.53	3.20	11.30	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 03	D03	3.15	3.20	10.08	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 04	D04	4.32	3.20	13.82	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 05	D05	4.08	3.20	13.06	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 06	D06	3.37	3.20	10.78	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 07	D07	4.80	3.20	15.36	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 08	D08	3.15	3.20	10.08	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 09	D09	3.23	3.20	10.34	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 10	D10	6.94	3.20	22.21	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 11	D11	3.22	3.20	10.30	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Distribuidor 12	D12	17.14	3.20	54.91	> 0.90	-	FORZ.	-	-
Reserva basuras A	RxA	6.67	3.20	21.34	-	-	-	-	-
Reserva basuras B	RxB	6.72	3.20	21.50	-	-	-	-	-
Trastero 01	T01	5.92	3.20	18.94	-	-	-	-	-
Trastero 02	T02	5.92	3.20	18.94	-	-	-	-	-
Trastero 03	T03	5.92	3.20	18.94	-	-	-	-	-
Trastero 04	T04	5.92	3.20	18.94	-	-	-	-	-
Trastero 05	T05	5.92	3.20	18.94	-	-	-	-	-
Trastero 06	T06	5.92	3.20	18.94	-	-	-	-	-
Trastero 07	T07	5.92	3.20	18.94	-	-	-	-	-
Trastero 08	T08	6.29	3.20	20.13	-	-	-	-	-
Trastero 09	T09	3.33	3.20	10.66	-	-	-	-	-
Trastero 10	T10	4.81	3.20	15.39	-	-	-	-	-
Trastero 11	T11	4.57	3.20	14.62	-	-	-	-	-
Trastero 12	T12	6.03	3.20	19.30	-	-	-	-	-
Trastero 13	T13	6.05	3.20	19.36	-	-	-	-	-
Trastero 14	T14	5.49	3.20	17.57	-	-	-	-	-
Trastero 15	T15	6.11	3.20	19.55	-	-	-	-	-
Trastero 16	T16	7.12	3.20	22.78	-	-	-	-	-
Trastero 17	T17	7.04	3.20	22.53	-	-	-	-	-
Trastero 18	T18	6.78	3.20	21.70	-	-	-	-	-
Trastero 19	T19	7.12	3.20	22.78	-	-	-	-	-

HABITABILIDAD									
BLOQUE B									
VIVIENDA B-81									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Sala Cocina Comedor	SKC	27.17	2.60	70.44	>2.80	1.36	3.04	2.72	6.08
Lavadero	Lv	3.12	2.60	8.11	>1.20	-	FORZ.	-	-
Distribuidor	Di	2.70	2.35	6.35	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.66	2.60	35.52	>2.40	0.68	2.03	1.37	2.03
Dormitorio 2	D2	11.22	2.60	29.17	>1.80	0.58	2.03	1.12	2.03
Baño 1	B1	4.32	2.35	10.15	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	4.32	2.35	10.15	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		66.51							
VIVIENDA B-82									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	3.32	2.35	7.80	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	24.29	2.60	63.15	>2.80	1.21	3.04	2.43	6.08
Cocina	K	9.45	2.35	22.21	>1.30	0.47	2.03	1.00	2.03
Distribuidor	Di	3.85	2.35	9.05	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	14.13	2.60	36.74	>2.40	0.71	2.03	1.41	2.03
Dormitorio 2	D2	9.54	2.60	24.80	>1.80	0.48	2.03	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	10.08	2.60	26.21	>1.80	0.50	2.03	1.01	2.03
Baño 1	B1	3.84	2.35	9.02	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.96	2.35	9.31	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.05	2.60	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		85.51							
VIVIENDA B-83									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	3.32	2.35	7.80	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	20.94	2.60	54.44	>2.80	1.05	3.04	2.59	6.08
Cocina	K	9.45	2.35	22.21	>1.30	0.47	1.08	1.00	1.08
Distribuidor	Di	3.85	2.35	9.05	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	14.10	2.60	36.66	>2.40	0.71	0.72	1.41	1.44
Dormitorio 2	D2	9.47	2.60	24.82	>1.80	0.47	1.08	1.00	1.08
Dormitorio 3	D3	10.08	2.60	26.21	>1.80	0.50	1.08	1.01	1.08
Baño 1	B1	3.84	2.35	9.02	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.96	2.35	9.31	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.05	2.60	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		82.06							
VIVIENDA B-84									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	2.70	2.35	6.35	>0.90	-	-	-	-
Sala Cocina Comedor	SKC	31.05	2.60	80.73	>2.80	1.55	2.70	3.11	5.40
Distribuidor	Di	2.50	2.35	5.88	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	12.52	2.60	32.55	>2.40	0.63	0.72	1.25	1.44
Dormitorio 2	D2	9.45	2.60	24.57	>1.80	0.47	1.08	1.00	1.08
Baño 1	B1	4.04	2.35	9.49	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.80	2.35	8.93	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.00	2.60	7.80	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		67.06							
VIVIENDA B-85									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	2.82	2.35	6.65	>0.90	-	-	-	-
Sala Cocina Comedor	SKC	33.85	2.60	88.01	>2.80	1.69	3.94	3.39	7.88
Distribuidor	Di	2.50	2.35	5.88	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	12.52	2.60	32.55	>2.40	0.63	2.03	1.25	2.03
Dormitorio 2	D2	10.44	2.60	27.14	>1.80	0.52	2.03	1.04	2.03
Baño 1	B1	4.04	2.35	9.49	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.80	2.35	8.93	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.00	2.60	7.80	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		72.97							
VIVIENDA B-86									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	2.38	2.35	5.59	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	25.96	2.60	67.50	>2.80	1.30	3.04	2.60	6.08
Cocina Lavadero	CLv	10.50	2.35	24.68	>1.30	0.53	2.03	1.05	2.03
Distribuidor	Di	3.55	2.35	8.34	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.82	2.60	35.93	>2.40	0.69	2.03	1.38	2.03
Dormitorio 2	D2	8.55	2.60	22.23	>1.80	0.43	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	8.40	2.60	21.84	>1.80	0.42	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	3.74	2.35	8.77	>1.40	0.19	1.00	1.00	1.01
Baño 2	B2	4.26	2.35	10.01	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		81.16							



arquitecto
agAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

contacto
mail
dirección
web

contacto
mail
dirección
web

promotor
prohibit habitania sl

nif
dirección
encargo

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase

c/ miguel capllonch, 25
palma
palma
0027919DD7802E0001PJ

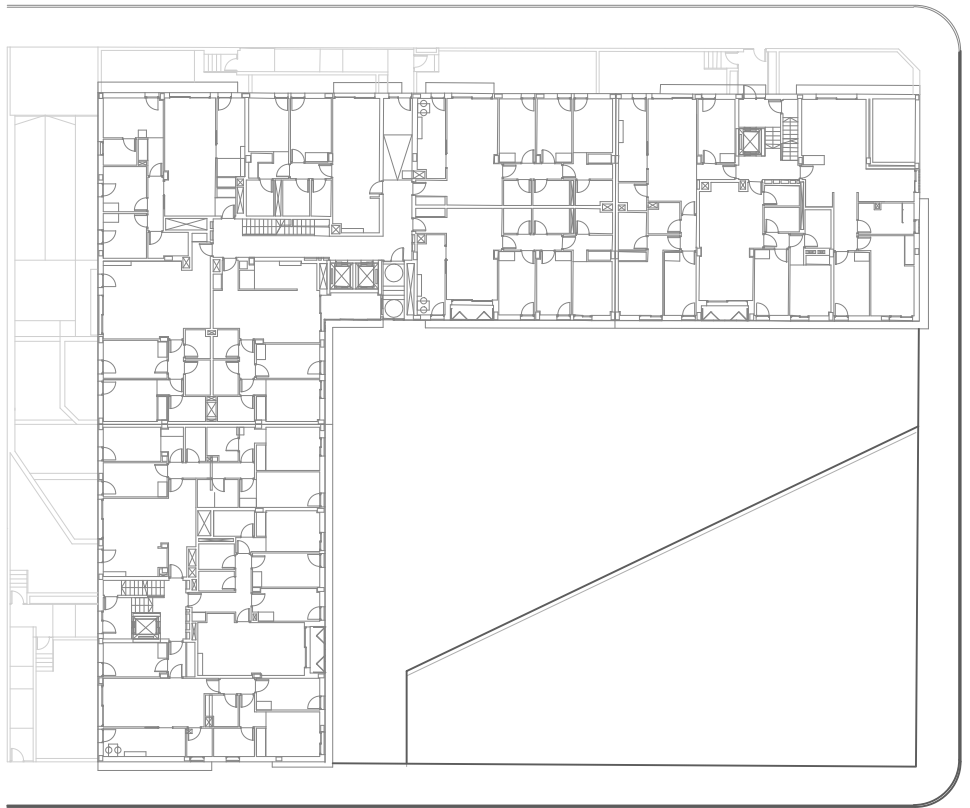
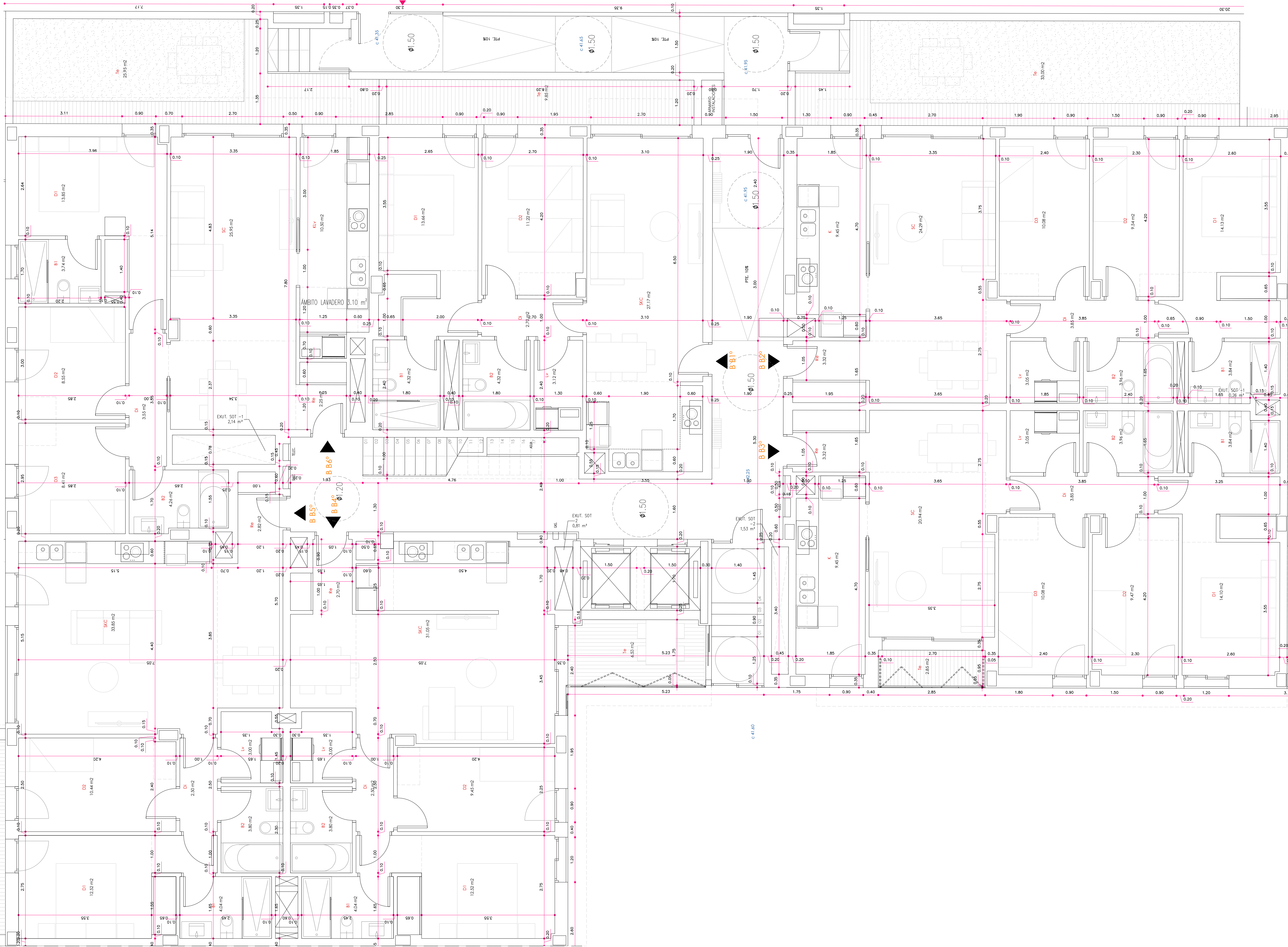
proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
fecha
plano / documento
número
contenido

27/07/21
B15
planta baja
cotas y habitabilidad (Bloque B)

escala
administración
expediente municipal

1/50
CN 2019/04272

HABITABILIDAD									
BLOQUE B									
VIVIENDA B-81									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Sala Cocina Comedor	SKC	27.17	2.60	70.44	>2.80	1.36	3.04	2.72	6.08
Lavadero	Lv	3.12	2.60	8.11	>1.20	-	FORZ.	-	-
Distribuidor	Di	2.70	2.35	6.35	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.66	2.60	35.52	>2.40	0.68	2.03	1.37	2.03
Dormitorio 2	D2	11.22	2.60	29.17	>1.80	0.58	2.03	1.12	2.03
Baño 1	B1	4.32	2.35	10.15	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	4.32	2.35	10.15	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		66.51							
VIVIENDA B-82									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	3.32	2.35	7.80	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	24.29	2.60	63.15	>2.80	1.21	3.04	2.43	6.08
Cocina	K	9.45	2.35	22.21	>1.30	0.47	2.03	1.00	2.03
Distribuidor	Di	3.85	2.35	9.05	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	14.13	2.60	36.74	>2.40	0.71	2.03	1.41	2.03
Dormitorio 2	D2	9.54	2.60	24.80	>1.80	0.48	2.03	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	10.08	2.60	26.21	>1.80	0.50	2.03	1.01	2.03
Baño 1	B1	3.84	2.35	9.02	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.96	2.35	9.31	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.05	2.60	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		85.51							
VIVIENDA B-83									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	3.32	2.35	7.80	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	20.94	2.60	54.44	>2.80	1.05	3.04	2.59	6.08
Cocina	K	9.45	2.35	22.21	>1.30	0.47	1.08	1.00	1.08
Distribuidor	Di	3.85	2.35	9.05	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	14.10	2.60	36.66	>2.40	0.71	0.72	1.41	1.44
Dormitorio 2	D2	9.47	2.60	24.82	>1.80	0.47	1.08	1.00	1.08
Dormitorio 3	D3	10.08	2.60	26.21	>1.80	0.50	1.08	1.01	1.08
Baño 1	B1	3.84	2.35	9.02	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.96	2.35	9.31	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.05	2.60	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		82.06							
VIVIENDA B-84									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	2.70	2.35	6.35	>0.90	-	-	-	-
Sala Cocina Comedor	SKC	31.05	2.60	80.73	>2.80	1.55	2.70	3.11	5.40
Distribuidor	Di	2.50	2.35	5.88	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	12.52	2.60	32.55	>2.40	0.63	0.72	1.25	1.44
Dormitorio 2	D2	9.45	2.60	24.57	>1.80	0.47	1.08	1.00	1.08
Baño 1	B1	4.04	2.35	9.49	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.80	2.35	8.93	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.00	2.60	7.80	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		67.06							
VIVIENDA B-85									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	2.82	2.35	6.65	>0.90	-	-	-	-
Sala Cocina Comedor	SKC	33.85	2.60	88.01	>2.80	1.69	3.94	3.39	7.88
Distribuidor	Di	2.50	2.35	5.88	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	12.52	2.60	32.55	>2.40	0.63	2.03	1.25	2.03
Dormitorio 2	D2	10.44	2.60	27.14	>1.80	0.52	2.03	1.04	2.03
Baño 1	B1	4.04	2.35	9.49	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.80	2.35	8.93	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.00	2.60	7.80	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		72.97							
VIVIENDA B-86									
		S.ÚTls	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	2.38	2.35	5.59	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	25.96	2.60	67.50	>2.80	1.30	3.04	2.60	6.08
Cocina Lavadero	CLv	10.50	2.35	24.68	>1.30	0.53	2.03	1.05	2.03
Distribuidor	Di	3.55	2.35	8.34	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.82	2.60	35.93	>2.40	0.69	2.03	1.38	2.03
Dormitorio 2	D2	8.55	2.60	22.23	>1.80	0.43	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	8.40	2.60	21.84	>1.80	0.42	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	3.74	2.35	8.77	>1.40	0.19	1.00	1.00	1.01
Baño 2	B2	4.26	2.35	10.01	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. ÚTl total		81.16							



arquitecto
agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

contacto
mail
dirección
web

contacto
mail
dirección
web

promotor
prohibit habitania sl

nif
dirección
encargo

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase

c/ miguel capllonch, 25
palma
palma
0027919DD7802E0001PJ

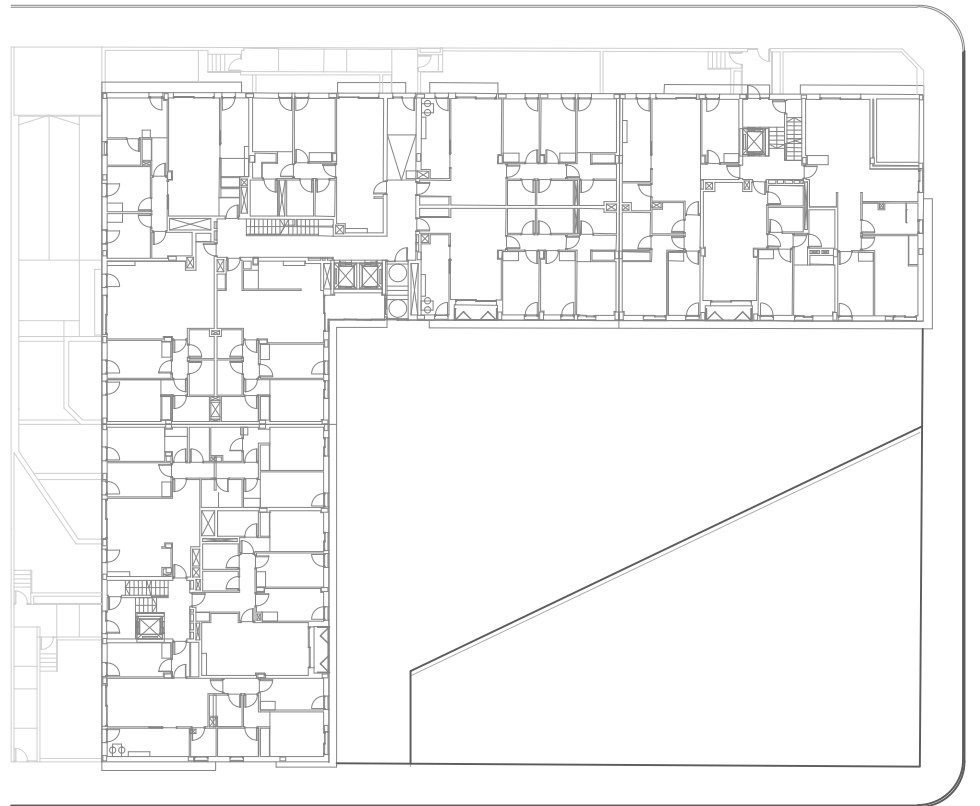
proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
fecha
plano / documento
número
contenido

27/07/21
B15
planta baja
cotas y habitabilidad (Bloque B)

escala
administración
expediente municipal

1/50
CN 2019/04272

HABITABILIDAD										
BLOQUE C										
VIVIENDA C-81										
		S.URls	H (m)	V (m3)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor	Re	4.03	2.40	10.48	>0.90	-	-	-	-	
Sala Comedor	SC	22.23	2.40	57.80	>2.80	1.11	3.04	2.22	6.08	
Cocina	K	10.00	2.35	23.50	>1.30	0.50	2.03	1.00	2.03	
Lavadero	Lv	3.15	2.40	8.19	>1.20	-	FORZ.	-	-	
Dormitorio	D1	2.35	2.35	5.40	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	14.53	2.40	37.78	>2.40	0.73	0.90	1.45	1.80	
Dormitorio 2	D2	8.82	2.40	22.93	>1.80	0.44	1.08	1.00	1.08	
Dormitorio 3	D3	9.33	2.40	24.26	>1.80	0.47	2.03	1.00	2.03	
Baño 1	B1	5.00	2.35	11.75	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	4.12	2.35	9.48	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. útil total		83.81								
VIVIENDA C-82										
		S.URls	H (m)	V (m3)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor	Re	4.50	2.35	10.58	>0.90	-	-	-	-	
Sala Cocina Comedor	SKC	25.65	2.40	66.69	>2.80	1.28	3.04	2.57	6.08	
Distribuidor	D1	4.40	2.35	10.34	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	12.49	2.40	32.47	>2.40	0.62	0.72	1.25	1.44	
Dormitorio 2	D2	10.01	2.40	26.03	>1.80	0.50	1.08	1.00	1.08	
Dormitorio 3	D3	9.13	2.40	23.74	>1.80	0.46	1.08	1.00	1.08	
Baño 1	B1	4.60	2.35	10.81	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	4.23	2.35	9.94	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-	
S. útil total		78.04								
VIVIENDA C-83										
		S.URls	H (m)	V (m3)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor	Re	2.40	2.35	5.64	>0.90	-	-	-	-	
Sala Cocina Comedor	SKC	29.41	2.40	76.47	>2.80	1.47	4.95	2.94	7.88	
Lavadero	Lv	3.04	2.40	7.90	>1.20	-	FORZ.	-	-	
Dormitorio	D1	5.70	2.35	13.40	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	14.25	2.40	37.05	>2.40	0.71	0.72	1.43	1.44	
Dormitorio 2	D2	11.90	2.40	30.94	>1.80	0.60	1.08	1.19	1.08	
Dormitorio 3	D3	9.45	2.40	24.57	>1.80	0.47	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 4	D4	11.40	2.40	30.16	>1.80	0.58	1.01	1.16	2.03	
Baño 1	B1	4.30	2.35	10.11	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	5.00	2.35	11.75	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. útil total		97.05								



arquitecto
agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

contacto
mail
dirección
web
670.589.637 (m) 971.897.003 (f) 971.547.193 (f)
agc@coac.es/agc@agc-ar.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcinia (07400)
www.agc-arquitectura.com

contacto
mail
dirección
web
649.794.902 (m) 934.570.213 (f) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coac.net
roselló, 340, entl. 6ª, barcelona (08025)

promotor
prohibit habitania sl
nif
dirección
encargo
B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08020)

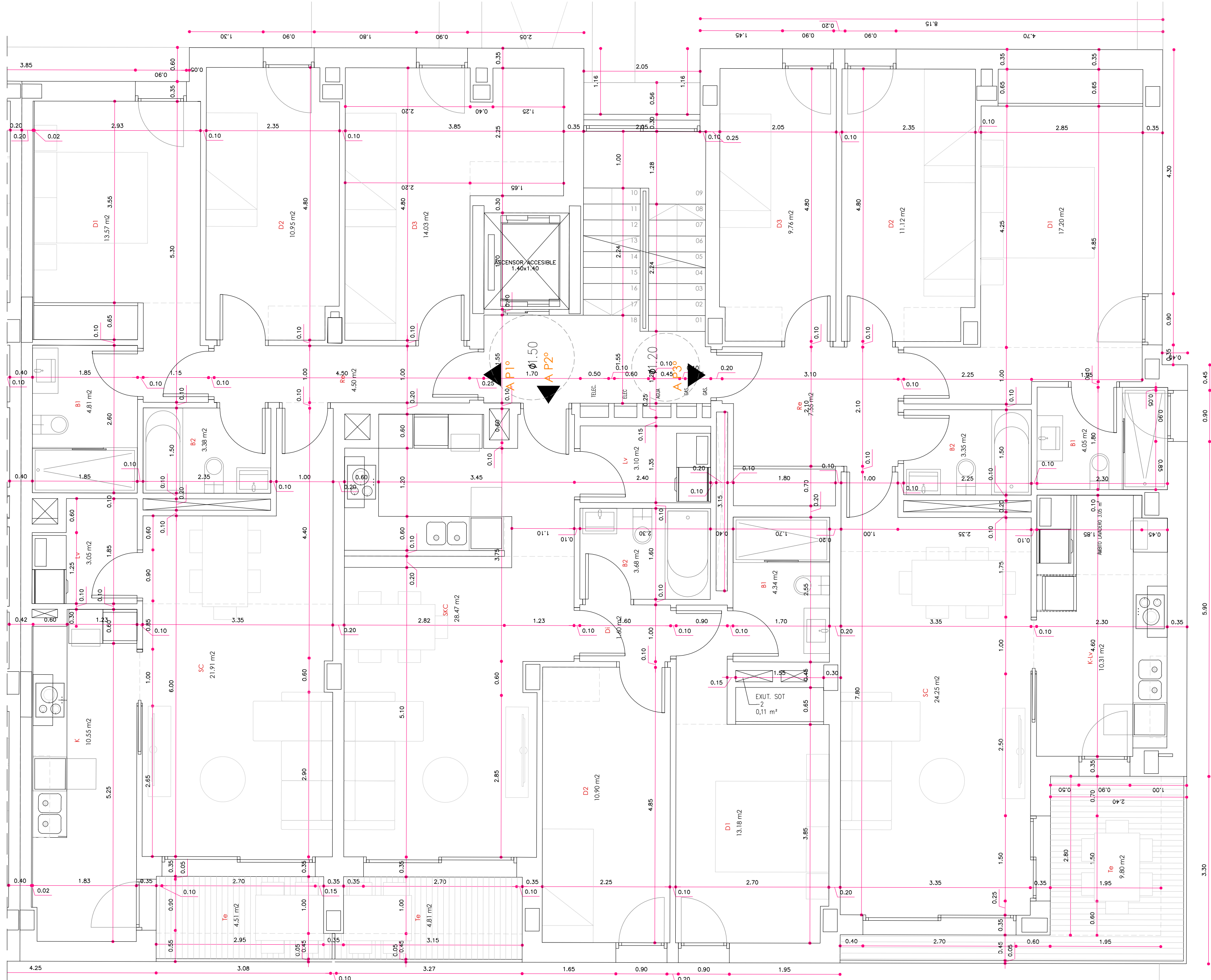
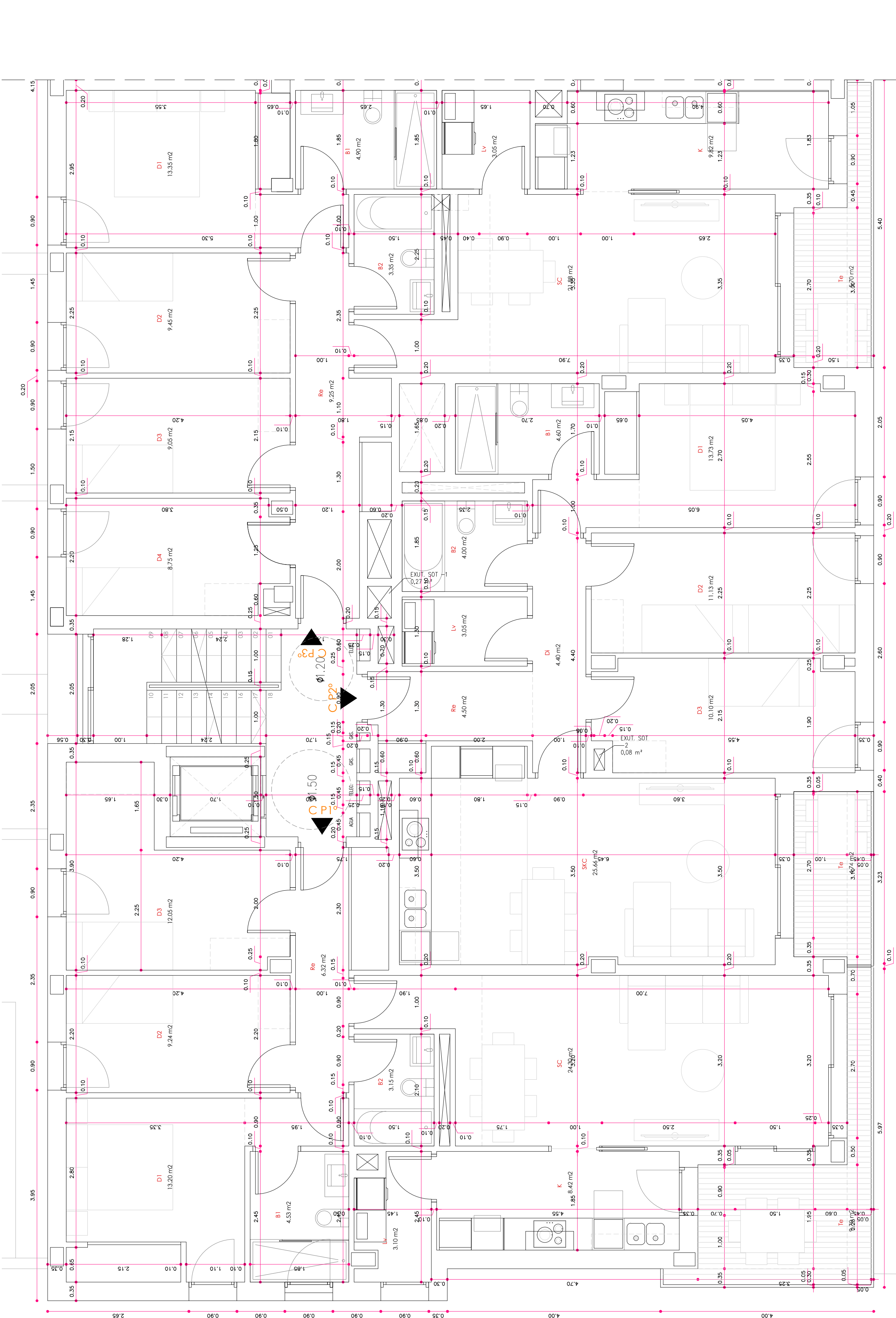
edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase
c/ miguel capllonch, 25
palma
palma
0027919DD7802E0001PJ

proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21

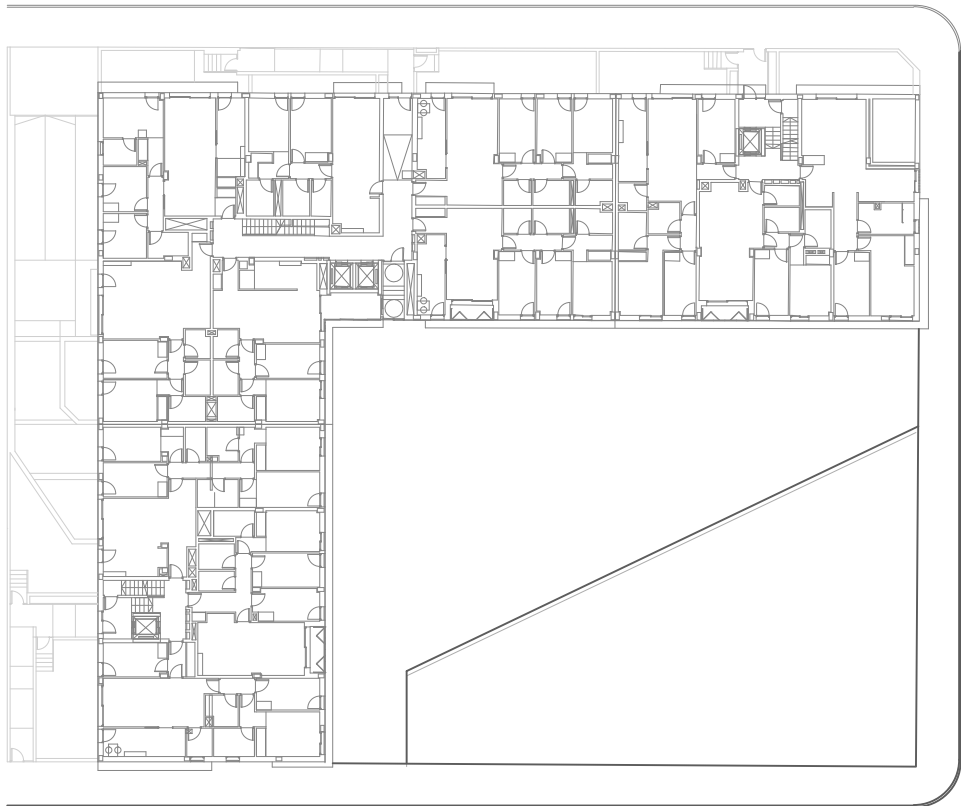
techa
plano / documento
número
contenido
B16
planta baja
cotas y habitabilidad (Bloque C)

escala
administración
expediente municipal
1/50
CN 2019/04272



HABITABILIDAD										
BLOQUE C (PLANTA PISO TIPO)										
VIVIENDA A-1										
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor	Re	4.50	2.35	10.58	>0.90	-	-	-	-	
Sala Comedor	SC	21.91	2.40	56.97	>2.80	1.10	3.04	2.19	6.08	
Cocina	K	10.55	2.35	24.79	>1.30	0.53	2.03	1.06	2.03	
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-	
Dormitorio 1	D1	13.57	2.40	35.28	>2.40	0.68	1.01	1.36	2.03	
Dormitorio 2	D2	10.95	2.40	28.47	>1.80	0.55	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 3	D3	14.03	2.40	36.48	>1.80	0.70	1.01	1.00	2.03	
Baño 1	B1	4.81	2.35	11.30	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.38	2.35	7.94	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. Útil total		86.75								
VIVIENDA A-2										
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Sala Cocina Comedor	SKC	28.47	2.40	74.02	>2.80	1.42	3.04	2.85	6.08	
Distribuidor	D1	1.60	2.35	3.76	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	13.18	2.40	34.27	>2.40	0.68	1.01	1.32	2.03	
Dormitorio 2	D2	10.91	2.40	28.37	>1.80	0.55	1.01	1.09	2.03	
Baño 1	B1	4.34	2.35	10.20	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.68	2.35	8.65	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Lavadero	Lv	3.10	2.40	8.04	>1.20	-	FORZ.	-	-	
S. Útil total		65.28								
VIVIENDA A-3										
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor	Re	7.55	2.35	17.74	>0.90	-	-	-	-	
Sala Comedor	SC	24.25	2.40	63.05	>2.80	1.21	3.04	2.43	6.08	
Cocina Lavadero	KLv	11.18	2.40	29.07	>1.30	0.56	2.03	1.00	2.03	
Dormitorio 1	D1	15.55	2.40	40.43	>2.40	0.78	1.01	1.56	2.03	
Dormitorio 2	D2	11.12	2.40	28.91	>2.40	0.56	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 3	D3	8.55	2.40	22.23	>1.80	0.43	1.01	1.00	2.03	
Baño 1	B1	5.00	2.35	11.75	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.37	2.35	7.92	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. Útil total		86.57								

HABITABILIDAD										
BLOQUE C (PLANTA PISO TIPO)										
VIVIENDA C-1										
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor 1	Re1	6.32	2.35	14.85	>0.90	-	-	-	-	
Sala Comedor	SC	24.30	2.40	63.18	>2.80	1.22	4.73	2.43	9.45	
Cocina	K	8.42	2.35	19.79	>1.30	0.42	2.03	1.00	2.03	
Lavadero	Lv	3.10	2.40	8.04	>1.20	-	FORZ.	-	-	
Dormitorio 1	D1	13.20	2.40	34.32	>2.40	0.66	1.01	1.32	2.03	
Dormitorio 2	D2	9.24	2.40	24.02	>1.80	0.46	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 3	D3	12.05	2.40	31.33	>1.80	0.60	1.01	1.21	2.03	
Baño 1	B1	4.33	2.35	10.63	>1.40	-	FORZ.	-	1.01	
Baño 2	B2	3.15	2.35	7.40	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. Útil total		84.31								
VIVIENDA C-2										
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor 1	Re1	4.50	2.35	10.58	>0.90	-	-	-	-	
Sala Cocina Comedor	SKC	25.66	2.40	66.72	>2.80	1.28	3.04	2.57	6.08	
Distribuidor	D1	4.40	2.35	10.34	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	13.74	2.40	35.72	>2.40	0.69	1.01	1.37	2.03	
Dormitorio 2	D2	11.14	2.40	28.96	>1.80	0.56	1.01	1.11	2.03	
Dormitorio 3	D3	10.09	2.40	26.23	>1.80	0.50	1.01	1.01	2.03	
Baño 1	B1	4.40	2.35	10.81	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	4.00	2.35	9.40	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-	
S. Útil total		81.18								
VIVIENDA C-3										
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Recibidor 1	Re1	9.25	2.35	21.74	>0.90	-	-	-	-	
Sala Comedor	SC	21.88	2.40	56.89	>2.80	1.09	3.04	2.19	6.08	
Cocina	K	9.82	2.35	23.08	>1.30	0.49	2.03	1.00	2.03	
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-	
Dormitorio 1	D1	13.35	2.40	34.71	>2.40	0.67	1.01	1.34	2.03	
Dormitorio 2	D2	9.45	2.40	24.57	>1.80	0.47	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 3	D3	9.03	2.40	23.48	>1.80	0.45	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 4	D4	8.75	2.40	22.75	>1.80	0.44	1.01	1.00	2.03	
Baño 1	B1	4.90	2.35	11.52	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.70	2.35	8.70	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. Útil total		93.18								



arquitecto
agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)
670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coas.es/agc@agcarsl.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcaida (07400)
www.agc-arquitectura.com

contacto
mail
dirección
web
raül fiestas carrasquer
649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coas.net
roselló, 340, entt, 6ª, barcelona (08025)

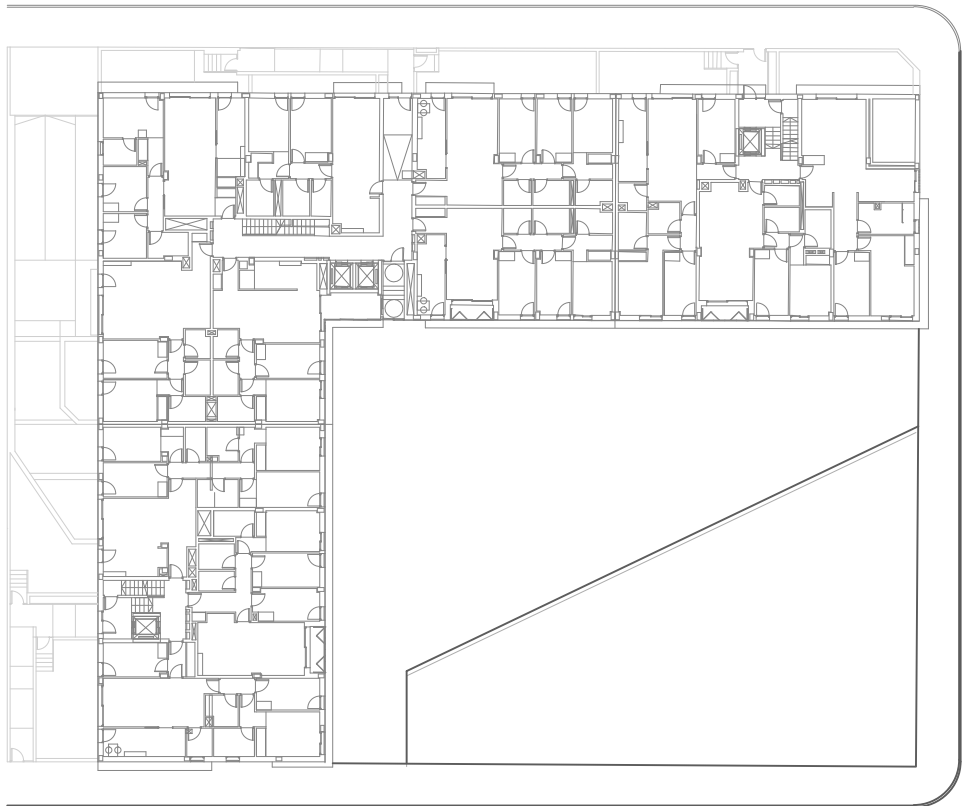
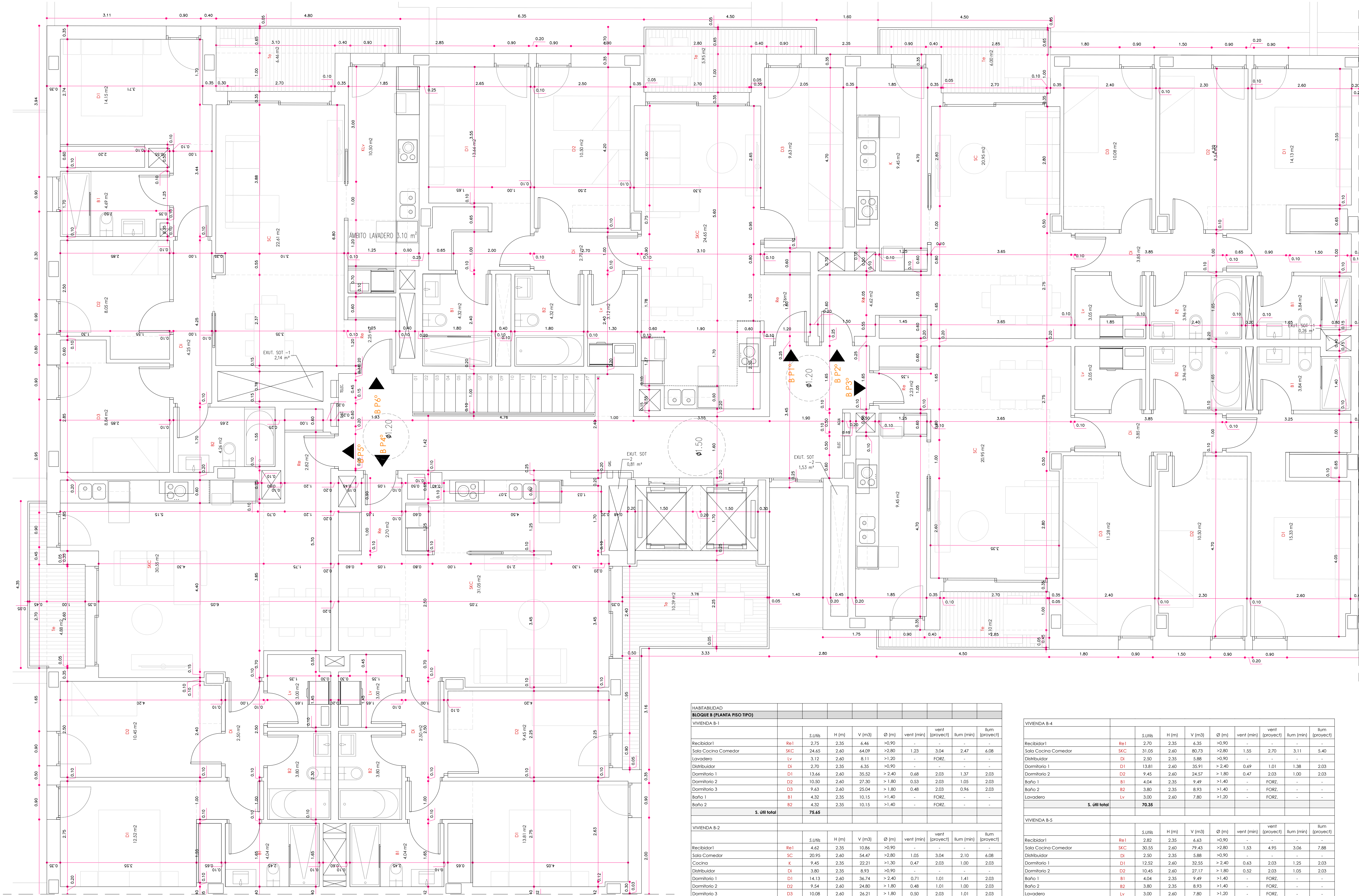
promotor
prohibit habitania sl
B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

nif
dirección
encargo
edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase
proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21

plano / documento
número
contenido
B17
planta primera
cotas y habitabilidad (Bloques A y C)

escala
administración
expediente municipal
1/50
CN 2019/04272



arquitecto

agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)
670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coasb.es/agc@agcarsl.com
c/ tisbe pont, 6, baixes, puerto de alcoriza (07400)
www.agc-arquitectura.com

raül fiestas carrasquer
649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coac.net
roselló, 340, entl, 6ª, barcelona (08025)

prohibit habitania sl

B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

encargo

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno

emplazamiento

dirección

palma

localidad

municipio

referencia catastral

fase

proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21

plano / documento

número

contenido

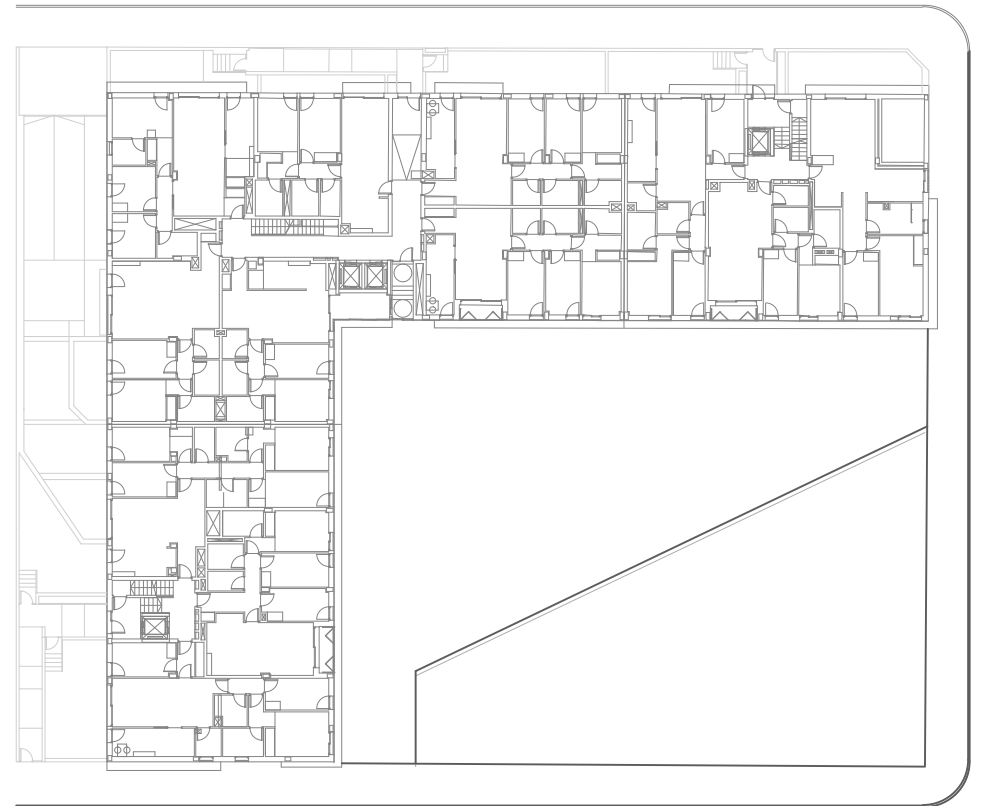
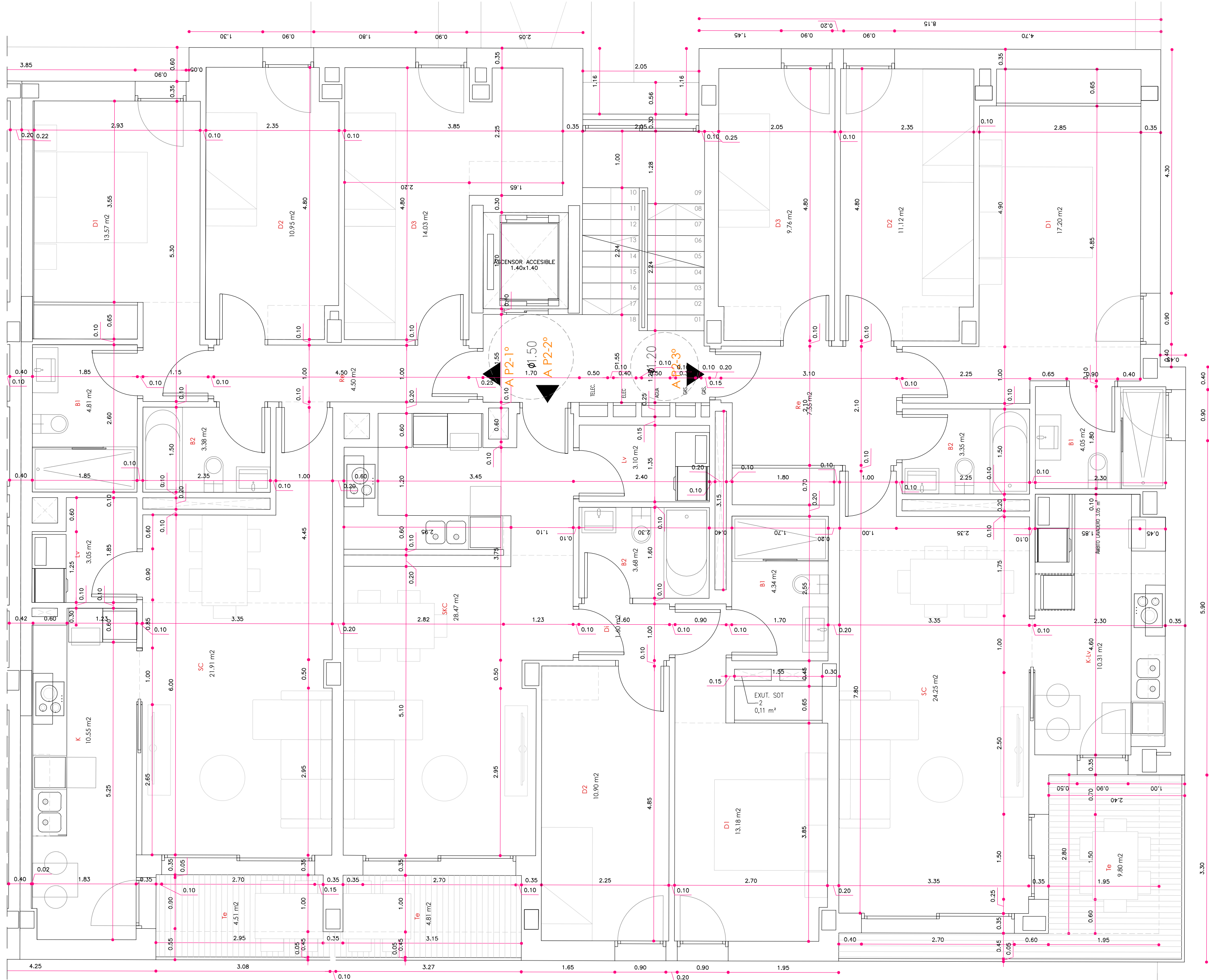
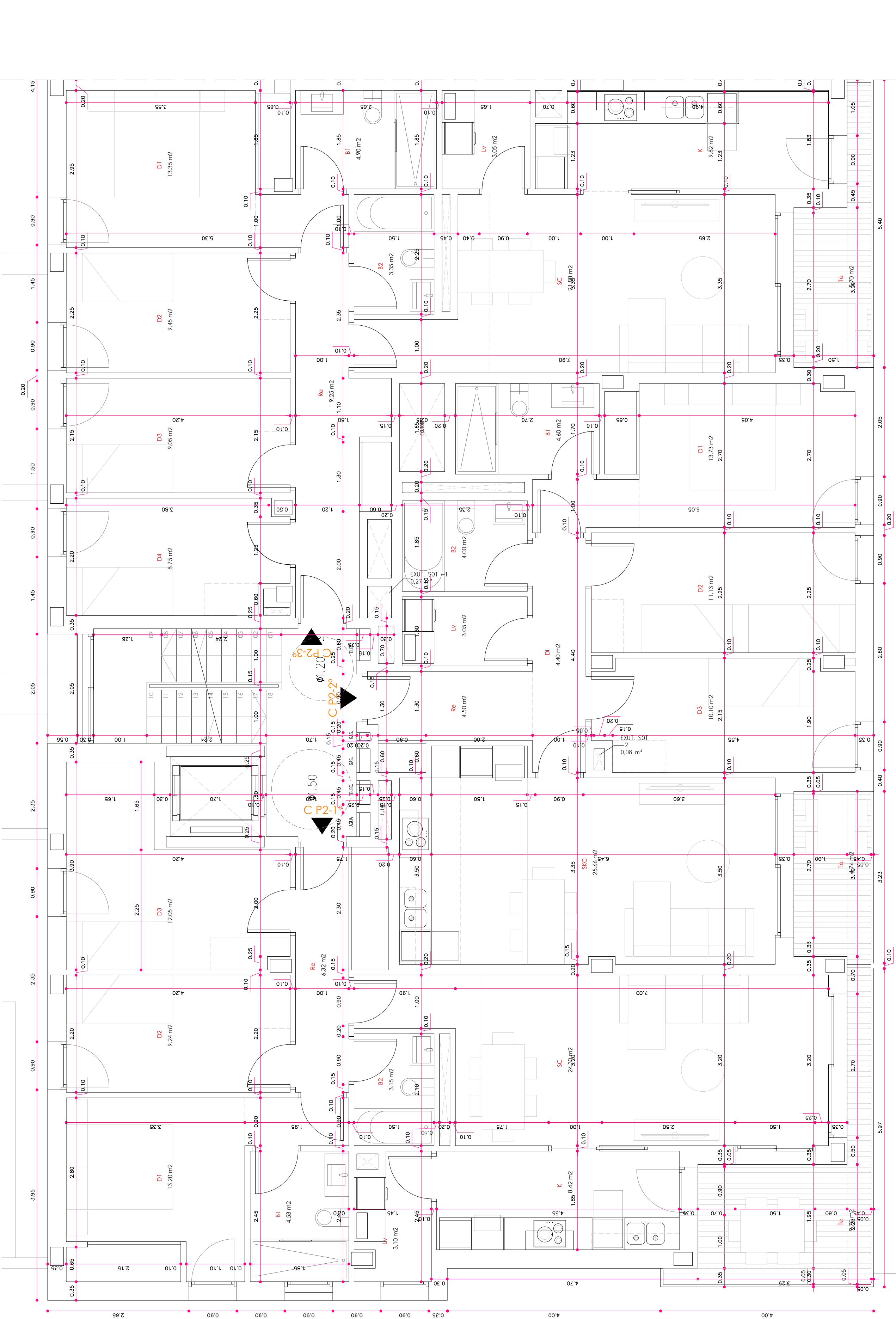
B18
planta primera
cotas y habitabilidad (Bloque B)

escalas

administración

expediente municipal

CN 2019/04272



HABITABILIDAD									
BLOQUE C (PLANTA PISO TIPO)									
VIVIENDA A-1									
		S.Últ.	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (project)	lum (min)	lum (project)
Recibidor	Re	4.50	2.35	10.58	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	21.91	2.40	56.97	>2.80	1.10	3.04	2.19	6.08
Cocina	K	10.55	2.35	24.79	>1.30	0.53	2.03	1.06	2.03
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
Dormitorio 1	D1	13.57	2.40	35.28	>2.40	0.68	1.01	1.36	2.03
Dormitorio 2	D2	10.95	2.40	28.47	>1.80	0.55	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	14.03	2.40	36.48	>1.80	0.70	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	4.81	2.35	11.30	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.38	2.35	7.94	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		86.75							
VIVIENDA A-2									
		S.Últ.	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (project)	lum (min)	lum (project)
Sala Cocina Comedor	SKC	28.47	2.40	74.02	>2.80	1.42	3.04	2.85	6.08
Distribuidor	D1	1.60	2.35	3.76	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.18	2.40	34.27	>2.40	0.68	1.01	1.32	2.03
Dormitorio 2	D2	10.91	2.40	28.37	>1.80	0.55	1.01	1.09	2.03
Baño 1	B1	4.34	2.35	10.20	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.68	2.35	8.65	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.10	2.40	8.06	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		65.28							
VIVIENDA A-3									
		S.Últ.	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (project)	lum (min)	lum (project)
Recibidor	Re	7.55	2.35	17.74	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	24.25	2.40	63.05	>2.80	1.21	3.04	2.43	6.08
Cocina Lavadero	KLv	11.18	2.40	29.07	>1.30	0.56	2.03	1.00	2.03
Dormitorio 1	D1	15.55	2.40	40.43	>2.40	0.78	1.01	1.56	2.03
Dormitorio 2	D2	11.12	2.40	28.91	>2.40	0.56	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	8.55	2.40	22.23	>1.80	0.43	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	5.00	2.35	11.75	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.37	2.35	7.92	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		86.67							

HABITABILIDAD									
BLOQUE C (PLANTA PISO TIPO)									
VIVIENDA C-1									
		S.Últ.	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (project)	lum (min)	lum (project)
Recibidor	Re	6.32	2.35	14.85	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	24.30	2.40	63.18	>2.80	1.22	4.73	2.43	9.45
Cocina	K	8.42	2.35	19.79	>1.30	0.42	2.03	1.00	2.03
Lavadero	Lv	3.10	2.40	8.06	>1.20	-	FORZ.	-	-
Dormitorio 1	D1	13.20	2.40	34.32	>2.40	0.66	1.01	1.32	2.03
Dormitorio 2	D2	9.24	2.40	24.02	>1.80	0.46	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	12.05	2.40	31.33	>1.80	0.60	1.01	1.21	2.03
Baño 1	B1	4.33	2.35	10.63	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.15	2.35	7.40	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		84.31							
VIVIENDA C-2									
		S.Últ.	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (project)	lum (min)	lum (project)
Recibidor	Re	4.50	2.35	10.58	>0.90	-	-	-	-
Sala Cocina Comedor	SKC	25.66	2.40	66.72	>2.80	1.28	3.04	2.57	6.08
Distribuidor	D1	4.40	2.35	10.34	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.74	2.40	35.72	>2.40	0.69	1.01	1.37	2.03
Dormitorio 2	D2	11.14	2.40	28.96	>1.80	0.56	1.01	1.11	2.03
Dormitorio 3	D3	10.09	2.40	26.23	>1.80	0.50	1.01	1.01	2.03
Baño 1	B1	4.40	2.35	10.81	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	4.00	2.35	9.40	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		81.18							
VIVIENDA C-3									
		S.Últ.	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (project)	lum (min)	lum (project)
Recibidor	Re	9.25	2.35	21.74	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	21.88	2.40	56.89	>2.80	1.09	3.04	2.19	6.08
Cocina	K	9.82	2.35	23.08	>1.30	0.49	2.03	1.00	2.03
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
Dormitorio 1	D1	13.35	2.40	34.71	>2.40	0.67	1.01	1.34	2.03
Dormitorio 2	D2	9.45	2.40	24.57	>1.80	0.47	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	9.03	2.40	23.48	>1.80	0.45	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 4	D4	8.75	2.40	22.75	>1.80	0.44	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	4.90	2.35	11.52	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.70	2.35	8.70	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		93.18							

arquitecto
agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)
670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coas.es/agc@agcarsi.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcoria (07400)
www.agc-arquitectura.com

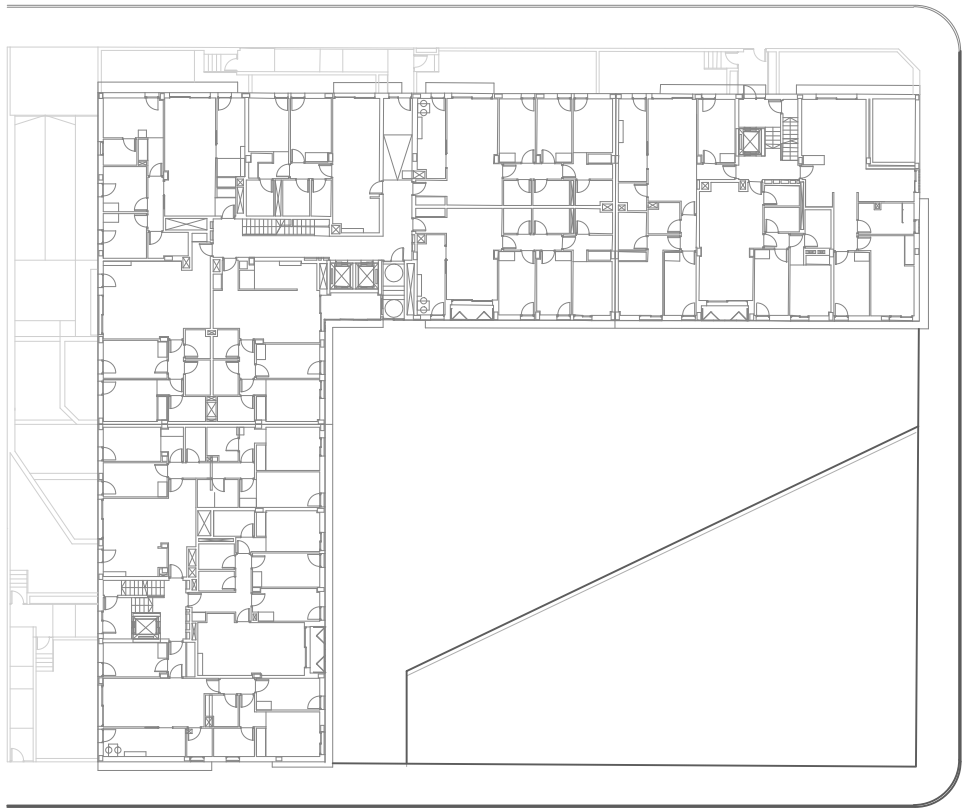
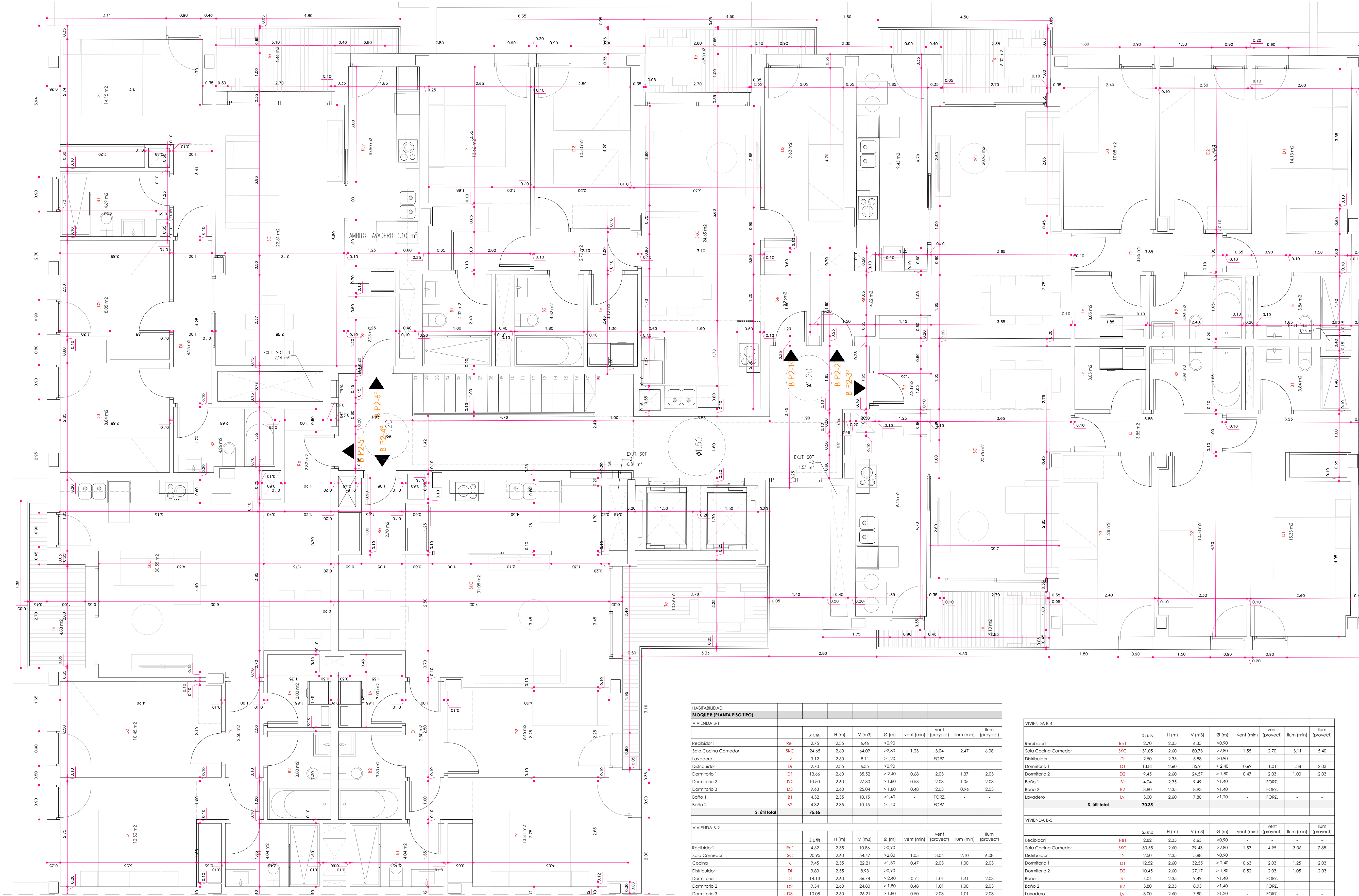
contacto
mail
dirección
web
raül fiestas carrasquer
649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coas.net
roselló, 340, entf. 6ª, barcelona (08025)

contacto
mail
dirección
web
prohibit habitania sl
B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

encargo
edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase
proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21
plano / documento
número
contenido
B19
planta segunda
cotas y habitabilidad (Bloques A y C)

escala
administración
expediente municipal
1/50
CN 2019/04272



arquitecto

agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

contacto 670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
mail agc@cosab.es/agc@agcarsl.com
dirección c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcoriza (07400)
web www.agc-arquitectura.com

raül fiestas carrasquer
contacto 649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
mail raulfiestas@cosac.net
dirección roselló, 340, entl, 6ª, barcelona (08025)

promotor

nif B67167312
dirección Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

encargo

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros

19-09

emplazamiento

c/ miguel capllonch, 25

palma

palma

referencia catastral 0027919DD7802E0001PJ

fase

proyecto básico y ejecutivo

copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales

27/07/21

plano / documento

B20

planta segunda

cotas y habitabilidad (Bloque B)

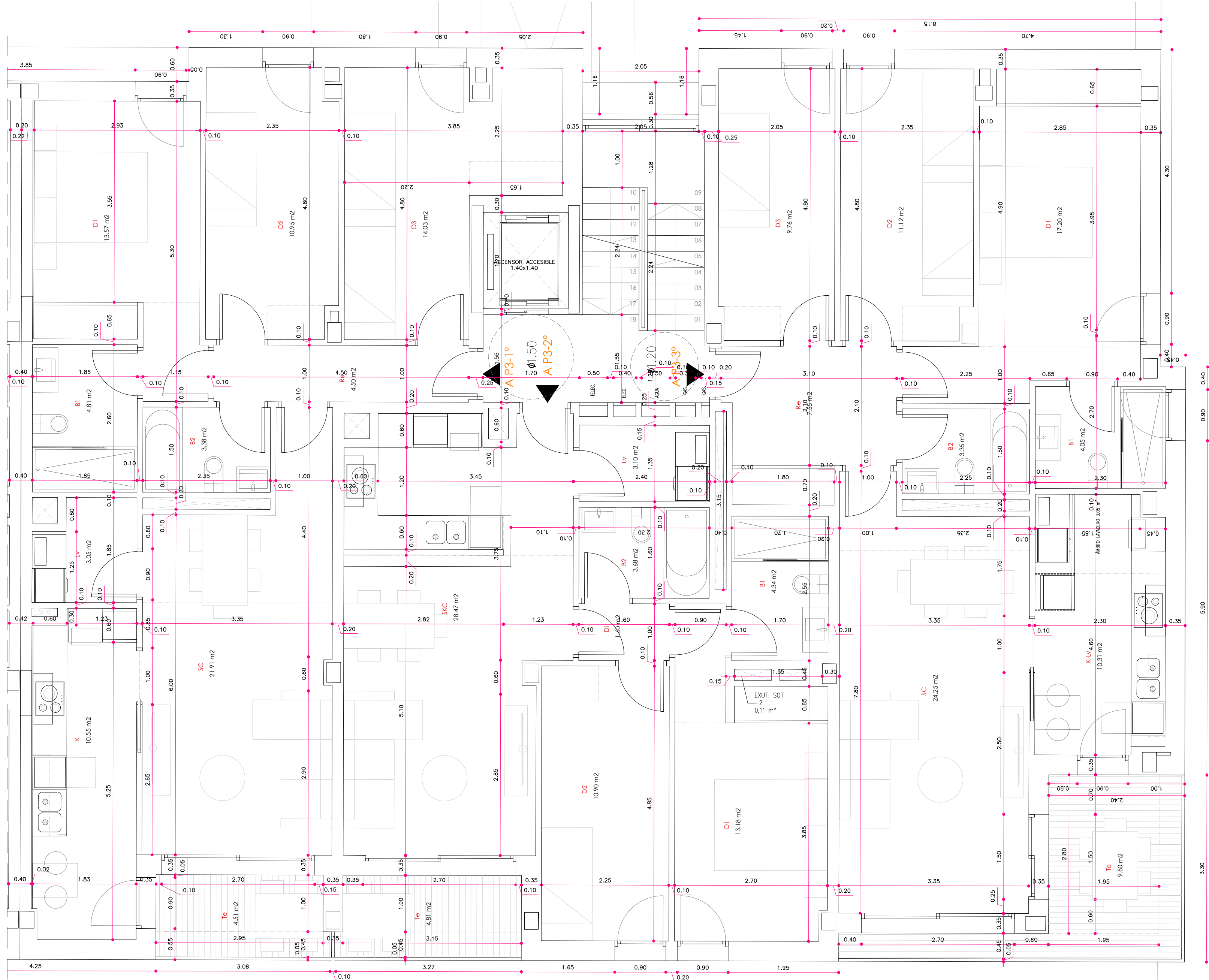
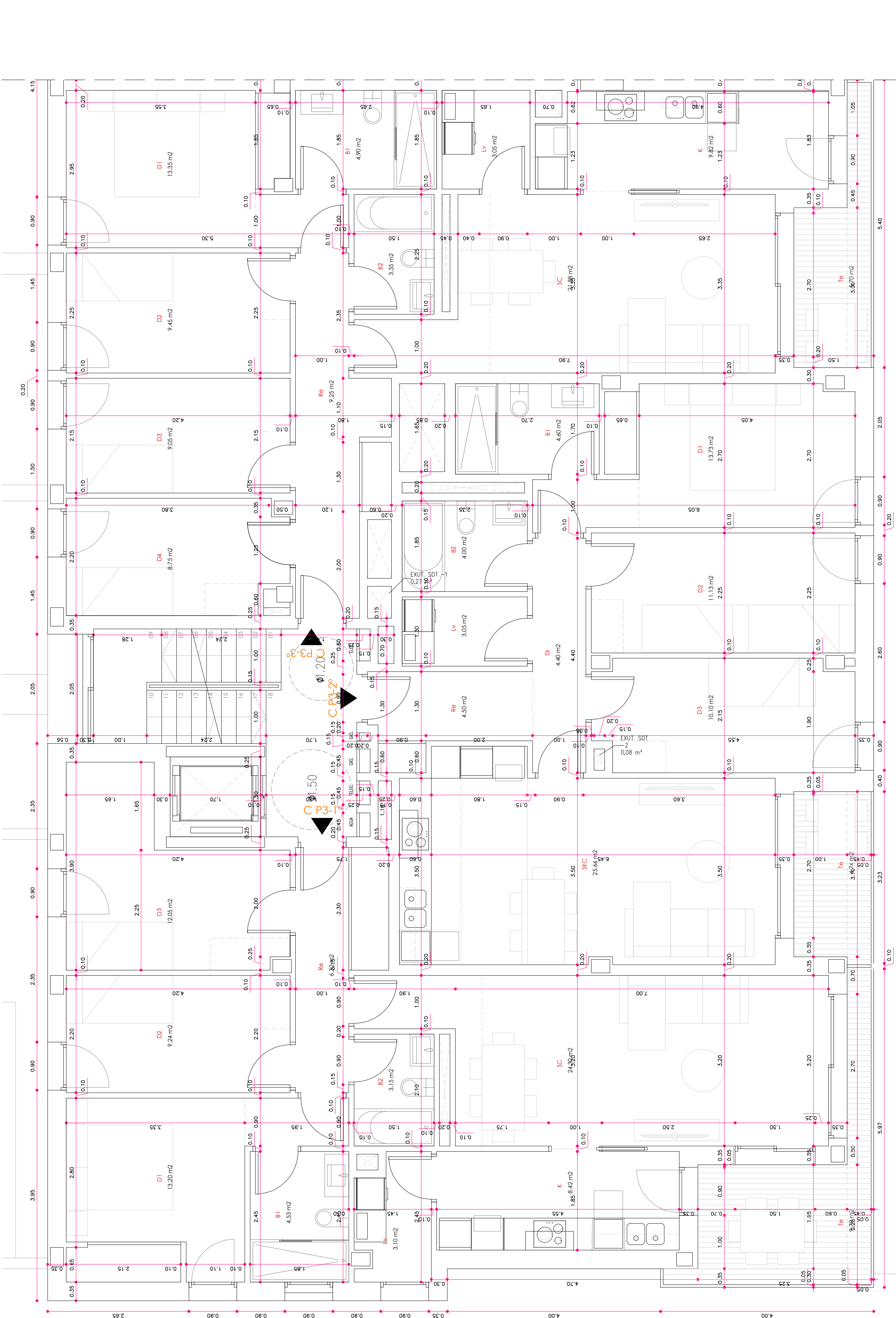
escalas

administración

expediente municipal

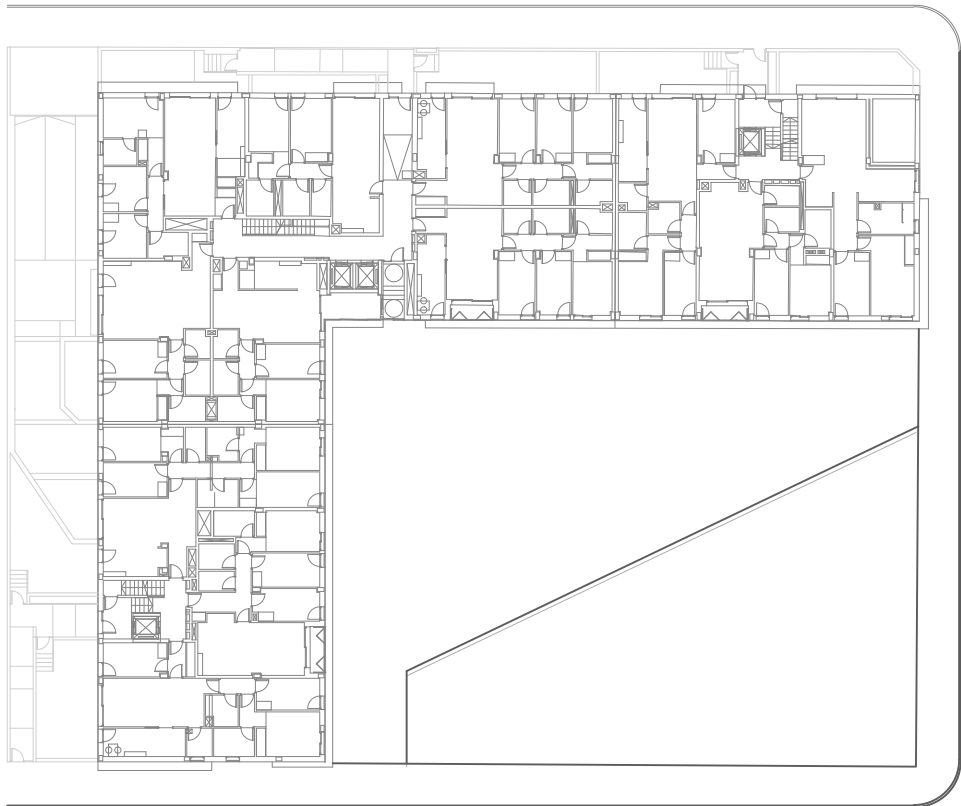
1/50

CN 2019/04272



HABITABILIDAD									
BLOQUE C (PLANTA PISO TIPO)									
VIVIENDA A-1									
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	4.50	2.35	10.58	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	21.91	2.40	56.97	>2.80	1.10	3.04	2.19	6.08
Cocina	K	10.55	2.35	24.79	>1.30	0.53	2.03	1.06	2.03
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
Dormitorio 1	D1	13.57	2.40	35.28	>2.40	0.68	1.01	1.36	2.03
Dormitorio 2	D2	10.95	2.40	28.47	>1.80	0.55	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	14.03	2.40	36.48	>1.80	0.70	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	4.81	2.35	11.30	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.38	2.35	7.94	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		86.75							
VIVIENDA A-2									
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Sala Cocina Comedor	SKC	28.47	2.40	74.02	>2.80	1.42	3.04	2.85	6.08
Distribuidor	D	1.60	2.35	3.76	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.18	2.40	34.27	>2.40	0.68	1.01	1.32	2.03
Dormitorio 2	D2	10.91	2.40	28.37	>1.80	0.55	1.01	1.09	2.03
Baño 1	B1	4.34	2.35	10.20	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.68	2.35	8.65	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.10	2.40	8.06	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		65.28							
VIVIENDA A-3									
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor	Re	7.55	2.35	17.74	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	24.25	2.40	63.05	>2.80	1.21	3.04	2.43	6.08
Cocina Lavadero	KLv	11.18	2.40	29.07	>1.30	0.56	2.03	1.00	2.03
Dormitorio 1	D1	15.55	2.40	40.43	>2.40	0.78	1.01	1.56	2.03
Dormitorio 2	D2	11.12	2.40	28.91	>2.40	0.56	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	8.55	2.40	22.33	>1.80	0.43	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	5.00	2.35	11.75	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.37	2.35	7.92	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		86.67							

HABITABILIDAD									
BLOQUE C (PLANTA PISO TIPO)									
VIVIENDA C-1									
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor 1	Re1	6.32	2.35	14.85	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	24.30	2.40	63.18	>2.80	1.22	4.73	2.43	9.45
Cocina	K	8.42	2.35	19.79	>1.30	0.42	2.03	1.00	2.03
Lavadero	Lv	3.10	2.40	8.06	>1.20	-	FORZ.	-	-
Dormitorio 1	D1	13.20	2.40	34.32	>2.40	0.66	1.01	1.32	2.03
Dormitorio 2	D2	9.24	2.40	24.02	>1.80	0.46	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	12.05	2.40	31.33	>1.80	0.60	1.01	1.21	2.03
Baño 1	B1	4.33	2.35	10.63	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.15	2.35	7.40	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		84.31							
VIVIENDA C-2									
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor 1	Re1	4.50	2.35	10.58	>0.90	-	-	-	-
Sala Cocina Comedor	SKC	25.66	2.40	66.72	>2.80	1.28	3.04	2.57	6.08
Distribuidor	D	4.40	2.35	10.34	>0.90	-	-	-	-
Dormitorio 1	D1	13.74	2.40	35.72	>2.40	0.69	1.01	1.37	2.03
Dormitorio 2	D2	11.14	2.40	28.96	>1.80	0.56	1.01	1.11	2.03
Dormitorio 3	D3	10.09	2.40	26.23	>1.80	0.50	1.01	1.01	2.03
Baño 1	B1	4.40	2.35	10.81	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	4.00	2.35	9.40	>1.40	-	FORZ.	-	-
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		81.18							
VIVIENDA C-3									
		S.Útils	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)
Recibidor 1	Re1	9.25	2.35	21.74	>0.90	-	-	-	-
Sala Comedor	SC	21.88	2.40	56.89	>2.80	1.09	3.04	2.19	6.08
Cocina	K	9.82	2.35	23.08	>1.30	0.49	2.03	1.00	2.03
Lavadero	Lv	3.05	2.40	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-
Dormitorio 1	D1	13.35	2.40	34.71	>2.40	0.67	1.01	1.34	2.03
Dormitorio 2	D2	9.45	2.40	24.57	>1.80	0.47	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 3	D3	9.03	2.40	23.48	>1.80	0.45	1.01	1.00	2.03
Dormitorio 4	D4	8.75	2.40	22.75	>1.80	0.44	1.01	1.00	2.03
Baño 1	B1	4.90	2.35	11.52	>1.40	-	FORZ.	-	-
Baño 2	B2	3.70	2.35	8.70	>1.40	-	FORZ.	-	-
S. Útil total		93.18							



arquitecto
agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)
670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coas.es/agc@agcarsl.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcañiz (07400)
www.agc-arquitectura.com

contacto
mail
dirección
web

contacto
mail
dirección

promotor
prohibit habitania sl
B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

nif
dirección

encargo
edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase

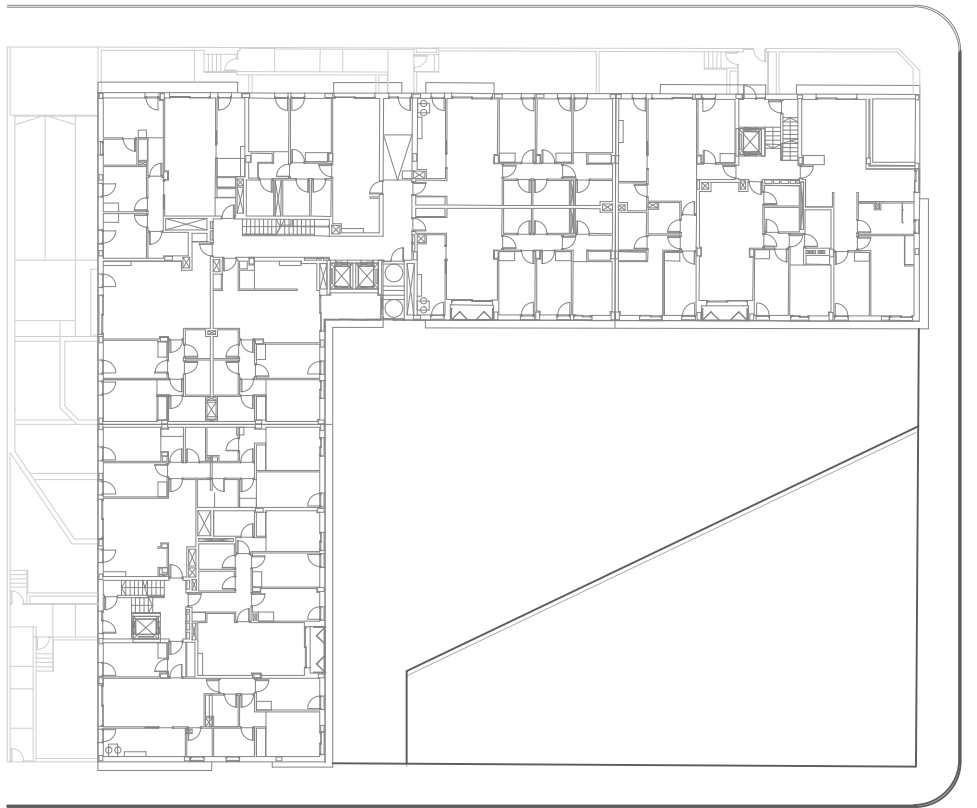
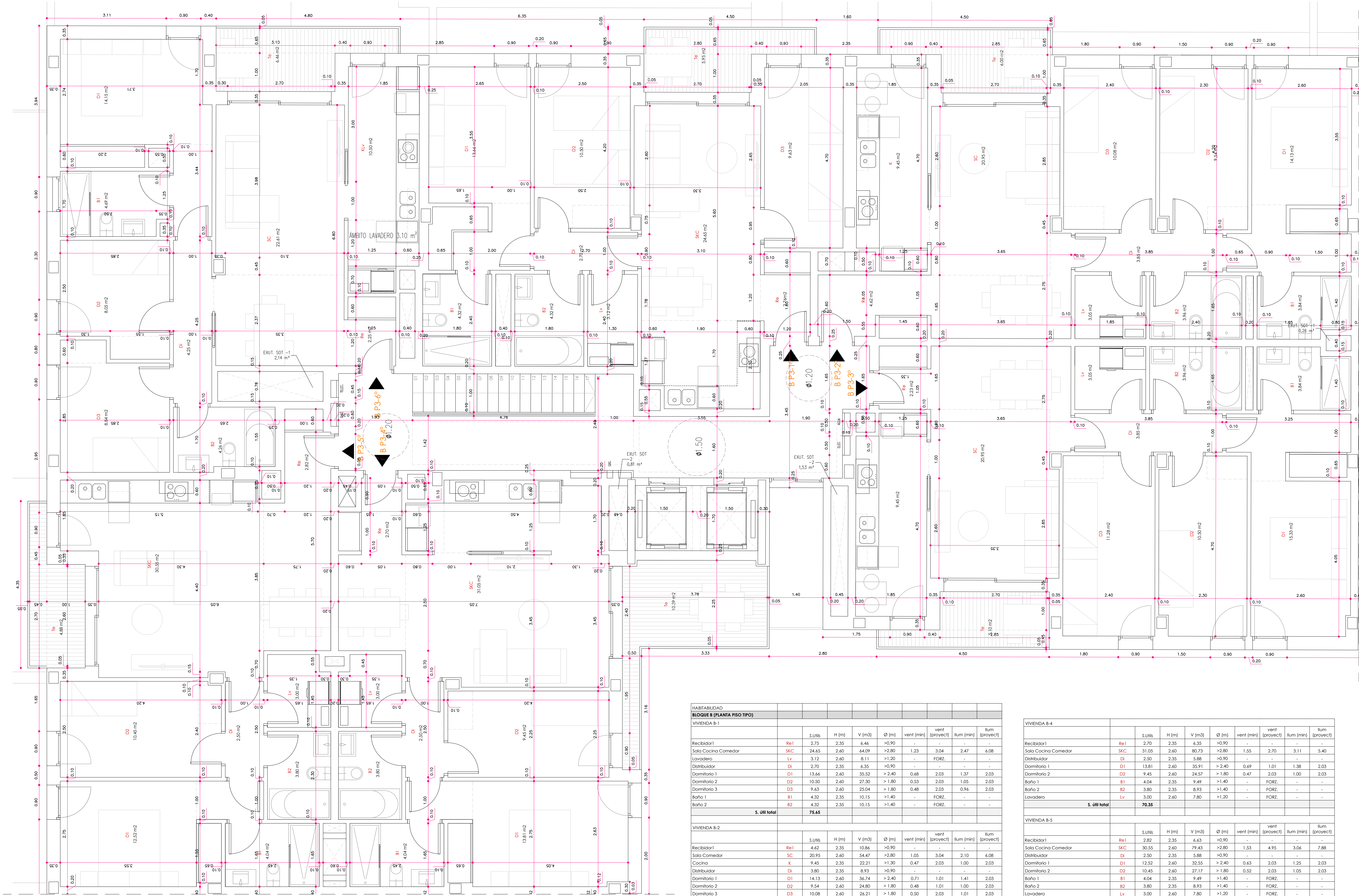
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21

plano / documento
número
contenido

escala
administración
expediente municipal

proyecto básico y ejecutivo
deficiencias municipales
B21
planta tercera
cotas y habitabilidad (Bloques A y C)

1/50
CN 2019/04272



arquitecto

agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

contacto
mail
dirección
web

670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coasb.es/agc@agarsl.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcoriza (07400)
www.agc-arquitectura.com

raül fiestas carrasquer

contacto
mail
dirección

649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coasb.net
roselló, 340, entl, 6ª, barcelona (08025)

promotor

prohibit habitania sl

nif
dirección

B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

encargo

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,

aparcamiento y trasteros

19-09

expediente interno

emplazamiento

dirección

palma

localidad

municipio

referencia catastral

fase

proyecto básico y ejecutivo

copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales

fecha

plano / documento

número

contenido

escalas

administración

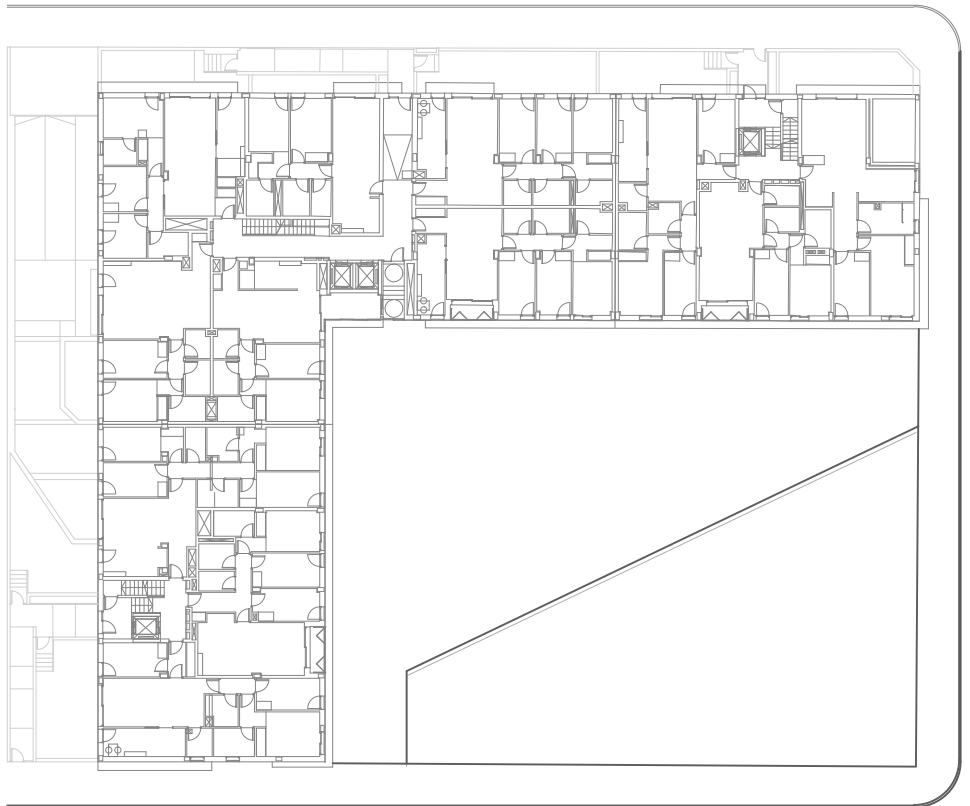
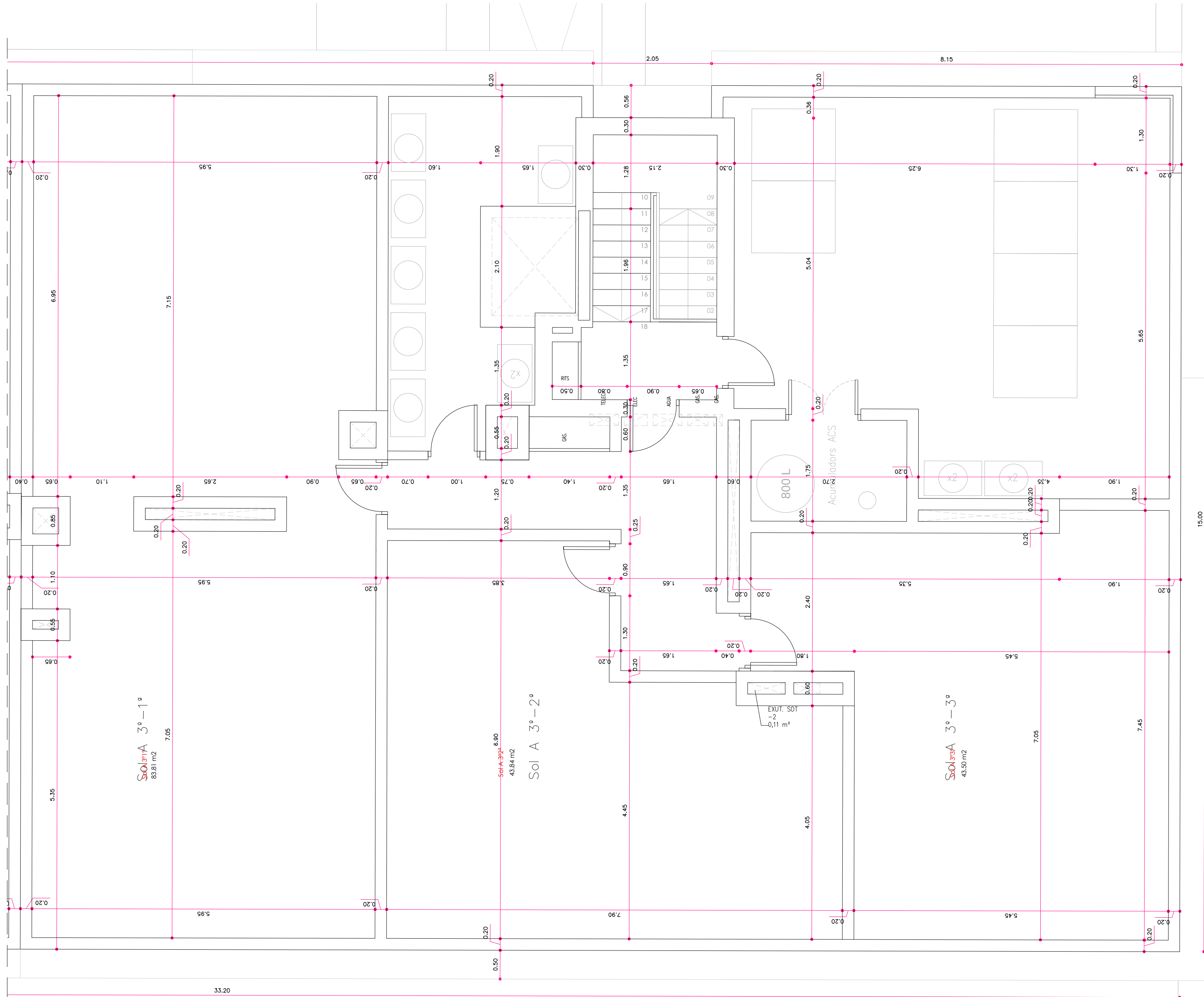
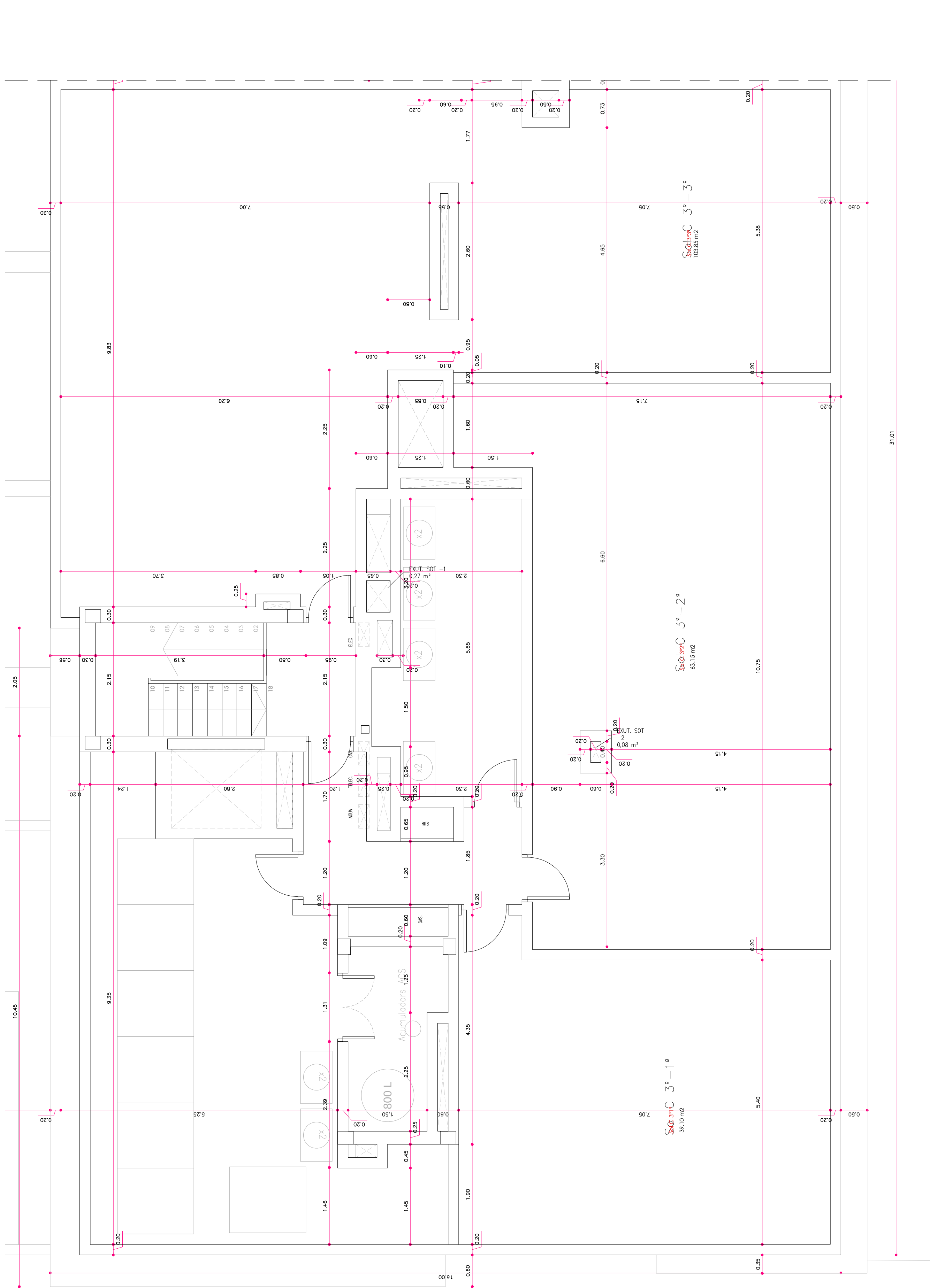
expediente municipal

1/50

CN 2019/04272

HABITABILIDAD										
BLOQUE 8 (PLANTA PISO TIPO)										
VIVIENDA B-1										
Recibidor1	Re1	S.ÚBts	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Sala Cocina Comedor	SC	24.65	2.60	64.09	>2.80	1.23	3.04	2.47	6.08	
Lavadero	Lv	3.12	2.60	8.11	>1.20	-	FORZ.	-	-	
Distribuidor	DI	2.70	2.35	6.35	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	13.66	2.60	35.32	>2.40	0.68	2.03	1.37	2.03	
Dormitorio 2	D2	10.50	2.60	27.30	>1.80	0.53	2.03	1.05	2.03	
Dormitorio 3	D3	9.63	2.60	25.04	>1.80	0.48	2.03	0.94	2.03	
Baño 1	B1	4.32	2.35	10.15	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	4.32	2.35	10.15	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. ÚBt total		75.65								
VIVIENDA B-2										
Recibidor1	Re1	S.ÚBts	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Sala Comedor	SC	20.95	2.60	54.47	>2.80	1.05	3.04	2.10	6.08	
Cocina	K	9.45	2.35	22.21	>1.30	0.47	2.03	1.00	2.03	
Distribuidor	DI	3.80	2.35	8.93	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	14.13	2.60	36.74	>2.40	0.71	1.01	1.41	2.03	
Dormitorio 2	D2	9.34	2.60	24.80	>1.80	0.48	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 3	D3	10.58	2.60	26.21	>1.80	0.50	2.03	1.01	2.03	
Baño 1	B1	3.84	2.35	9.02	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.96	2.35	9.31	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Lavadero	Lv	3.05	2.60	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-	
S. ÚBt total		82.42								
VIVIENDA B-3										
Recibidor1	Re1	S.ÚBts	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Sala Comedor	SC	20.95	2.60	54.47	>2.80	1.05	3.04	2.10	6.08	
Cocina	K	9.45	2.35	22.21	>1.30	0.47	2.03	1.00	2.03	
Distribuidor	DI	3.80	2.35	8.93	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	12.34	2.60	30.88	>2.40	0.77	1.01	1.53	2.03	
Dormitorio 2	D2	10.50	2.60	27.30	>1.80	0.53	1.01	1.05	2.03	
Dormitorio 3	D3	11.28	2.60	29.33	>1.80	0.56	1.01	1.13	2.03	
Baño 1	B1	3.84	2.35	9.02	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.96	2.35	9.31	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Lavadero	Lv	3.05	2.60	7.93	>1.20	-	FORZ.	-	-	
S. ÚBt total		84.40								

VIVIENDA B-4										
Recibidor1	Re1	S.ÚBts	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Sala Cocina Comedor	SC	22.61	2.60	58.79	>2.80	1.13	3.04	2.26	6.08	
Distribuidor	DI	2.50	2.35	5.88	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	13.81	2.60	35.91	>2.40	0.69	1.01	1.38	2.03	
Dormitorio 2	D2	9.45	2.60	24.57	>1.80	0.47	2.03	1.00	2.03	
Baño 1	B1	4.04	2.35	9.49	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.80	2.35	8.93	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Lavadero	Lv	3.00	2.60	7.80	>1.20	-	FORZ.	-	-	
S. ÚBt total		70.35								
VIVIENDA B-5										
Recibidor1	Re1	S.ÚBts	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Sala Cocina Comedor	SC	20.95	2.60	54.47	>2.80	1.05	3.04	2.10	6.08	
Distribuidor	DI	2.30	2.35	5.88	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	12.52	2.60	32.55	>2.40	0.63	2.03	1.25	2.03	
Dormitorio 2	D2	10.45	2.60	27.17	>1.80	0.52	2.03	1.05	2.03	
Baño 1	B1	4.04	2.35	9.49	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	3.80	2.35	8.93	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Lavadero	Lv	3.00	2.60	7.80	>1.20	-	FORZ.	-	-	
S. ÚBt total		69.68								
VIVIENDA B-6										
Recibidor1	Re1	S.ÚBts	H (m)	V (m³)	Ø (m)	vent (min)	vent (proyect)	lum (min)	lum (proyect)	
Sala Comedor	SC	22.61	2.60	58.79	>2.80	1.13	3.04	2.26	6.08	
Cocina Lavadero	Lv	10.50	2.35	24.68	>1.80	0.53	2.03	1.05	2.03	
Distribuidor	DI	4.25	2.35	9.99	>0.90	-	-	-	-	
Dormitorio 1	D1	14.15	2.60	36.79	>2.40	0.71	1.01	1.42	2.03	
Dormitorio 2	D2	8.05	2.60	20.93	>1.80	0.40	1.01	1.00	2.03	
Dormitorio 3	D3	8.84	2.60	22.98	>1.80	0.44	1.01	1.00	2.03	
Baño 1	B1	4.49	2.35	11.02	>1.40	-	FORZ.	-	-	
Baño 2	B2	4.26	2.35	10.01	>1.40	-	FORZ.	-	-	
S. ÚBt total		79.40								



arquitecto
agcAr SLP
arnaldo gual capllonch
(autor material y representante legal)

contacto
mail
dirección
web
670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
agc@coarb.es/agc@agcarsl.com
c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcaidia (07400)
www.agc-arquitectura.com

contacto
mail
dirección
649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
raulfiestas@coac.net
roselló, 340, entf, 6ª, barcelona (08025)

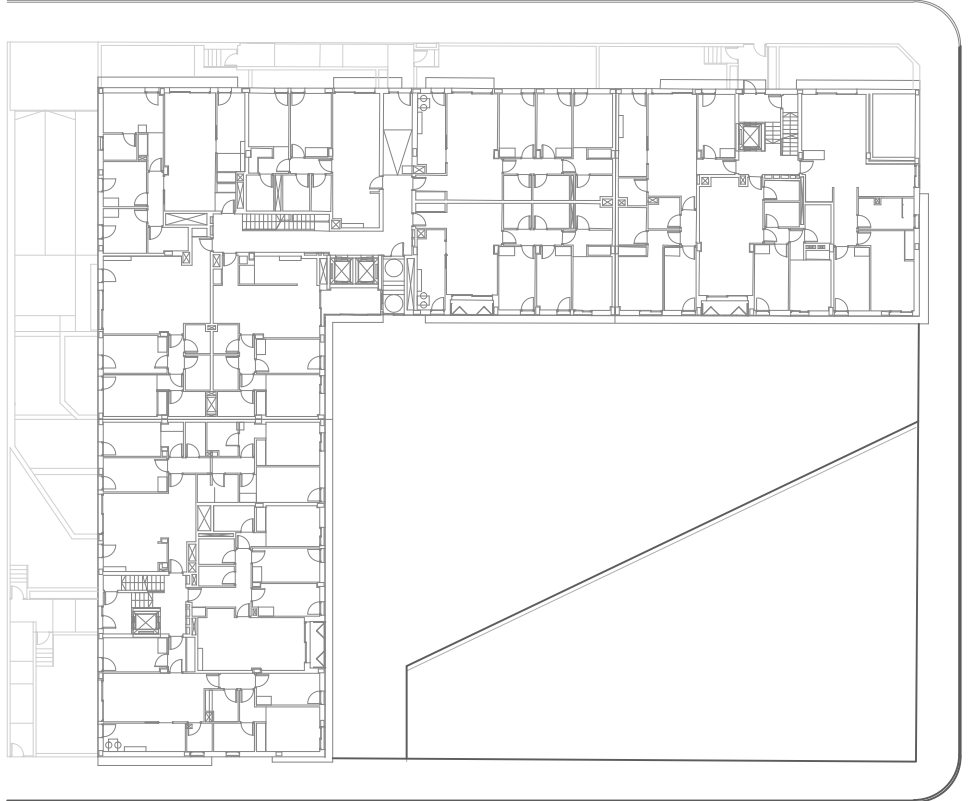
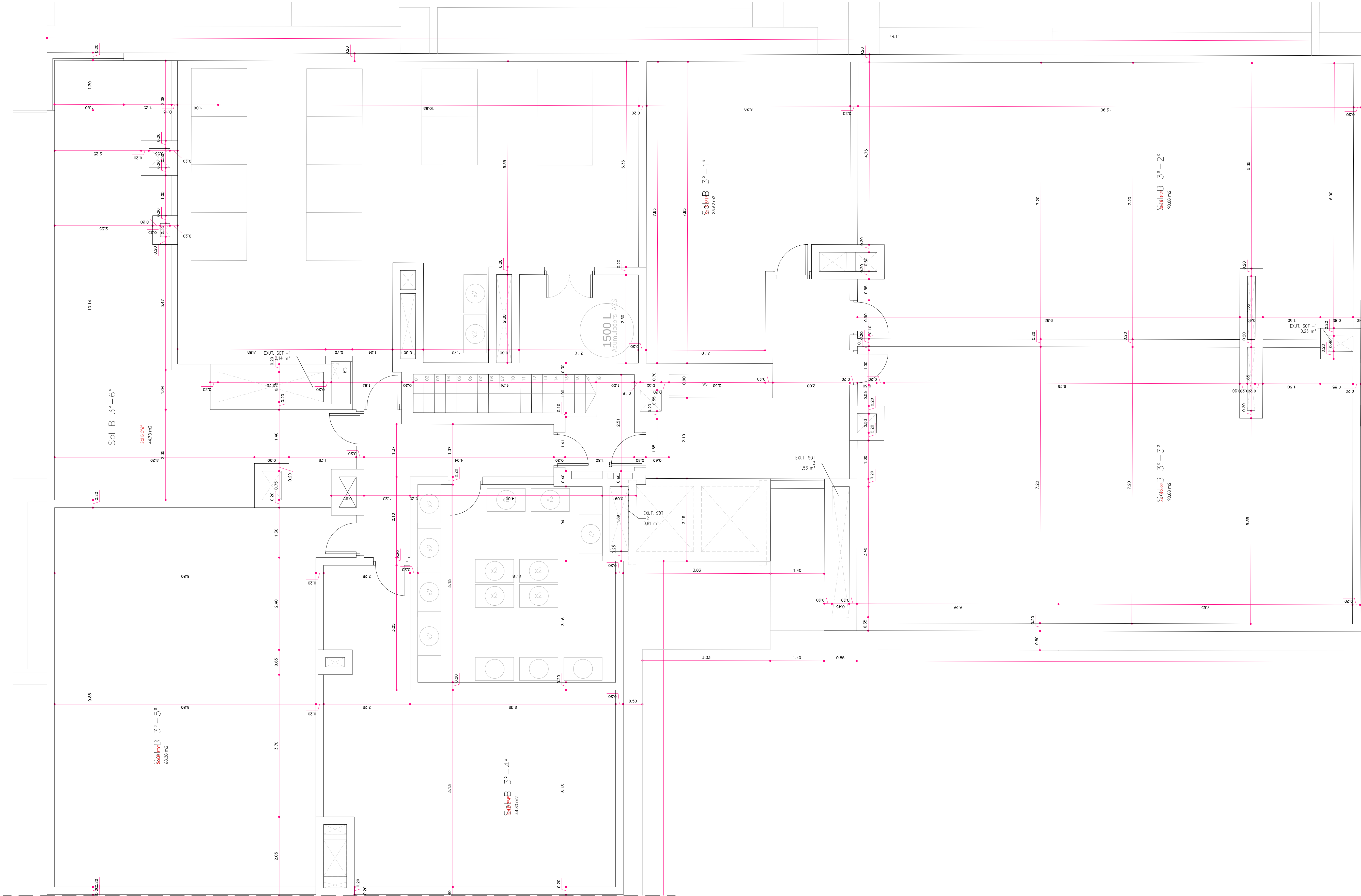
promotor
prohabit habitania sl

nif
dirección
encargo
B67167312
Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)

edificio plurifamiliar de 48 viviendas,
aparcamiento y trasteros
19-09

expediente interno
emplazamiento
dirección
localidad
municipio
referencia catastral
fase
proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales
27/07/21
plano / documento
número
contenido
B23
planta acceso cubierta
cotas y habitabilidad (Bloques A y C)

escala
administración
expediente municipal
1/50
CN 2019/04272



arquitecto	agcAr SLP arnaldo gual capllonch (autor material y representante legal)
contacto	670.589.637 (m) 971.897.003 (t) 971.547.193 (f)
mail	agc@coarb.es/agc@agcarsl.com
dirección	c/ bisbe pont, 6, bajos, puerto de alcorúa (07400)
web	www.agc-arquitectura.com
contacto	raül fiestas carrasquer
mail	649.794.902 (m) 934.570.213 (t) 934.570.213 (f)
dirección	raulfiestas@coac.net
promotor	roselló, 340, entf, 6ª, barcelona (08025)
	prohabit habitania sl
nif	B67167312
dirección	Carrer Borrell, 2 - Sabadell (08202)
encargo	edificio plurifamiliar de 48 viviendas, aparcamiento y trasteros
expediente interno	19-09
emplazamiento	
dirección	c/ miguel capllonch, 25
localidad	palma
municipio	palma
referencia catastral	0027919DD7802E0001PJ
fase	proyecto básico y ejecutivo
copias modificadas. subsanación de deficiencias municipales	
fecha	27/07/21
plano / documento	B24
número	planta acceso cubierta
contenido	cotas y habitabilidad (Bloque B)
escala	1/50
administración	
expediente municipal	CN 2019/04272